



4679/ULB/2020-ULBM

Čj.: UZSVM/ULB/4770/2020-ULBM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2,
za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění,
IČO: 69797111

(dále jen „Úřad“),

který je podle § 9 odst. 1 písm. a) zákona č. 279/2003 Sb., o výkonu zajištění majetku a věcí
v trestním řízení a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, na základě
pověření PČR, Krajské ředitelství policie a vyšetřování, Odbor obecné kriminality, č.j.: KRPL-
27056-976/TČ-2016-180070-KO ze dne 3. 4. 2017, pověřen správou níže uvedené zajištěné věci
a podle Usnesení Krajského soudu v Ústí nad Labem – pobočka v Liberci č.j.: 53 T 1/2018-3195
ze dne 18. 3. 2019, právní moc dne 2. 4. 2019, které je nedílnou součástí této smlouvy jako
příloha č. 1, pověřen jejich prodejem,

a

Varianta - fyzická osoba

..... (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost), datum narození:,
adresa:

(dále jen „kupující“)

Varianta - fyzická osoba - podnikatel

..... (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost), datum narození:,
adresa:, podnikající pod (přesný název v souladu s veřejným
rejstříkem nebo dle živnostenského oprávnění),

místo podnikání:,

IČO:, DIČ:,

bankovní spojení:

(dále jen „kupující“)

Varianta - právnická osoba

..... (přesný název v souladu s veřejným rejstříkem právnických osob),

se sídlem,

kterou zastupuje (uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci), nebo
zastoupená na základě plné moci,

IČO:, DIČ:,

zapsána ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném,

bankovní spojení:

(dále jen „kupující“)

Varianta - územní samosprávný celek

..... (přesné znění názvu územně samosprávného celku),

se sídlem,

kterou zastupuje (uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci),
nebo zastoupená na základě plné moci,

IČO:, DIČ:,

bankovní spojení:

(dále jen „kupující“)

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

KUPNÍ SMLOUVU **č. xxxx/ULB/2020** (dále jen „smlouva“)

Čl. I.

1. Úřad je pověřen správou a Krajské státní zastupitelství udělilo souhlas s prodejem níže uvedené movité věci:

- **os. motorové vozidlo zn. VW Passat**, rz 2SV3371, VIN: WVVZZZ3BZ3P043236

dosud ve vlastnictví, nar., bytem
(dále jen „převáděný majetek“).

2. Převáděný majetek se nachází v areálu SSHR – VASPED, Mostecká 35, Varnsdorf.
3. Tato kupní smlouva je uzavírána na základě výsledků aukce s kaucí uskutečněné prostřednictvím elektronického aukčního systému prodávajícího.

Čl. II.

1. Prodávající touto smlouvou úplatně převádí kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku a kupující toto právo za cenu uvedenou v odst. 2 tohoto článku přijímá.
2. Kupní cena byla stanovena na základě uskutečněné aukce ve výši Kč (slov: českých)
3. Převáděný majetek je prodáván, jak stojí a leží, ve smyslu ustanovení § 1918 zákona č. 89/2012 Sb.
4. Kupující se zavazuje převáděný majetek převzít v areálu SSHR – VASPED, Mostecká 35, Varnsdorf, do 30 kalendářních dnů ode dne odeslání výzvy k převzetí převáděného majetku prodávajícím.
5. Nepřevezme-li si kupující převáděný majetek v době uvedené v odstavci čtvrtém, tohoto článku, náleží prodávajícímu úplata za uskladnění převáděného majetku ve výši 10 % z kupní ceny.
6. Za každý, byť i započatý, měsíc skladování převáděného majetku se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10 % z kupní ceny převáděného majetku, nejméně však 500,00 Kč. Tím není dotčeno ustanovení odst. 5 tohoto článku.

Čl. III.

1. Smluvní strany se dohodly, že na úhradu kupní ceny stanovené v Čl. II. odst. 2 bude použita částka ve výši 5.000,00 Kč, kterou složil kupující před účastí na elektronické aukci na účet Úřadu č. 6015-8124411/0710, variabilní symbol ... , dne Zbývající část kupní ceny ve výši ... Kč zaplatí kupující na účet prodávajícího č. 6015-8124411/0710, variabilní symbol, a to ve lhůtě, která bude kupujícímu oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než 30 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě.

2. Neuhradí-li kupující celou kupní cenu ve lhůtě, stanovené ve výzvě k úhradě, je kupující povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové kupní ceny za každý den prodlení.
3. V případě prodlení s úhradou kupní ceny je kupující povinen zaplatit, kromě smluvní pokuty dle předchozího odstavce, i úroky z prodlení dle platné právní úpravy.
4. Pokud kupující v prohlášeních podle Čl. IV. odst. 1 a 2 uvede nepravdivé skutečnosti o svých dluzech vůči státu a své způsobilosti nabýt převáděný majetek, má Úřad právo požadovat na kupujícím úhradu smluvní pokuty ve výši 10% z kupní ceny.
5. Pokuty podle odst. 2 a 4 tohoto článku jsou splatné na účet Úřadu č. 19-8124411/0710 ve lhůtě, která bude kupujícímu oznámena ve výzvě Úřadu k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než 30 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě.
6. Pro účely této smlouvy se kupní cena, smluvní pokuta, úroky z prodlení a případné jiné platby považují za zaplacené okamžikem připsání celé hrazené částky na účet Úřadu.

Čl. IV.

1. Úřad prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.
2. Kupující prohlašuje, že si převáděný majetek dobře prohlédl, seznámil se s jeho stavem a bere na vědomí, že jde o věc použitou, jeho stav odpovídá počtu ujetých kilometrů a uznává opotřebení předávaného majetku.
3. Na základě předchozích ustanovení se smluvní strany dohodly, že Úřad neodpovídá za vady převáděného majetku, neboť jde o věc použitou.
4. Movitá věc bude předána Úřadem kupujícímu po připsání celé kupní ceny na účet Úřadu poté, co bude provedena následná evidenční kontrola movité věci a po provedení převodu vozidla na příslušném dopravním odboru. O předání bude sepsán protokol.
5. Smluvní strany se tímto zavazují k součinnosti v úkonech uvedených v odst. 4 tohoto článku, a to do 10-ti pracovních dnů od podpisu kupní smlouvy.

Čl. V.

1. Kupující prohlašuje, že nemá vůči Úřadu žádný dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů.
2. Kupující prohlašuje, že není osobou, na niž se vztahuje § 18 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Kupující prohlašuje, že si převáděný majetek dobře prohlédl, seznámil se s jeho stavem a v tomto stavu jej bez výhrad přejímá a bere na vědomí, že jde o věc použitou a uznává podstatné opotřebení majetku. Na základě uvedeného nemůže později kupující uplatňovat u Úřadu vady převáděného majetku, a proto se tímto ve smyslu ustanovení § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., výslovně vzdává svých práv z vadného plnění.

Čl. VI.

Kupující je povinen bezodkladně písemně oznámit Úřadu veškeré skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na převod vlastnického práva k převáděnému majetku podle této smlouvy, zejména pak skutečnosti, které se dotýkají povinnosti zaplacení kupní ceny. Tato povinnost kupujícího trvá až do okamžiku zaplacení kupní ceny s příslušenstvím.

Čl. VII.

1. Kupující je oprávněn odstoupit od této kupní smlouvy pouze v souladu s ustanovením § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
2. Pokud kupující neuhradí kupní cenu řádně a včas, má Úřad právo v souladu s ustanovením § 1977 zákona č. 89/2012 Sb. od smlouvy odstoupit, pokud to kupujícímu (prodlévajícímu) oznámí bez zbytečného odkladu poté, co se o prodlení dozvěděl.
3. Úřad je též oprávněn od této smlouvy odstoupit, jestliže se prokáže, že prohlášení kupujícího uvedená v Čl. V. nejsou pravdivá, úplná nebo přesná.
4. V případě, že dojde k porušení závazků ze strany kupujícího ve smyslu odst. 2 nebo 3 tohoto článku a prodávající od této smlouvy odstoupí, propadá kauce ve prospěch Úřadu.
5. Odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran se nedotýká povinnosti kupujícího zaplatit peněžitá plnění (zejm. úroky z prodlení, smluvní pokuty), na jejichž úhradu dle této smlouvy vznikl Úřadu nárok do data účinnosti odstoupení.
6. Odstoupení od smlouvy musí být v písemné formě a nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Odstoupením se závazky z této smlouvy ruší od počátku a smluvní strany si vrátí vše, co si splnily, kromě peněžitých plnění (např. úroků z prodlení, smluvních pokut), na jejichž úhradu vznikl Úřadu nárok do data účinnosti odstoupení.

Čl. VIII.

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly, že přepravu převáděného majetku z místa uložení si zajistí kupující na své náklady.
4. Vlastnické právo k převáděnému majetku přechází na kupujícího okamžikem převzetí převáděného majetku za předpokladu úplného zaplacení kupní ceny.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese kupující. Smluvní strany se dohodly, že poplatníkem veškerých poplatků spojených se zápisem změny vlastníka v registru silničních vozidel je kupující (nabyvatel) vlastnického práva k předmětnému majetku.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Varianta - pouze u smluv uzavřených s ÚSC

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ústí nad Labem dne

V dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
*akademický titul, jméno, příjmení, vědecká
hodnost, funkce opravňující k jednání nebo
jednající na základě plné moci, název*

Přílohy:

- 1) Pověření výkonem správy zajištěného majetku č.j. KRPL-27056-976/TČ-2016-180070-KO ze dne 3. 4. 2017
- 2) Usnesení Krajského soudu v Ústí nad Labem – pobočka v Liberci č. j. 53 T 1/2018-3195, právní moc dne 9. 4. 2019