

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 07.02.2025 09:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1 pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 727164 Vinohrady

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	69797111	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

99

2564 zastavěná plocha a  
nádvoří

nemovitá kulturní  
památková ochr.pásma  
nem.kult.pam., pam. zóny,  
rezervace, nem.nár.kult.pam,  
pam. zóna - budova, pozemek v  
památkové zóně

Součástí je stavba: Vinohrady, č.p. 820, obč.vyb.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 99

100/1

545 ostatní plocha

jiná plocha

ochr.pásma  
nem.kult.pam., pam. zóny,  
rezervace, nem.nár.kult.pam,  
pam. zóna - budova, pozemek v  
památkové zóně

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost součástí distribuční soustavy - zřídit, provozovat, opravovat a udržovat jí, provádět její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, zřídit, mít a udržovat obslužné zařízení, rozsah je vymezen v geodetické dokumentaci pro k.ú. Vinohrady, č. zak. 438/2013 a dle čl. III. sml.

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000

Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 99

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml. VV/G33/09762/1424684 ze dne 30.09.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.10.2014 09:06:43. Zápis proveden dne 25.11.2014.

V-63182/2014-101

Pořadí k 01.10.2014 09:06

**D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 07.02.2025 09:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 727164 Vinohrady

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

Plomby a upozornění - Bez zápisu

---

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o předání majetku státu (§ 55 odst.3 zák.č.219/2000 Sb.) ze dne 01.11.2004.

Z-86085/2004-101

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Smlouva kupní ze dne 10.05.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.05.2007.

V-24209/2007-101

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Smlouva o změně příslušnosti hospodařit a práva hospodařit UZSVM/A/214810/2024-HMU1 ze dne 19.12.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.12.2024 11:50:07. Zápis proveden dne 21.01.2025.

Z-60291/2024-101

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo  
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 07.02.2025 09:40:17

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.