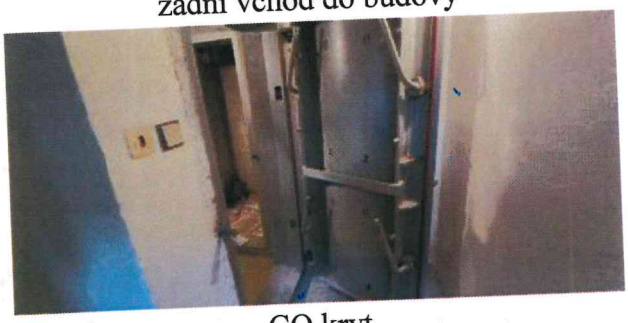


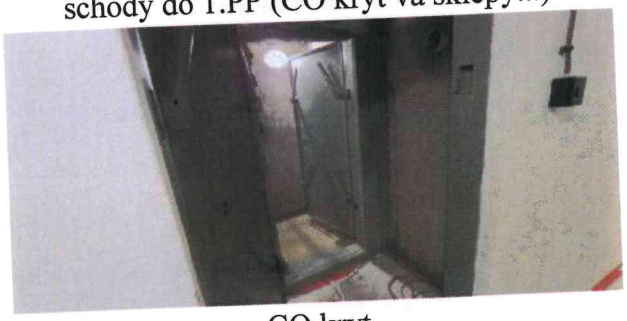
zadní vchod do budovy



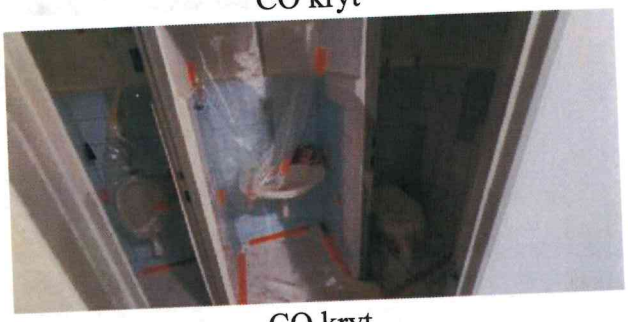
schody do 1.PP (CO kryt va sklepy...)



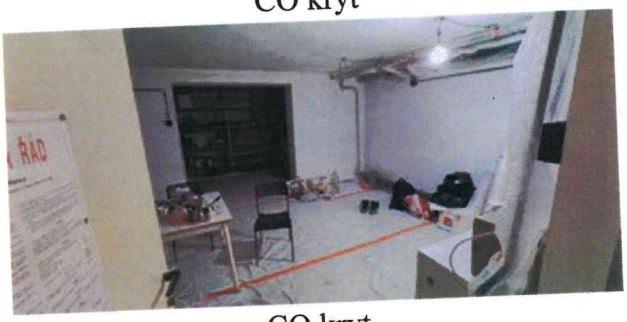
CO kryt



CO kryt



CO kryt



CO kryt



CO kryt



CO kryt

Prohlášení vlastníka

Obsah:

A. Popis budovy
B. Vymezení jednotek v budově
C. Určení společných částí budovy
D. Úprava práv k pozemku
E. Práva a závazky budovy
F. Hospodaření domu
G. Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce
H. Závěrečná ustanovení

Datum: 8. 9. 2004

Místo: Třinec

Podpis a razítko vlastníka jednotky:

Město Třinec
se sídlem Třinec, Jablunkovská 160
IČ 297 313
jednající starostou Ing.Igorem Petrovem

MĚSTO TŘINEC

Starosta Ing. Igor Petrov, jehož totožnost jsem prověřila podle předloženého občanského průkazu, toto prohlášení vlastníka přede mnou, JUDr. Jitkou Kyvalskou, advokátkou, vlastnoručně podepsal, což stvrzuji níže svým podpisem.

Tato jednotka se skládá z :

a) předsíně o výměře	12,59 m2,
b) pokoje o výměře	12,49 m2,
c) pokoje o výměře	8,74 m2,
d) kuchyně o výměře	8,12 m2,
e) WC o výměře	1,01 m2,
f) koupelny o výměře	2,80 m2,
g) komory o výměře	2,36 m2,
h) pokoje o výměře	19,38 m2.

Tato jednotka je vybavena:

a) kuchyňskou linkou	1 ks,
b) odsavačem par	1 ks,
c) plynovým sporákem	1 ks,
d) toaletní skříňkou	1 ks,
e) vestavěnou skříní	2 ks,
f) vodoměrem studené vody	1 ks,
g) vodoměrem teplé vody	1 ks,
h) infrazářičem	1 ks.

K jednotce patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, okna nacházející se uvnitř bytu, vstupní dveře, lodžie o výměře 7,14 m2 a sklepní kóje v 1.PP o výměře 0,86 m2.

Součástí jednotky je veškerá vnitřní instalace /potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů/.

K vlastnictví jednotky č. **1003/12** patří spoluvlastnický podíl o velikosti **6749/80457** na společných částech budovy.

Popis jednotky č. 1003/13

Jedná se o nebytový prostor - **stálý úkryt CO,** vedený v evidenci pod č. **08020121,** nacházející se v **1.PP** domu čp. **1003** o celkové ploše **87,70 m2.**

Tato jednotka se skládá z :

a) tlakové komory č. 011 o výměře	1,41 m2
b) protiplynové předsíně č. 012 o výměře	2,85 m2
c) chodby č.013 o výměře	5,79 m2
d) WC muži č. 014/1 o výměře	1,09 m2
e) WC muži č. 014/2 o výměře	1,09 m2,
f) umývárny mužů č. 015 o výměře	1,09 m2,
g) umývárny žen č. 016 o výměře	2,88 m2,
h) WC ženy č. 017/1 o výměře	0,92 m2,
i) WC ženy č. 017/2 o výměře	0,92 m2,
j) vodního hospodářství č. 018 o výměře	3,48 m2,
k) místnosti krytu č. 019/1 o výměře	18,58 m2,
l) vodního hospodářství č. 019/2 o výměře	8,28 m2,
m) místnosti krytu č. 020 o výměře	39,32 m2.

Tato jednotka je vybavena:

PŮDORYS 1.PP
1:100

...emovitosti.

...oty a/ Bytov
...ého podílu n

...LV č. 8980)
...a společnýc

...LV č. 8837)
...a společnýc

...LV č. 8340)
...a společnýc

...í číslo: 1

...29.4.2026

Prohlášení vlastníka

Obsah:

A. Popis budovy
B. Vymezení jednotek v budově
C. Určení společných částí budovy
D. Úprava práv k pozemku
E. Práva a závazky budovy
F. Hospodaření domu
G. Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce
H. Závěrečná ustanovení

Datum: 25. 5. 2004 W 8836 + 8837

Místo: Třinec

Podpis a razítko vlastníka jednotky:

Město Třinec
se sídlem Třinec, Jablunkovská 160
IČ 297 313
Jednající starostou Ing.Igorem Petrovem

MĚSTO TŘINEC

Starosta Ing. Igor Petrov, jehož totožnost jsem prověřila podle předloženého občanského průkazu, toto prohlášení vlastníka přede mnou, JUDr. Jitkou Kyvalskou, advokátkou, vlastnoručně podepsal, což stvrzuji níže svým podpisem.

Advokátní kancelář
Kadlubiec, Starzyk a partneři, v. o. s.
Třinec, Staré Město, Husova 401
PSČ 739 61
IČ: 26804328, DIČ: CZ26804328

a) kuchyňskou linkou	1 ks,
b) plynovým sporákem	1 ks,
c) toaletní skříňkou	1 ks,
d) vestavěnou skříní	3 ks,
e) vodoměrem studené vody	1 ks,
f) vodoměrem teplé vody	1 ks,
g) infrazářičem	1 ks.

K jednotce patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře, okna nacházející se uvnitř bytu, vstupní dveře a lodžie o výměře 7,14 m2.

Součástí jednotky je veškerá vnitřní instalace /potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů/.

K vlastnictví jednotky č. **1004/12** patří spoluvlastnický podíl o velikosti **6749/81270** na společných částech budovy.

Popis jednotky č. 1004 / 13

Jedná se o nebytový prostor – úkryt CO nacházející se v 1.PP domu čp. **1004** o celkové ploše **95,83** m2.

Tato jednotka se skládá z :

a) místnosti úkrytu č. 012 o výměře	18,30 m2,
b) prachové komory č. 013 o výměře	16,07 m2,
c) FVK č. 014 o výměře	13,47 m2,
d) skladu FVK č. 015 o výměře	4,75 m2,
e) protiplynové komory č. 1 (místnost č.016) o výměře	6,28 m2,
f) protiplynové komory č. 2 (místnost č.017) o výměře	1,98 m2,
g) odmořovací místnosti č. 018 o výměře	3,03 m2,
h) šatny odmořovací místnosti č. 019 o výměře	3,49 m2,
i) tlakové komory č. 020 o výměře	1,54 m2,
j) chodby č. 022 o výměře	24,48 m2,
k) vodního hospodářství č. 023 o výměře	2,44 m2,

Tato jednotka je vybavena:

a) stropním světlem	45 ks,
b) zásuvkou na telefon	2 ks,
c) zářivkou čtyřblok	4 ks,
d) ústředním topením válcovitým (ježek)	2 ks,
e) nádrží vodního hospodářství	2 ks,
f) vodotěsným vypínačem	20 ks,
g) vodotěsnou zásuvkou	1 ks,
h) vybavením FVZ – stabilně zabudovaný systém včetně náhradních dílů	8 x typ 300b/60,
i) dřevěnými obyčejnými dveřmi	8 ks,
j) pancéřovými dveřmi	16 ks,
k) vchodovými dveřmi dřevěnými obitými plechem	2 ks,
l) jednoduchou sprchou	4 ks,
m) obyčejným vodovodním kohoutkem	2 ks,
n) jednoduchým keramickým umyvadlem	2 ks.

a/ Bytové
o podílu na

č. 8980) v
společných

č. 8837) v
společných

č. 8340) v
společných

Číslo: 1

4.2026

Město Třinec
Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Změna prohlášení vlastníka

Obsah:

A. Popis budovy
B. Vymezení jednotek v budově
C. Určení společných částí budovy
D. Úprava práv k pozemku
E. Práva a závazky budovy
F. Hospodaření domu
G. Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce
H. Závěrečná ustanovení

Datum: 24. 9. 2001

Místo: Třinec

Podpisy a razítko vlastníků jednotek:

manželé Zdeněk a Eva Novotných
r.č. prvého 410204/448, r.č. druhé 406224/454,
oba bytem Třinec, Horní 821

Město Třinec
se sídlem Třinec, Jablunkovská 160
IČ 297 313
zastoupené starostou Ing.Igorem Petrovem

MĚSTO TŘINEC

Všechny výše uvedené osoby, jejichž totožnost jsem prověřila podle předložených občanských průkazů, toto prohlášení vlastníka přede mnou, JUDr. Jitkou Kyvalskou, advokátkou, vlastnoručně podepsaly, což stvrzuji níže svým podpisem a razítkem.

Advokátní kancelář
Kadlubiec, Starzyk a partneři
JUDr. Jitka Kyvalská
advokát
739 61 Třinec, Husova 401
IČ 18981186 DIČ: 364-5457134958

Počet vyhotovení smlouvy:5

Popis jednotky č.1005/13 (nebytového prostoru CO krytu)

Jedná se o úkryt civilní ochrany označený číslem 13 v domě čp.1005 v suterénu domu o celkové ploše 102,01 m2.

Tato jednotka se skládá z místností :

a) úsek úkrytu o výměře 26,9 m2,
b) úsek úkrytu o výměře 52,0 m2
c) předprostor krytu o výměře 1,58 m2,
d) tlaková komora o výměře 1,44 m2,
e) protiplynová předsíň o výměře 3,0 m2,
f) chodba o výměře 5,87 m2,
g) WC muži o výměře 2,32 m2,
h) umývárna muži o výměře 1,16 m2,
ch) umývárna ženy o výměře 2,82 m2,
i) WC ženy o výměře 1,76 m2,
j) vodní hospodářství o výměře 3,16 m2;

K této jednotce patří podlaha krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře nacházející se uvnitř CO krytu, vnitřní strana vstupních dveří.

Součástí CO krytu je veškerá vnitřní instalace / potrubní rozvody vody,ústředního topení, elektroinstalace, kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů /.

K vlastnictví nebytového prostoru CO krytu č.1005/13 patří spoluvlastnický podíl o velikosti 102,01 / 915,02 na společných částech budovy .

Jedná se o úkryt civilní ochrany umístěný v suterénu budovy jehož provozuschopnost a použitelnost bude v souladu s předpisem ministerstva obrany " Údržba a provoz stálých úkrytů civilní ochrany " zn.CO-4-2 zajištěna uzavřením smlouvy o věcném břemeni.

Ad C URČENÍ SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ BUDOVY

1. Společnými částmi budovy jsou:

a) základy včetně izolací, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny, průčelí
b) střechy
c) hlavní svislé a vodorovné konstrukce
d) vchody,
e) schodiště včetně zábradlí,okna dveře přímo přístupné ze společných částí,
f) chodby,
g) kolovna 0.01,
h) kočárkárna 0.02,
ch) rozvody tepla, kanalizace, plynu, elektřiny,společná televizní anténa, kabelová televize, domovní elektroinstalace / zvonek ,/
i) komíny,

ovitosti.



a/ Bytové
podílu na

č. 8980) v
společných

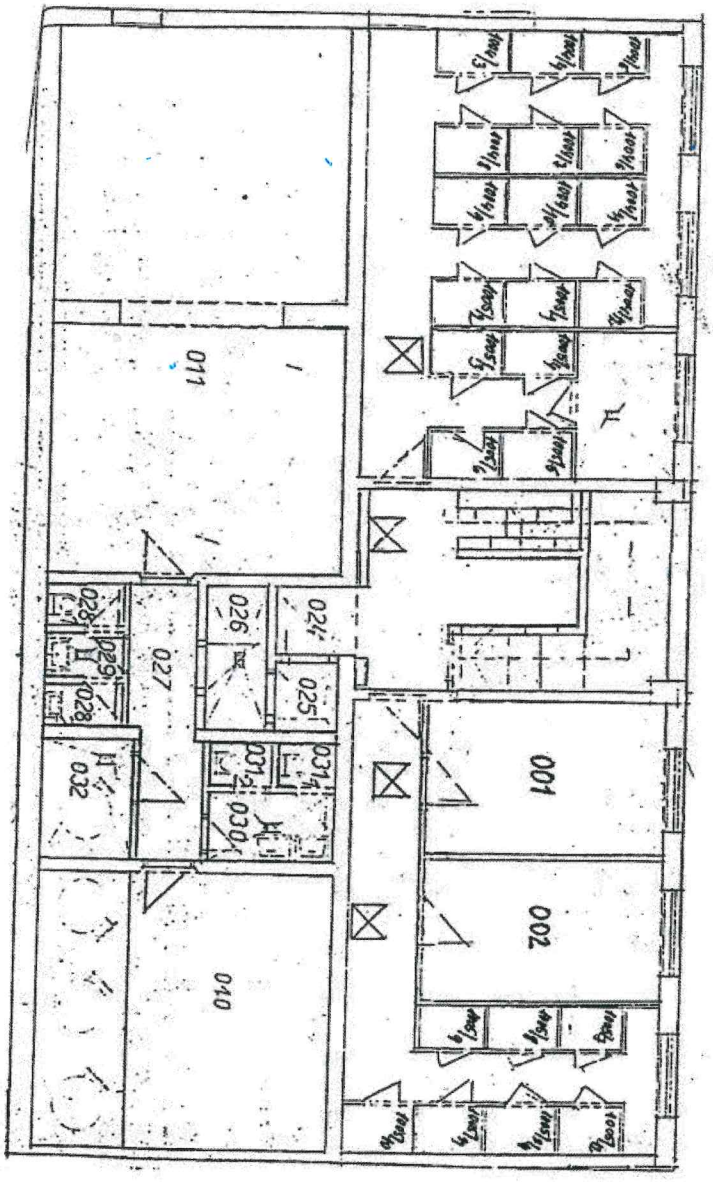
č. 8837) v
společných

č. 8340) v
společných

íslo: 1

4.2026

Půdorys I.PP



001 Kolovna
002 Kočárkárna
010 Úsek úkrytu
011 Úsek úkrytu
024 Předprostor krytu
025 Tlaková komora
026 Protiplynová předsíň
027 Chodba
028 WC - muži
029 Umývárna - muži
030 Umývárna - ženy
031 WC - ženy
032 Vodní hospodářství