Čj.: UZSVM/P/437821/2026-HMS1

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná JUDr. Linda Rauová, vedoucí odboru Hospodaření s majetkem Územního pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „prodávající“)

a

***Varianta** - fyzická osoba*
…….....…. (*akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost),* datum narození*:* ……, adresa: .....
(dále jen „kupující“)

***Varianta** - fyzická osoba - podnikatel*
…..……..... (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost), datum narození: ……..., podnikající pod *….....…… (přesný název v souladu s veřejným rejstříkem nebo dle živnostenského oprávnění),*
zapsané sídlo podnikatele (popřípadě bydliště): ……...; skutečné sídlo podnikatele: ….……,
místo podnikání: ……....,
IČO: ……, DIČ: ……,
bankovní spojení: ……
(dále jen „kupující“)

***Varianta** - právnická osoba*
…….....…… (*přesný název v souladu s veřejným rejstříkem právnických osob),*
se sídlem ……..…….,
kterou zastupuje …… *(uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci), nebo* zastoupená na základě plné moci,
IČO: ……, DIČ: ……,
zapsána v obchodním rejstříku vedeném ….....……,
bankovní spojení: …….....…
(dále jen „kupující“)

***Varianta** - územní samosprávný celek*
…….....…… *(přesné znění názvu územního samosprávného celku),*
se sídlem ……..……,
který zastupuje …… *(uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci), nebo* zastoupený na základě plné moci,
IČO: ……, DIČ: ……,
bankovní spojení: ….....……..…
(dále jen „kupující“)

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

K U P N Í S M L O U V U
č . j . UZSVM/P/437821/2026-HMS1

(dále jen „smlouva“)

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené movité věci:

   - **hrobové zařízení na hrobovém místě v oddělení III, číslo 19, na Městském hřbitově v Rokycanech**
     (ev.č. P/PL/2025/16908-00011)

   (dále jen **"převáděný majetek"**).

2. Česká republika je vlastníkem převáděného majetku na základě usnesení Okresního soudu v Rokycanech, č.j. 7 D 588/2024-367, ze dne 12. 6. 2026, které nabylo právní moci dne 12. 6. 2026.

3. Prodávající je na základě § 10 písm. a) zák. č. 219/2000 Sb., příslušný hospodařit s převáděným majetkem, a to ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

4. Tato kupní smlouva je uzavírána na základě výsledků výběrového řízení s elektronickou aukcí uskutečněného prostřednictvím Elektronického aukčního systému prodávajícího.

Čl. II.

1. Prodávající touto smlouvou úplatně převádí kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku a kupující toto právo za cenu uvedenou v čl. II. odst. 2 této smlouvy přijímá.

2. Kupní cena byla stanovena na základě uskutečněné elektronické aukce ve výši …..…..… (slovy ……..……..……).

3. Kupující se v souladu s ustanovením § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., vzdává svého práva z vadného plnění a zavazuje se, že nebude po prodávajícím uplatňovat jakákoliv práva z vad převáděného majetku, ustanovení § 2002 zákona č. 89/2012 Sb, tímto není dotčeno.

4. Kupující bere na vědomí, že prodávající oznámí změnu vlastnického práva k převáděnému majetku na základě uzavření této smlouvy a úhrady celé kupní ceny vlastníkovi hřbitova a kupující je povinen uzavřít s vlastníkem hřbitova smlouvu o nájmu hrobového místa.

Čl. III.

Kupní cena byla uhrazena na bankovní účet prodávajícího vedený u České národní banky se sídlem v Praze, číslo účtu 19-24728311/0710, variabilní symbol ……, dne ……

Čl. IV.

1. Kupující prohlašuje, že nemá vůči prodávajícímu dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů, a že je schopen dodržet své závazky vyplývající z této smlouvy, zejména zaplatit včas a řádně kupní cenu.

2. Kupující prohlašuje, že měl možnost se dostatečným způsobem seznámit se stavem předmětu koupě a ten je mu znám. Kupující se tímto ve smyslu § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., výslovně vzdává svých práv z vadného plnění.

3. Kupující prohlašuje, že není osobou, na niž se vztahuje § 18 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. V.

1. Kupující bere na vědomí, že prodávající od této smlouvy odstoupí, ukáže-li se prohlášení kupujícího, že není osobou, na niž se vztahuje § 18 zákona č. 219/2000 Sb., jako nepravdivé.

2. Prodávající má právo od této smlouvy odstoupit, ukážou-li se prohlášení kupujícího, uvedená v Čl. IV. této smlouvy, jako nepravdivá anebo nastanou-li takové skutečnosti.

3. Odstoupením se závazky z této smlouvy od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny si vrátit vzájemná plnění poskytnutá dle této smlouvy.

4. Pokud dojde k odstoupení od této kupní smlouvy ze strany prodávajícího, vznikne prodávajícímu právo na náhradu veškerých nákladů, které mu v souvislosti s prodejem převáděného majetku vznikly.

5. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká povinnosti kupujícího zaplatit peněžitá plnění, na jejich úhradu vznikl prodávajícímu nárok od data účinnosti smlouvy do data účinnosti odstoupení.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. …… zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Vlastnické právo k převáděnému majetku přechází na kupujícího dnem podpisu kupní smlouvy a zároveň zaplacením celé kupní ceny.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

7. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese kupující.

8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

   *(**Varianta:** Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v 1 (jednom) vyhotovení v českém jazyce a platností originálu s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů).*

Varianta - pouze u smluv uzavřených s ÚSC

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne ……

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

……

JUDr. Linda Rauová
vedoucí odboru
Hospodaření s majetkem

V …… dne ……

……

akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost, funkce opravňující k jednání nebo jednající na základě plné moci, název