

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

ADRESA BUDOVY:

**PRŮKOPNICKÁ 2114/13
700 30 OSTRAVA - ZÁBŘEH**



ZADAVATEL:

SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ DOMU PRŮKOPNICKÁ 13

sídlo: Průkopnická 2114/13
700 30 Ostrava - Zábřeh
tel.: +420 776 217 633
e-mail: vodak.michal@centrum.cz

ZPRACOVATEL:

TRIPLAN energy s.r.o.

sídlo: Rudná 847/10
703 00 Ostrava - Vítkovice
tel.: +420 601 506 507
e-mail: info@triplan.cz

ENERGETICKÝ SPECIALISTA:

Ing. LUKÁŠ PALÍK

číslo oprávnění MPO: 1688

PŘIJEDEME, ZAMĚŘÍME, VYHODNOTÍME...

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

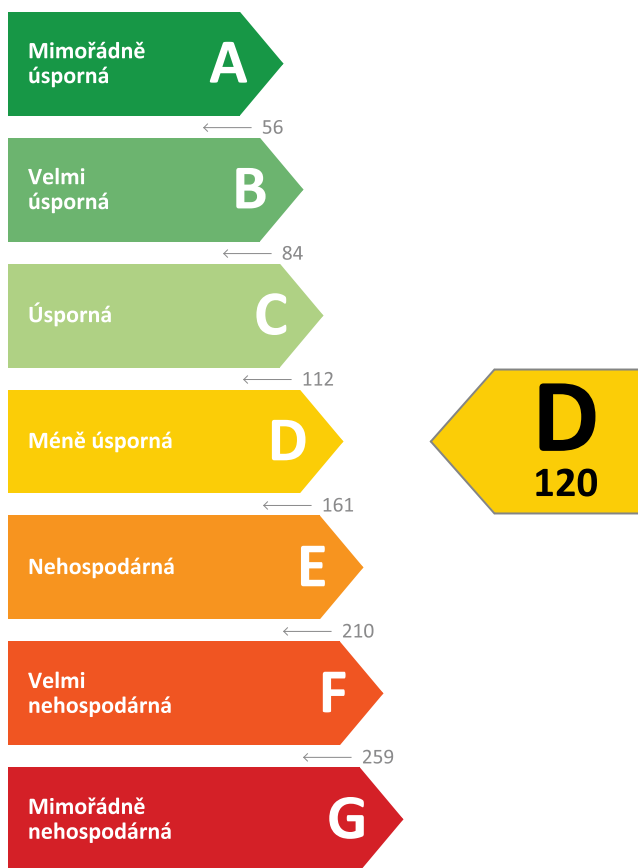
vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Průkopnická 2114/13
PSC, obec: 700 30 Ostrava - Zábřeh
K.ú., parcelní č.: Zábřeh nad Odrou [714305], st. 3422
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 937,6 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



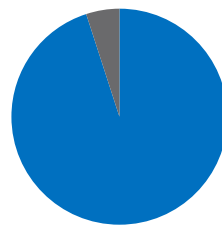
Požadavek vyhlášky
na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Účinná SZTE s OZE < 80% - 107,4 (95 %)
Elektřina - 6,1 (5 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,52 W/(m ² .K)	D
	Měrná potřeba tepla na vytápění	68 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	121 kWh/(m ² .rok)	C
	Vytápění	86 kWh/(m ² .rok)	D
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	28 kWh/(m ² .rok)	C
	Osvětlení	6 kWh/(m ² .rok)	C

Energetický specialista: Ing. Lukáš Palík

Osvědčení č.: 1688

Kontakt: +420 601 506 507 | info@triplan.cz | www.TRIPLAN.cz

Ev. č. průkazu: 541331.0

Vyhotoveno dne: 30.10.2023

Podpis:



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Ostrava	Část obce:	Zábřeh
Ulice:	Průkopnická	Č.p / č. or. (č.ev.):	2114/13
Katastrální území:	Zábřeh nad Odrou [714305]	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	st. 3422	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1962	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY
Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.
Bytový dům je řadový - krajní, má 4 obytná nadzemní podlaží a suterén s vytápěnými prostory. V domě se nachází 11 bytových jednotek. Schodiště je průběžné od suterénu přes všechna podlaží. Dům byl postaven cca 1962. Byla použita konstrukční soustava G 57. Obvodové stěny jsou z strusko-pemzo-betonových panelů tl. 240 mm, vnitřní stěny jsou tl. 200 mm, příčky tl. 80 mm. Stropy jsou železobetonové, podlaha v suterénu je betonová, v bytových jednotkách je tvořena skelnou rohoží, lepenkou, betonovou mazaninou a PVC nebo dlažbou. Střecha je plochá jednoplášťová tvořena ŽB stropem s heraklitem, následuje škvára ve spádu a vyztužená betonová deska. V roce 2008 proběhla revitalizace objektu, obvodové stěny byly opatřeny EPS 120 mm, sokl 50 mm. Strop suterénu byl opatřen EPS 50 mm a střecha byla zateplena EPS 150 mm. Okna v bytových jednotkách, na schodišti a v suterénu byla vyměněna za plastová s izolačním 2-sklem. Vstupní dveře jsou kovové s 1-sklem. Bytový dům je napojen na soustavu ZTE. Rozvody TV jsou provedeny z plastu a opatřeny tepelnou izolací z Mirelonu. Osvětlení je pomocí žárovek a zářivek.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY		
Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	2878,2
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	1340,6
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,47
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	937,6
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	19,0

VÝPOČTOVÉ ZÓNY						
Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.						
Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Bytové jednotky	Obytné zóny - BD - byt	☒	☐	20,0	731,8
Z2	Schodiště	Obytné zóny - komunikace a vybavení	☒	☐	16,0	122,0
Z3	Zázemí	Obytné zóny - komunikace a vybavení	☒	☐	16,0	83,8
NZ1	Suterén	-	☐	☐	-	-

B

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	71,3 %	-	-	-	23,4 %	-	-	94,7 %
	80,88	-	-	-	26,55	-	-	107,43
Elektřina	-	-	-	-	-	5,3 %	-	5,3 %
	-	-	-	-	-	6,07	-	6,07

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

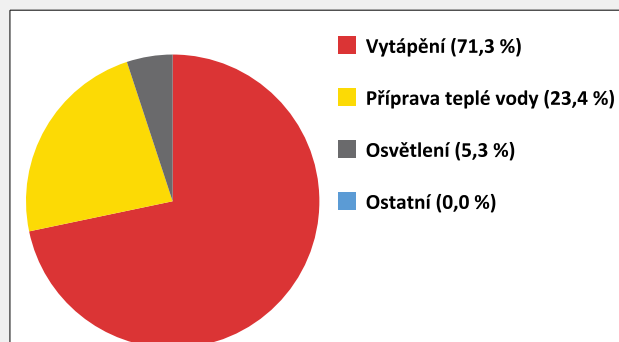
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

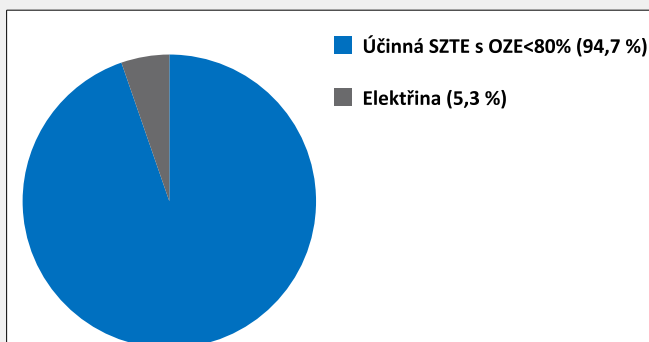
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	71,3 %	-	-	-	23,4 %	5,3 %	0,0 %	100,0 %
kWh/m².rok	86	-	-	-	28	6	0	121
MWh/rok	80,88	-	-	-	26,55	6,07	0,00	113,50

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
% pokrytí									
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok									

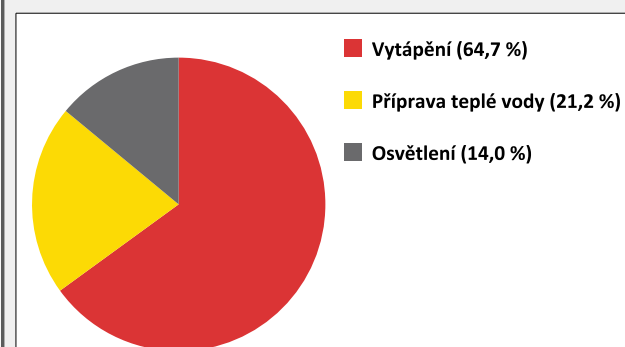
ENERGONOSITELE

Účinná SZTE s OZE pod 80 %	0,9	64,7 %	-	-	-	21,2 %	-	-	86,0 %
		72,80	-	-	-	23,90	-	-	96,70
Elektřina	2,6	-	-	-	-	-	14,0 %	-	14,0 %
		-	-	-	-	-	15,78	-	15,78

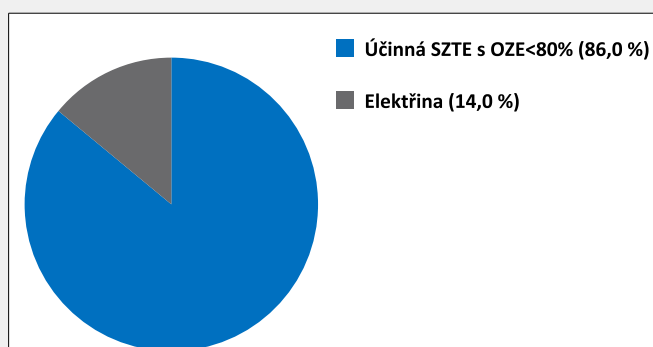
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuelní podíl	64,7 %	-	-	-	21,2 %	14,0 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	78	-	-	-	25	17	-	120
MWh/rok	72,80	-	-	-	23,90	15,78	-	112,48

Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle účelu



Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle energonositele



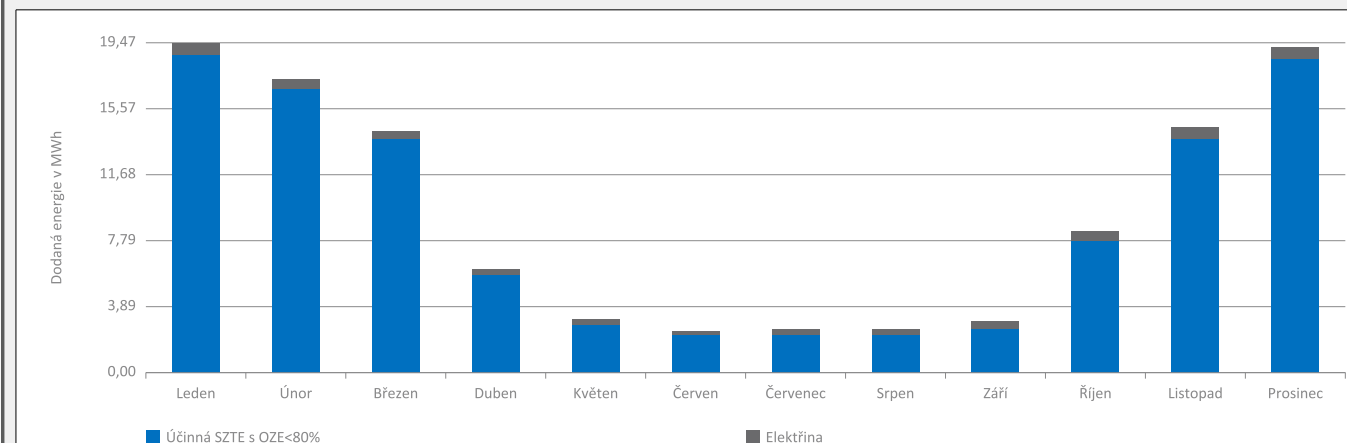
D

ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGOONOSITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	19,47	17,28	14,37	6,17	3,17	2,49	2,56	2,64	3,12	8,45	14,48	19,31
Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	18,75	16,71	13,84	5,75	2,82	2,20	2,25	2,25	2,65	7,83	13,80	18,58
Elektřina	0,72	0,58	0,53	0,41	0,35	0,29	0,31	0,38	0,47	0,62	0,68	0,73

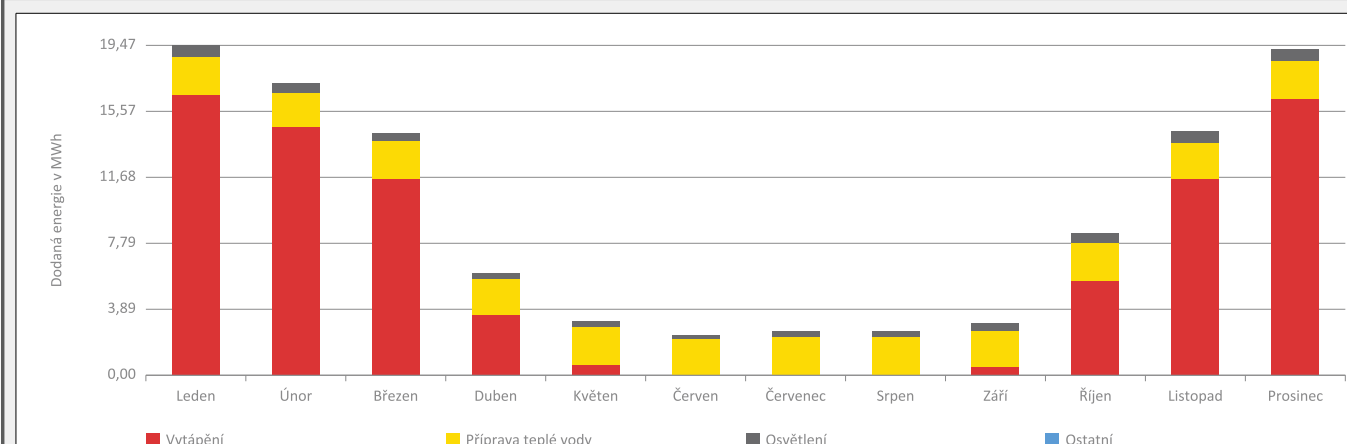
Roční průběh dodané energie dle energonositelů



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	19,47	17,28	14,37	6,17	3,17	2,49	2,56	2,64	3,12	8,45	14,48	19,31
Vytápění	16,49	14,67	11,58	3,57	0,57	0,02	0,00	0,00	0,46	5,58	11,62	16,32
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	2,25	2,04	2,25	2,18	2,25	2,18	2,25	2,25	2,18	2,25	2,18	2,25
Osvětlení	0,72	0,58	0,53	0,41	0,35	0,29	0,31	0,38	0,47	0,62	0,68	0,73
Ostatní	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



E

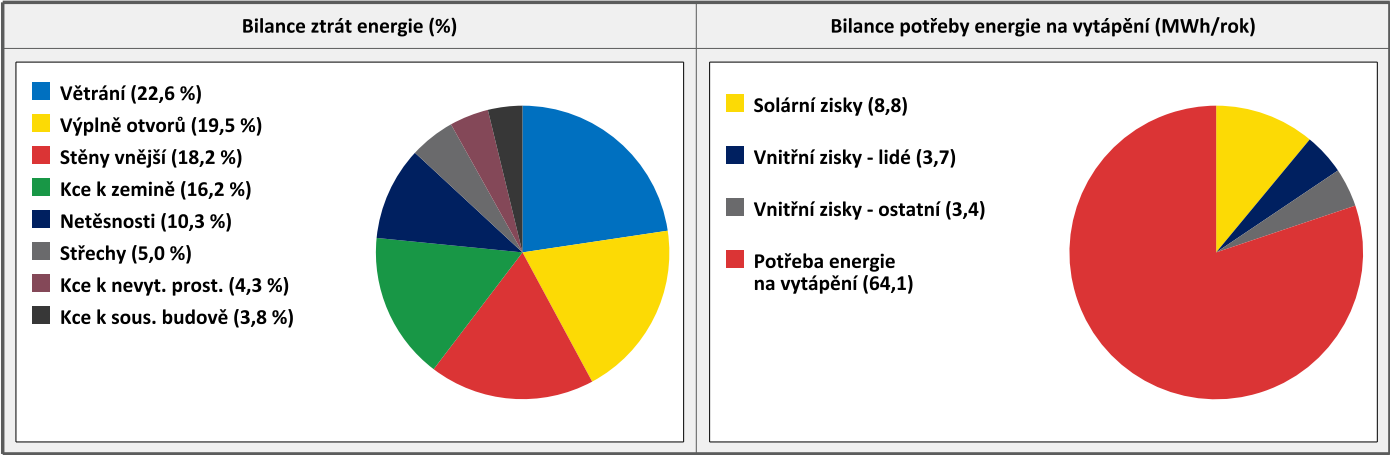
BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	53,108	Solární zisky	MWh/rok	8,787
Větrání		18,379	Vnitřní zisky - lidé		3,653
Netěsnosti obálky - infiltrace		8,416	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		3,407
Celkem		79,903	Celkem		15,846

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	64,056	kWh/m ² .rok	68
-----------------------------	---------	--------	-------------------------	----



BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F		OBÁLKA BUDOVY						
<i>Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.</i>								
Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m²	W/m².K			
STĚNY VNĚJŠÍ				536,7				
SV1	SO1 - stěna SPB 240 mm + KZS 120	20,0	EXT	433,2	0,309	0,30	0,30	103 %
SV2	SO1 - stěna SPB 240 mm + KZS 120	16,0	EXT	53,3	0,309	0,40	0,40	77 %
SV3	SO2 - stěna SPB 320 mm + KZS 120	20,0	EXT	14,8	0,284	0,30	0,30	95 %
SV4	SO3 - stěna YT 250 mm + KZS 120 mm	16,0	EXT	3,8	0,242	0,40	0,40	61 %
SV5	SO4 - stěna SPB 240 mm + KZS 50 mm	16,0	EXT	31,5	0,580	0,40	0,40	145 %
STŘECHY				208,3				
ST1	SCH1 - střecha plochá + EPS 150	20,0	EXT	188,5	0,222	0,24	0,24	93 %
ST2	SCH1 - střecha plochá + EPS 150	16,0	EXT	19,8	0,222	0,32	0,32	69 %
KONSTRUKCE K ZEMINĚ				150,5				
SZ1	SO5 - stěna SPB 240 mm k zemině	16,0	ZEM	46,0	2,183	0,60	0,60	364 %
PZ1	PDL4 - podlaha na zemině	16,0	ZEM	104,5	3,984	0,60	0,60	664 %
KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				180,5				
KN1	SN2 - stěna SPB 200 mm k suterénu	16,0	NEVYT	40,3	1,831	0,80	0,80	229 %
KN2	SN3 - stěna SPB 80 mm k suterénu	16,0	NEVYT	26,4	2,724	0,80	0,80	341 %
KN3	PDL2 - strop nad suterénem + KZS 50	20,0	NEVYT	77,8	0,528	0,60	0,60	88 %
KN4	PDL3 - strop nad suterénem	16,0	NEVYT	23,3	2,215	0,80	0,80	277 %
KN5	D2 - dveře vnitřní dřevo plné k	16,0	NEVYT	12,7	2,000	4,70	2,28	88 %
KONSTRUKCE K SOUSEDNÍ BUDOVĚ				138,5				
KS1	SN1 - stěna SPB 200 mm k dilataci	20,0	SOUS	128,0	1,864	1,05	1,05	178 %
KS2	SN1 - stěna SPB 200 mm k dilataci	16,0	SOUS	10,5	1,864	1,40	1,40	133 %
VÝPLŇ OTVORŮ				126,1				
VO1	D1 - dveře vstupní kov 2 sklo	16,0	EXT	7,3	5,650	2,30	2,27	249 %
VO2	O1 - okno plast 2 sklo	20,0	EXT	106,4	1,300	1,50	1,50	87 %
VO3	O1 - okno plast 2 sklo	16,0	EXT	12,4	1,300	2,00	2,00	65 %
TEPELNÉ VAZBY								
<i>Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelně technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.</i>								
Vliv tepelných vazeb					0,058		0,020	292 %

G

TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok	%		%	%	MWh/rok
ZT1	soustava ZTE s OPS mimo budovu	66,0	účinná SZTE s OZE < 80%	80,9	100,0	-	90,0	88,0	100,0 %
									64,1

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok	%		%	m³/rok	MWh/rok
ZT1	soustava ZTE s OPS mimo budovu	109,0	účinná SZTE s OZE < 80%	26,5	100,0	-	55,3	281,1	100,0 %
									14,7

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
OS1	Bytové jednotky	žárovky; zářivky; LED	731,8	75,0	1,70	1,00	1,00	0,55
OS2	Schodiště	žárovky; zářivky	122,0	56,3	1,70	1,00	1,00	0,54
OS3	Zázemí	žárovky	83,8	56,3	1,70	1,00	1,00	0,54
ON4	Suterén	žárovky	-	56,3	1,10	1,00	1,00	0,58

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE		
V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.		
Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Výměna vstupních dveří.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	Nejsou navrženy změny.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Instalace solárních zásobníků teplé vody o objemu 2x 500 litrů. Instalace solární fotovoltaické elektrárny (FVE) - 22 ks monokrystalických křemíkových panelů s výkonem 450 Wp/panel, umístěných na konzoly na střechu domu ve sklonu 45°, orientace na jih. Měníč na střídavý proud, akumulace do zásobníků teplé vody, do baterií 2x 5,5 kWh. Využití produkce elektřiny v budově pro ohřev teplé vody a pro provoz budovy, export přebytků do distribuční sítě.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE					
Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.					
Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	NE	ANO	Lze uvažovat s instalací solární fotovoltaické elektrárny, jejíž vyrobená elektřina by byla využita pro spotřebu v budově, přebytek by byl exportován do distribuční sítě. Alternativně lze uvažovat také s instalací solární termické soustavy pro ohřev teplé vody.
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Kombinace výroby elektrické energie a tepla není na daný typ budovy vhodná.
	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	Budova je napojena na soustavu ZTE, otopná soustava a rozvody teplé vody v bytovém domě jsou napojeny na přímo na sekundární rozvody dodavatele tepelné energie.
	Tepelná čerpadla	ANO	NE	ANO	S ohledem na umístění a možnosti budovy je možné uvažovat s využitím tepelného čerpadla země-voda a vzduch-voda. Vzhledem k napojení na soustavu ZTE není instalací zaručeno dosažení ekonomicky efektivního potenciálu energetických úspor.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Dveře hliník 3-sklo, Ud=1,20 W/(m2K). Instalace solárních zásobníků teplé vody o objemu 2x 500 litrů. Instalace solární fotovoltaické elektrárny (FVE) - 22 ks monokrystalických křemíkových panelů s výkonem 450 Wp/panel, umístěných na konzoly na střechu domu ve sklonu 45°, orientace na jih. Měníč na střídavý proud, akumulace do zásobníků teplé vody, do baterií 2x 5,5 kWh. Využití produkce elektřiny v budově pro ohřev teplé vody a pro provoz budovy, export přebytků do distribuční sítě.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie		Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok		kWh/m².rok
	MWh/rok	MWh/rok		MWh/rok
Hodnocená budova	84	121		120
	78,7	113,5		112,5
Soubor navržených opatření	82	119		109
	76,6	111,6		101,8
Dosažená úspora energie	2	2		11
	2,1	1,9		10,7

I

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

Požadavek vyhlášky dle:	není požadavek	Splněno:	není požadavek
-------------------------	----------------	----------	----------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	Dokončená budova a její změna			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m²	KWh/m².rok	%
	Obytná	731,8	80	3,0
	Obytná	122,0	7	3,0
	Obytná	83,8	40	3,0

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příslušající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

J	OSTATNÍ ÚDAJE
---	---------------

METODA VÝPOČTU			
----------------	--	--	--

Použitý software:	ENERGIE (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2023.5
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Hodinový krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
------------------------	--

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz/

K	ENERGETICKÝ SPECIALISTA
---	-------------------------

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
-------------------------	--	--	--

Jméno / obchodní firma:	Ing. Lukáš Palík	Číslo oprávnění:	1688
Telefon:	+420 601 506 507	E-mail:	info@triplan.cz

URČENÁ OSOBA			
--------------	--	--	--

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU			
------------------	--	--	--

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	541331.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	30.10.2023		
Platnost průkazu do:	30.10.2033		

Informace o stavbě

Stavba:	č. p. 2114
Obec:	Ostrava [554821]
Část obce:	Zábřeh [414069]
Katastrální území:	Zábřeh nad Odrou [714305]
Číslo LV:	6987
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 3422
Typ stavby:	budova s číslem popisným
Způsob využití:	bytový dům



Vymezené jednotky

[2114/1](#), [2114/2](#), [2114/3](#), [2114/4](#), [2114/5](#), [2114/6](#), [2114/7](#), [2114/8](#), [2114/9](#), [2114/10](#), [2114/11](#)

Informace z RÚIAN

Stavební objekt:	č. p. 2114
Ulice:	Průkopnická
Adresní místa:	Průkopnická 2114/13

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Chalcař Kantorová Marcela, Průkopnická 2114/13, Zábřeh, 70030 Ostrava Jednotka: 2114/10	11/128
Česká republika Jednotka: 2114/8	57/640
Hajosteková Alena, Průkopnická 2114/13, Zábřeh, 70030 Ostrava Jednotka: 2114/11	29/320
Kuchařová Zdeňka, Průkopnická 2114/13, Zábřeh, 70030 Ostrava Jednotka: 2114/3	53/640
SJM Smolka Karel a Smolková Helena, Průkopnická 2114/13, Zábřeh, 70030 Ostrava Jednotka: 2114/4	11/128
SJM Sobol Pavol a Sobolová Jiřina, Průkopnická 2114/13, Zábřeh, 70030 Ostrava Jednotka: 2114/1	7/64
Šimová Irena, Vrázova 3024/39, Vítkovice, 70300 Ostrava Jednotka: 2114/9	53/640
Vaško Radim, Cholevova 1461/29, Hrabůvka, 70030 Ostrava Jednotka: 2114/7	11/128
Večeřa Vladimír, Horymírova 2917/118, Zábřeh, 70030 Ostrava Jednotka: 2114/6	53/640
Vodák Michal, Průkopnická 2114/13, Zábřeh, 70030 Ostrava Jednotka: 2114/2	37/640
Vodáková Petra, Průkopnická 2114/13, Zábřeh, 70030 Ostrava Jednotka: 2114/2	37/640
SJM Zouhar Rostislav a Zouharová Jana, Průkopnická 2114/13, Zábřeh, 70030 Ostrava Jednotka: 2114/5	57/640

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Podíl

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

57/640

Jednotka: [2114/8](#)

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Omezení vlastnického práva

Typ

Upozornění: Omezení a jiné zápisy vztahující se ke spoluvlastníkům se zobrazují u příslušných jednotek

Jiné zápisy

Typ

Upozornění: Omezení a jiné zápisy vztahující se ke spoluvlastníkům se zobrazují u příslušných jednotek

Vlastnictví jednotek

Vznik společenství vlastníků prokázán

📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

📌 Seznam jednotek, ke kterým byl zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj](#), [Katastrální pracoviště Ostrava](#) ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 30.10.2023 08:00.