

ZNALECKÝ POSUDEK č. 2445/39/2019

Posudek vyžádal

**Národní hřebčín Kladruby nad Labem
Kladruby nad Labem 1
533 14**

Usnesení čj.

Ze dne

25.9.2019

Účel posudku

**Stanovení ceny obvyklé, popřípadě ceny tržní
vysokozdvížného vozíku Desta 4x4**

RZ

bez RZ

Termín vypracování posudku

25.10.2019

Datum, ke které je cena stanovena

8.10.2019

Posudek vypracoval

**Martin Kapeš
Zminný 22
530 02 Pardubice
tel. 602431763
info@znalec-posudky.cz**

Počet listů posudku včetně obálky

6

Počet listů příloh

1

Počet předaných vyhotovení

1

*Znalecký posudek je vypracován dle doporučené Metodiky oceňování hmotného movitého majetku,
vypracované Vysokým učením technickým v Brně – Ústavem soudního inženýrství.*

Úvod

Znalecký posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové, obvyklé ceny, případně **tržní ceny vysokozdvížného vozíku**.

Znalecký posudek je zpracován na základě prohlídky, informací sdělených zadavatelem posudku, informací zjištěných z veřejně dostupných zdrojů, informací prodejců.

Skutečnosti a závěry uvedené v tomto posudku jsou platné za předpokladu, že informace a podklady poskytnuté zpracovateli posudku třetími osobami jsou pravdivé.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Metodika oceňování hmotného movitého majetku, vydaná VUT v Brně – Ústavem soudního inženýrství.

Znalecký standard č.I/2005, vydaná VUT v Brně – Ústavem soudního inženýrství.

Soudní inženýrství – Albert Bradáč

informace z volně dostupných zdrojů

vlastní databáze znalce

0.4 Seznam příloh

1 x fotodokumentace

I. Nález

1.1 Identifikace

Technická dokumentace **nebyla předložena**

Druh

čelní vysokozdvížný vozík

Tovární značka

Destá, modelové označení nezjištěno, pravděpodobně DVHM 3222TM

Výrobce

Destá Děčín, a.s.

Rok výroby

nezjištěno, odhadem 1989

Výrobní číslo

nezjištěno

Výrobní číslo motoru

nezjištěno

Motor typ

diesel, čtyřválcový, objem motoru 3 800 cm³

<i>Výkon</i>	40 kW
<i>max nosnost</i>	3 200 kg
<i>max.výška zdvihu</i>	3 300 mm
<i>baterie</i>	nefunkční
<i>stav ukazatele motohodin</i>	2 888

Parametry zařízení jsou zadány na základě údajů sdělených zadavatelem a dle technické literatury.

1.2 Popis

Během prohlídky nebyl vozík uveden v chod, nebyla provedena zkušební jízda a nebylo možné vyzkoušet pracovní funkce. Zařízení nemá platnou STK.

Byla zhotovena fotodokumentace.

Prohlídka proběhla na adrese zadavatele posudku.

Stav jednotlivých skupin:

Stroj nebylo možné uvést v chod, dle sdělení zadavatele je mimo provoz.

Hydraulický okruh netěsní a dle informací zadavatele samovolně propadají přední paletové vidle.

Nefunkční chlazení

Velká vůle v řízení, i dle volantu.

Nutné provedení opravy naftového čerpadla, nefunkční motor

Kabina - silná koroze všech částí, oděrky a poškození od provozu, poškození ochranného laku

Pro znovuvvedení stroje do provozu je nezbytné provedení oprav a revizní zkoušky.

II. Posudek

2.1 Stanovení technické hodnoty TH

Zadavatelem nebylo sděleno první uvedení stroje do provozu. Rok výroby je stanoven odhadem.

Zařízení je hodnoceno v kategorii strojů se životností 20 let.

Vzhledem k technickému stavu stroje a jeho dlouhodobému nepoužívání a odstavení je uplatněna změna technické hodnoty srážkou.

Metodika výpočtu technické hodnoty stroje

$$TH = \frac{THN \times ZA \times (100 \pm PS)}{10\,000}$$

	rok výroby odhad	doba provozu	ZA %	THN %	PS	TH %
Desta	1989	30 let	10,00	100	-40	6,00

TH = 6,00%

THN výchozí technická hodnota
ZA základní amortizace
PS přírážka / srážka

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výchozí – nová cena zařízení z roku 1989 nebyla dohledána.

Ke stanovení nové ceny je použita prodejní cena aktuálně nabízených strojů (značka Andere, Doosan, Hyundai) srovnatelných technických parametrů, různých značek, dohledaných na prodejních portálech s manipulační technikou.

Vzhledem ke stáří stroje je cena kalkulována včetně DPH.

CN = 612 000 Kč

2.3 Výpočet časové ceny CČ

$$CČ = \frac{CN \times TH}{100}$$

CČ = 36 720 Kč

2.4 Výpočet obvyklé ceny COB

Koeficient prodeje není stanoven standardním postupem, dle doporučené metodiky, a to z důvodu, že nebyl dohledán dostatečný počet realizovaných obchodních nabídek na prodej použitých vysokozdvizných vozíků shodných technických parametrů, stáří a technického stavu.

Koeficient prodejnosti je stanoven s přihlédnutím k cenovým nabídkám na prodej použitých VZV obdobných technických parametrů, rozličného stáří a technického stavu. Je třeba přihlédnout ke skutečnosti, že oceňovaný stroj nemá platnou STK a je nezbytné provedení rozsáhlých oprav.

Z výše uvedených důvodů, je koeficient prodejnosti stanoven na hodnotu 1,00.

Cena vozidla je v tomto případě stanovena jako cena tržní.

KP 1,00

Obvyklá cena = CČV . KP
Zaokrouhleno

36 720 Kč
37 000 Kč

Slovy: Třicetsedmtisíc Korunčeských

III. Závěr

**obvyklá cena naftového vysokozdvížného vozíku Desta 4x4,
rok výroby pravděpodobně 1989, vztažená ke dni posouzení činí:**

37 000 Kč

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný ministrem spravedlnosti ze dne 25.10. 1996 čj. Spr. 2434/96 pro základní obor ekonomie a strojírenství,
odvětví ceny a odhady se specializací posuzování technického stavu a odhady motorových vozidel.
Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 2445/39/2019 znaleckého deníku.
Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 1075/2019.

V Pardubicích dne 13.10.2019



Martin Kapeš



