

stejnopis č. 1

Pavel Kupilík

nám.5.května 802

345 62 Holýšov

ZNALCKÝ POSUDEK

č.03/04/2023

**stanovení ceny obvyklé telefonní pobočkové ústředny TTC 2000, výrobce Tesla
Telekomunikace spol. s r.o.**

Dodavatel:

Pavel Kupilík

nám.5.května 802

345 62 Holýšov

IČ: 10334564

DIČ: CZ 500223213

Objednatel:

Průbační a mediační služba

Seňovážné náměstí 995/1

110 00 Praha 1

IČ: 70888060

**Důvod zpracování znaleckého posudku: ocenění z důvodu prodeje telefonní ústředny po jejím
vyřazení z provozu**

Datum zahájení vypracování znaleckého posudku: 19.4.2023

OBSAH

I. ÚVOD

- 1.1 Zadání Objednavatele, otázky položené znalci Objednavatelem
- 1.2 Podklady pro vypracování znaleckého posudku (zdroje dat)

II. NÁLEZ

- 2.1 Stanovení postupu znalce
- 2.2 Posouzení technického stavu oceňované telefonní pobočkové ústředny
- 2.3 Porovnání cen stejných, popř. obdobných telefonních ústředen, vyrobených v období přelomu roku 2 000; stanovení ceny obvyklé v místě a čase na základě zjištěných podkladů (zjištěných dat)
- 2.4 Kontrola postupu znalce

III. ZÁVĚR

- 3.1 Celkový pohled znalce na oceňovanou telefonní ústřednu (posudek)
- 3.2 Odpovědi znalce na otázky, položené Objednavatelem
- 3.3 Seznam Příloh
- 3.4 Přílohy
- 3.5 Znalecká doložka

I. ÚVOD

- 1.1 Zadání Objednavatele, otázky položené znalci

Objednavatel, Probační a mediační služba ve svém středisku v Sokolově, vyřadil z provozu pobočkovou telefonní ústřednu. Tato vyřazená telefonní ústředna TESLA TTC 2000 byla v době odpojení od telefonních sítí funkční (viz Příloha č. 1 až 3). Protože její majitel, Probační a mediační služba, hodlá tuto vyřazenou telefonní ústřednu nabídnout k odprodeji v aukci, potřebuje znát jaká je cena této ústředny, stanovená metodologií ceny obvyklé v místě a čase.

Objednavatel položit znalci otázku:

Jaká je cena obvyklá telefonní pobočkové ústředny výrobního označení TESLA TTC 2000 s výrobním číslem NO 0012.0310 a výrobního provedení TTC2000 425.045.00.12.0310 k datu ocenění?

II. Nález

- 2.1 Stanovení postupu znalce

Předmětnou telefonní ústřednu prohlédnu na místě, které mi bylo sděleno Objednavatelem. Zaměřím se na zjištění technického stavu ústředny, zkontroluji úplnost a zjistím, zda tato ústředna není mechanicky poškozená. Ústředna je od veškerých sítí odpojená; provedu vizuální prohlídku a pořídím fotodokumentaci. Dotáži se k výrobcí (do jeho sídla), zda je tento typ telefonní ústředny (dále TÚ) stá možno z provozního zázemí, servisu a dodávek náhradních dílů, instalování nových verzí software možný.

Prověřím informace o případných prodeích tohoto modelu TÚ v regionu ČR. Podle zjištěných informací následně stanovím cenu této TÚ, zjistím také výkupní ceny společností, jež se zabývají výkupem různých hardwarových komponent. Zjištěnou (spočítanou) cenu k 19.4.2023 zapíši a uvedu ji do Odpovědi znalce, na položenou otázku.

2.2 Posouzení technického stavu oceňované telefonní pobočkové ústředny

Telefonní pobočkovou ústřednu TESLA TTC 2000 (TÚ) jsem prohlédl v rámci místního šetření v místě jejího skladování (viz Příloha č.1; 2; 3) po odpojení od veškerých sítí, které byly do této TÚ původně připojeny (zaústěny). Demontáž všech telefonních metalických a datových kabelů byla provedena odborně, žádná komponenta TÚ nebyla demontáží poškozena (přípojnicové svorkovnice, ranžirovací pole) viz Příloha č. 2; 3

Jednotlivé moduly TÚ byly zasunuty a zajištěny šroubem. Připojovací konektory vnitřních kabelových propojů mezi jednotlivými moduly jsou zachovány. Ve spodní části TÚ (na podlaze skříně TÚ) jsou položeny telefonní modemy, routery (viz Příloha č. 2).

Síťová šnůra je osazena vidlicí, TÚ byla standardním postupem vypnuta.

Jednotlivé elektronické moduly nevykazují žádná viditelná poškození, jejich stáří je stejně jako stáří celé TÚ, je přes 22 let.

PVC pláště kabelových propojek vykazují stopy stárnutí (pokles tažnosti a vzestup tvrdosti plastických materiálů), kontaktní pole konektorů jsou zachovalá, nevykazují nepřiměřenou oxidaci svých ploch. TÚ byla provozována v suchém prostředí bez vlivu prašnosti prostředí anebo vlhkosti. TÚ byla udržována odborným personálem s potřebnou kvalifikací a zkušeností.

Ranžirovací pole (13 vertikálně namontovaných svorkovnic) nenesou známky poškození anebo nesprávného připojení telefonních kabelů (párů).

Všechny upevňovací (zajišťovací šrouby) jsou zašroubovány, nenesou známky nesprávného zašroubování (tzv.: „přes závit“) – viz Příloha č. 3

TÚ jsem zapojil pod napětí ze zásuvky 230V v místnosti, kde byla TÚ k prohlídce přistavena. TÚ bylo možno zapnout, signální LED se rozsvítily. Další zkoušení nebylo provedeno; takové zadání jsem neobdržel.

Z informace od výrobce TTC Marconi v Praze 10, Třebohostická 987/5, jsem na můj dotaz k Obchodnímu řediteli p. ing. Martinu Čížkovi, zda jsou k dispozici náhradní díly mi bylo odpovězeno, že již výroba před cca 20 léty skončila, žádné náhradní díly nejsou, a to již po delší dobu, k dispozici.

Posuzovaná TÚ TTC2000 je vizuálně v dobrém stavu (viz Příloha 1; 2; 3), byla odstavena ve funkčním stavu. Tato TÚ umožňuje provozovat hlasové služby a to v konfiguraci jak byla tato TÚ nastavena, IP telefonní funkce již dodatečně nelze doprogramovat.

Při posledním označeném připojení bylo připojeno: 26 pobočkových linek; 3 linky FAX služeb (faxmilie) v systému strukturované kabeláže se samostatným vedením hlasových služeb a samostatným vedením datových připojení v počítačové síti. Počty příchozích linek již nebylo možné zjistit

2.3 Porovnání cen stejných, popř. obdobných telefonních ústředen, vyrobených v období přelomu roku 2 000; stanovení ceny obvyklé v místě a čase na základě zjištěných podkladů (zjištěných dat).

Podrobným prostudováním dostupných pramenů jednak mezi odborníky v oblasti telefonních ústředen a technologií jsem nenašel cenovou nabídku na ústřednu TTC 2000, která by byla alespoň z období 2019 až 2023.

Ceny, které by byly na trhu prodejem TÚ dosaženy nelze zjistit, trh tyto ústředny vůbec neuvádí. Nabízeny jsou pouze prodeje těchto TÚ z prodeje majetku státu, tento zdroj informací o ceně pro účel tohoto znaleckého posudku není relevantní.

Např. znalecký posudek vypracovaný soudním znalcem Zdeňkem Hujňákem k 16.7.2015 stanovuje cenu TÚ TTC 2000: 8 808,- Kč (vč nákladů na vypracování znaleckého posudku). V době kolem r. 2015 byla tato TÚ na konci své obvyklé životnosti. V té době již nebylo možné tuto TÚ modifikovat pro další, nastupující služby: IP telefonní funkce.

Dotazem společnosti SUPTel a.s. v Plzni jsem zjišťoval, zda se TÚ tohoto provedení někde ještě užívají anebo jsou stále provozované.

Projektant p. Maxa mne ujistil, že takto staré modely pobočkových ústředen jsou dávno z běžného chodu telekomunikačních zařízení vyřazeny a jako elektrošrot i zlikvidovány. Při obdobných ekologických likvidacích jsou náklady na likvidaci často vyšší, než je její šrotová hodnota (položka za dopravu k likvidaci je zde dominantní sumou).

TÚ, zavedená do účetnictví v letech kolem r. 2000 je již odepsána. Účetní cena, která by vyjadřovala informaci o zůstatkové ceně je rovněž pro daný účel nevyužitelná: ústředny tohoto provedení, ve stáří přes 20 let, jsou velmi technologicky, z pohledu dnešních požadavků, zastaralé a nepoužitelné.

TÚ lze ocenit tak, že bude zjištěna její výkupní cena do organizací, které se zabývají výkupem elektrických, vyřazených zařízení: počítačů, tiskáren, kopírovacích zařízení faxových přístrojů.

Přístrojová skříň TÚ: jedná se o konstrukčně robustní skříň, o rozměrech výška 85 cm, šířka: 56 cm, hloubka 56 cm s vnitřním vybavením pro „dvacetipalcové“ přístroje a komponenty.

Jednotlivé moduly (desky) jsou zasunuty v rámečku s drážkou, opatřenou připojovacím mnohápólovým konektorem (viz Příloha č.3).

Při zajištění dat o výkupních cenách elektroodpadu bylo zaznamenáno:

Výkupní ceny kovových skříní (bez vystrojení elektro) prům. cena 8 Kč/kg

Výkupní ceny elektro komponent (procesory, integr. obvody, konektory s povrchově upravenými (postříbřenými) kontakty:

- a) Fi Hájková, elektroodpady prům. cena 360,- Kč/kg
- b) Fi Elektroodpad – elektrošrot Ostrava prům. cena 240,- Kč/kg
- c) Fi Elektroodpad BARKO s.r.o., druhotné suroviny prům. cena 330,- Kč/kg

V uvedených položkách jsou zahrnuty průměrné výkupní ceny za integrované obvody, povrchově upravené vývody (postříbřené povrchy), integrované (vymontované) obvody RAM, procesory, řadiče sestavy pamětí apodob.

Celková průměrná cena za 1 kg elektronických součástek + desek s povrchově upravenými i neupravenými vývody (postříbřením) je ve výši 310,- Kč.

Při hmotnosti cca 35 kg kovové skříně je její výkupní cena 280,- Kč

Při hmotnosti cca 10 kg elektrických prvků dle a); b); c) je výkupní cena za tyto komponenty 3100,- Kč

Celková cena, která je zjištěná propočtem z výkupních cen společností, které výkup elektroodpadu mají ve své obchodní činnosti a jejich výkupní ceny byly vypočítány jako průměrná výkupní cena je ve výši: 3 380,- Kč.

Celkové hmotnosti jsou stanoveny jako odhad, na trhu je vícero společností vykupující elektroodpad; jejich výkupní ceny se liší podle stupně vytřídění elektrošrotu (separování ocelových rámečků, demontované integrované obvody z desky,...).

Pokud jsou na této TÚ použity prvky s pozlacenými vývody či procesory v keramickém zapouzdření, cena těchto výkupů se může zvýšit, v případě menšího objemu (hmotnosti) povrchově neošetřených prvků se může výkupní cena snížit. Takovou odchylku stanovuji odhadem na +/- 20% z ceny výchozí.

2.4 Kontrola postupu znalce

Provedl jsem ohledání (prohlídku) posuzované TÚ v místě jejího uložení na adrese ul Jednoty čp. 654, Sokolov dne 3.5.2023 v době od 9:00 do 10:00 hod. Zařízení, TÚ byla řádně k prohlídce připravena. Po zaznamenání identifikačních údajů TÚ jsem podrobil prohlídce její elektrickou výstroj. Pořídil jsem fotodokumentaci ústředny tak, jak byla k prohlídce připravena.

U výrobce této TÚ jsem dotazem na jednání a telefonem ověřil, že se jedná o model, u kterého již není k dispozici žádný materiál pro údržbu a ani nelze modernizovat SW. Hledal jsem ceny obdobných TÚ na trhu použitého zboží, konstatuji, že již nikde nejsou uváděny.

Možnou cestou pro zjištění ceny této TÚ bylo zjištění výkupních cen elektroodpadů, se kterými některé společnosti pracují. Vybral jsem náhodnou metodou 3 společnosti, u kterých jsem se přesvědčil, že znají obsah svého oboru, lze je považovat za zdroj seriózních dat.

Propočítal jsem metodou stanovení průměrné ceny průměrnou cenu výkupu pro kovovou skříň s vnitřními rámy. Stejnou metodou jsem vypočítal výkupní ceny elektronických komponent s vyloučením speciálních polovodičových obvodů se silně pozlacenými vývody a plochami.

Celkovou, takto stanovenou, obvyklou cenu jsem zahrnul odhadnutou tolerancí výkupních cen na trhu a konečného separování komponent (technicky dosažitelného). Tato zjištěná cena je uvedena v Odpovědi znalce na položenou otázku.

III. ZÁVĚR

3.1 Celkový pohled znalce na oceňovanou telefonní ústřednu (posudek)

Telefonní ústředna TTC 2000 výrobce TESLA TELEKOMUNIKACE s.r.o., vyrobená v období kolem r. 2000 je technicky i morálně zastaralá, pro další provozování může poskytnout pouze omezené služby jako pobočková ústředna, zejména pro hlasové služby. Telefonní ústřednu není možné ji standartně provozovat a ani ji dále udržovat anebo modernizovat. Energetická náročnost této ústředny je pro současné modely násobně vyšší, než-li umožňují současné telefonní ústředny s mnohem širšími službami a využitím.

Dospěl jsem k závěru, že tato ústředna je spíše neprodejná; lze ji poskytnout výkupnám, zabývajících se výkupem elektrošrotu za cenu, kterou jsem stanovil jako **průměrnou hodnotu nabízenou výkupními společnostmi 3 380,- Kč, slovy =třítisícetřistaosmdesátkorunčeských= s rozpětím tolerance této výkupní ceny +/-20%, tj od 2 704,- Kč do 4 056,- Kč.**

3.2 Odpovědi znalce na otázky, položené Objednavatelem

Otázka:

Jaká je cena obvyklá telefonní pobočkové ústředny výrobního označení TTC 2000 s výrobním číslem NO 0012.0310, výrobního označení TTC 2000 425.045.00.12.0310 k datu ocenění?

Odpověď:

Cena obvyklá ke dni 19.4.2023, stanovená podle tohoto znaleckého posudku je 3 380,- Kč s toleranční odchylkou +/- 20% z ceny vypočítané.

Tato cena byla stanovena jako cena průměrná z výkupních cen surovin organizací, které mají ve své náplni výkup vyřazených elektro výrobků. Vesměs se jedná o ekologickou likvidaci elektroodpadu.

3.3 Seznam příloh:

Příloha č. 1a; 1b; 2 stránky, foto TTC 2000 celkový pohled + identifikace

Příloha č. 2 1 stránka foto TTC 2000 vybavení elektronikou

Příloha č. 3 1 stránka foto desky s elektronickými obvody a ranžirovací pole

3.4 Přílohy, 3x

Tento znalecký posudek obsahuje celkem 7 listů, z toho text vlastního znaleckého posudku je na 7 stranách (4 listech) a 4 stranách (3 listy) jsou přílohy k textu tohoto posudku.

Znalecký posudek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z toho stejnopis č. 1 a č.2 obdrží Objednavatel a stejnopis č. 3 zůstává v archivu znalce společně s podklady k vypracování tohoto znaleckého posudku.

Znalečné je vyfakturováno fakturou znalce, splatné bankovním převodem na účet znalce č. 344321/0100 vedený u KB pobočka Holýšov.



Příloha č 1a:Telefonní ústředna TTC2000

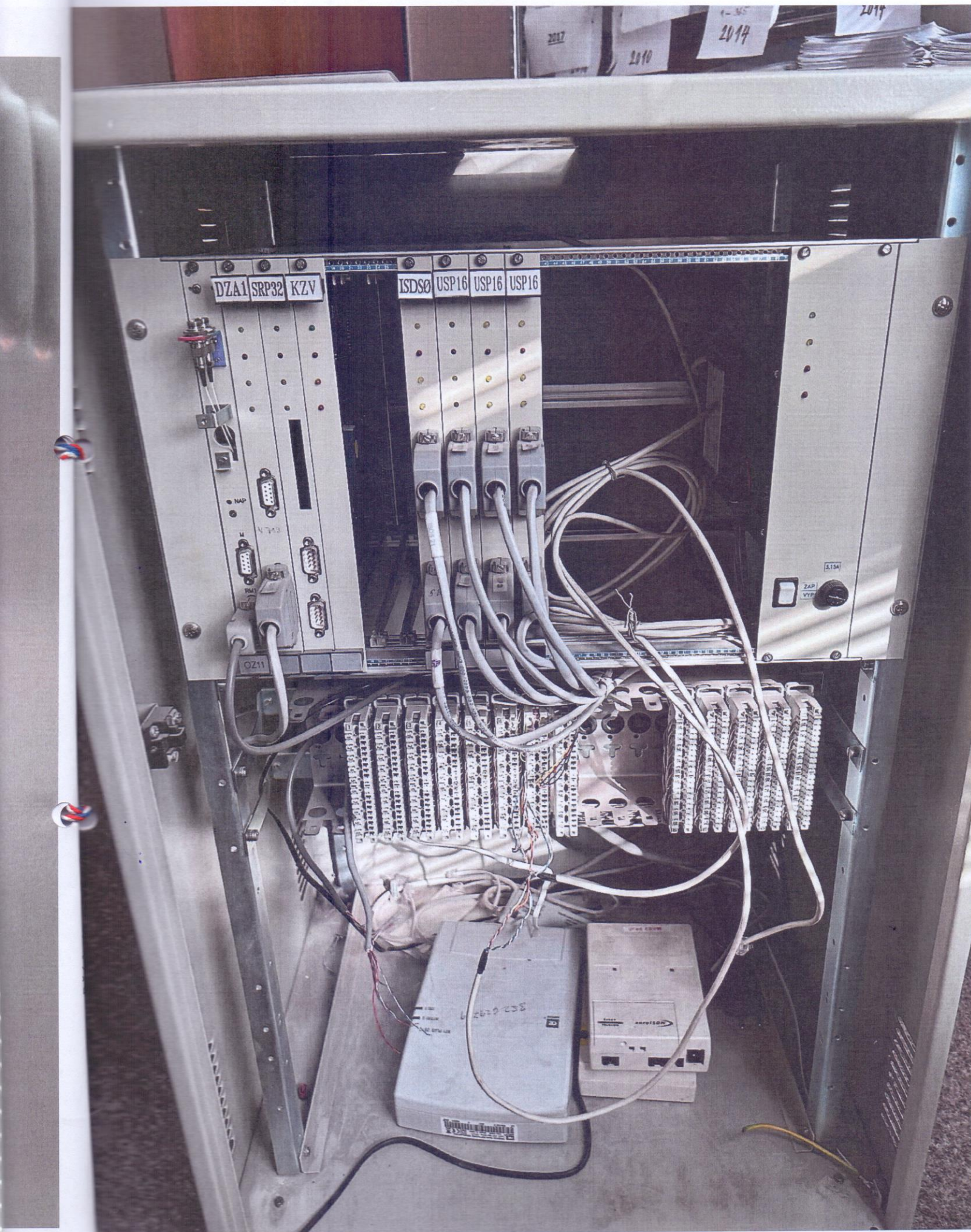
 MADE IN
CZECH REPUBLIC
TYP TTC2000
NO 0012.0310

TTC2000
ČTÚ 1997 0
T 230

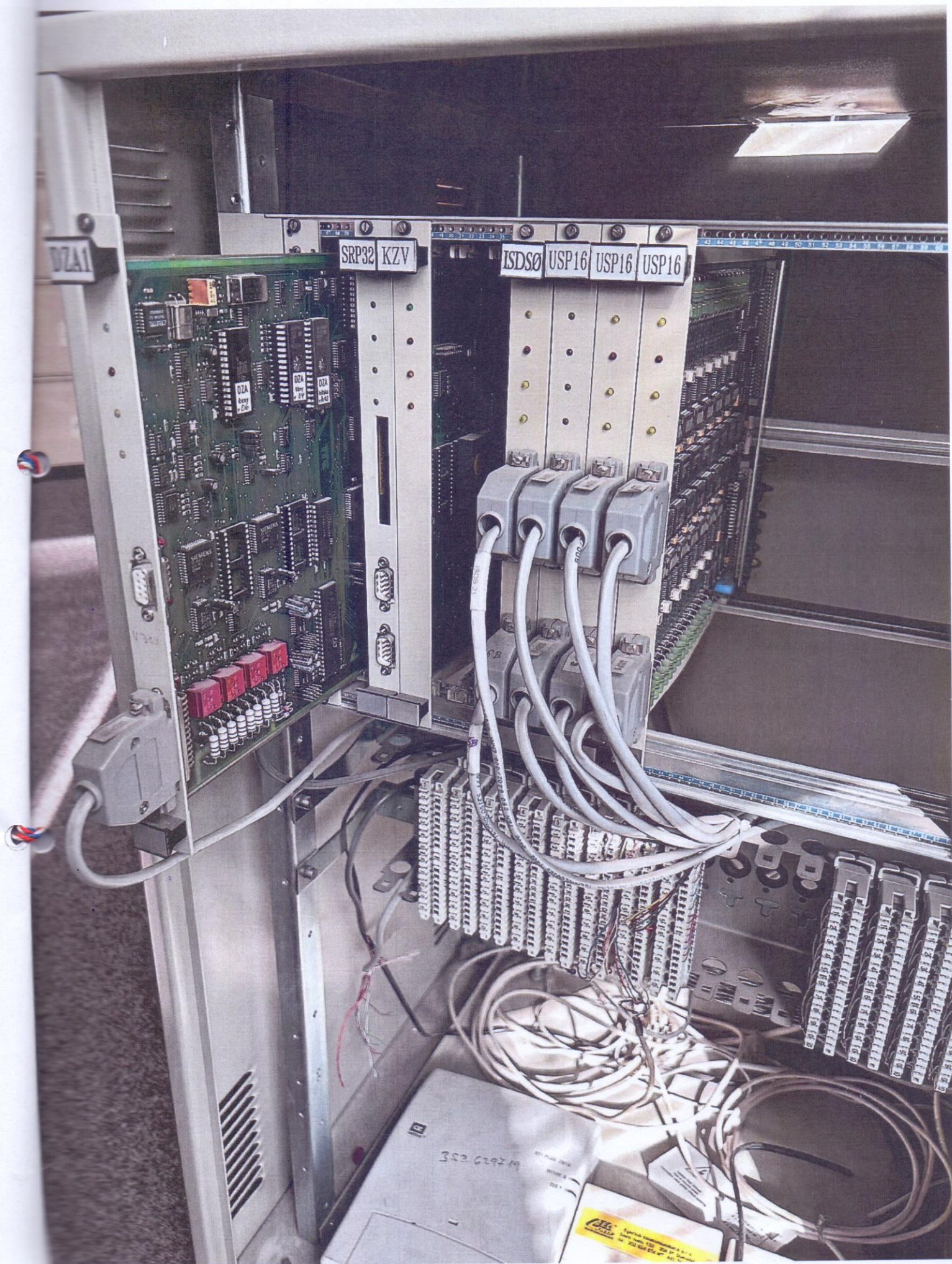

TTC2000 425.045.00.0012.0310

PMMSBAP

13220/000207
Telefonní ústředna TTC 2000



Příloha č 2: Telefonní ústředna TTC2000, vnitřní vybavení elektronikou



Obrazek č 3;TTC2000,vnitř.vybavení:desky s elkr. obvody a ranžirovací pole

3.5 Znalecká doložka

Tento znalecký posudek jsem podal jako znalec, jmenovaný Rozhodnutím předsedy Krajského soudu v Plzni, č.j. Spr 929/2019 – 41 v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializaci kabely, kabeláže, elektrotechnická zařízení, škody na nich;
Také jako znalec, jmenovaný Rozhodnutím předsedou Krajského soudu v Plzni, č.j.: Spr 3033/2015-208 v oboru elektronika, odvětví elektronika, specializace kabely, kabeláže, metalické a optické, EMC (elektromagnetická kompatibilita).

Jsem si vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku tak, jak to stanoví § 127, písm. a); Zákona č. 99/1963 Sb.



V Holýšově, 15.5.2023
Pavel Kupilík

