

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost, funkce)
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111

(dále jen „prodávající“)

a

varianta - fyzická osoba

..... (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost), datum narození:,
adresa:

(dále jen „kupující“)

varianta - fyzická osoba - podnikatel

..... (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost), datum narození:,
podnikající pod (přesný název v souladu s veřejným rejstříkem nebo dle
živnostenského oprávnění),
zapsané sídlo podnikatele (popřípadě bydliště):; skutečné sídlo podnikatele:,
místo podnikání:,
IČO:, DIČ:,
bankovní spojení:

(dále jen „kupující“)

varianta - právnická osoba

..... (přesný název v souladu s veřejným rejstříkem právnických osob),
se sídlem,
kterou zastupuje (uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci), nebo
zastoupená na základě plné moci,
IČO:, DIČ:,
zapsána v obchodním rejstříku vedeném,
bankovní spojení:

(dále jen „kupující“)

varianta - územní samosprávný celek

..... (přesné znění názvu územně samosprávného celku),
se sídlem,
kterou zastupuje (uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci), nebo
zastoupená na základě plné moci,
IČO:, DIČ:,
bankovní spojení:

(dále jen „kupující“)

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České
republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon
č. 219/2000 Sb.“), tuto

KUPNÍ SMLOUVU

č.

(dále jen „smlouva“)

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:

obraz v rámu Ladový z Javorovej autor Jaroslav Votruba
s označením Původný farebný igelový 1962,134/200

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad je na základě Usnesení Okresního soudu v Českém Krumlově č.j. 16 D 216/2021 - 297 ze dne 7. 5. 2024, které nabylo právní moci 24. 5. 2024 příslušný hospodařit s převáděným majetkem, a to ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Tato kupní smlouva je uzavírána na základě výsledků výběrového řízení s aukcí elektronickou formou (dále jen „**elektronická aukce**“) uskutečněného prostřednictvím Elektronického aukčního systému prodávajícího pod ID elektronické aukce

Čl. II.

1. Prodávající touto smlouvou úplatně převádí kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku a kupující převáděný majetek za cenu uvedenou v odst. 2 tohoto článku přijímá do svého vlastnictví.
2. Kupní cena byla stanovena na základě uskutečněné elektronické aukce ve výši (slovy).
3. Kupující se zavazuje převáděný majetek převzít neprodleně po podpisu této kupní smlouvy.
4. Nepřevezme-li si kupující převáděný majetek v době uvedené v předcházejícím odstavci, náleží prodávajícímu úplata za uskladnění převáděného majetku ve výši 100,- Kč za každý, byť i započatý, měsíc.
5. Za každý, byť i započatý, měsíc skladování převáděného majetku se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5 % z kupní ceny převáděného majetku, nejméně však 100,- Kč. Tím není dotčeno ustanovení předcházejícího odstavce.

Čl. III.

Kupní cena byla uhrazena na bankovní účet prodávajícího vedený u České národní banky se sídlem v Praze, číslo účtu /0710, variabilní symbol, dne

Čl. IV.

1. Kupující prohlašuje, že nemá vůči prodávajícímu dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů.
2. Kupující prohlašuje, že měl možnost se dostatečným způsobem seznámit se stavem předmětu koupě a ten je mu znám. Kupující se tímto ve smyslu § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. výslovně vzdává svých práv z vadného plnění a zavazuje se, že nebude u prodávajícího uplatňovat jakákoliv práva z vad převáděného majetku; ustanovení § 2002 zákona č. 89/2012 Sb. tímto není dotčeno.
3. Kupující prohlašuje, že není osobou, na niž se vztahuje § 18 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. V.

1. Prodávající má právo od této smlouvy odstoupit, ukážou-li se prohlášení kupujícího uvedená v čl. IV. této smlouvy jako nepravdivá anebo nastanou-li takové skutečnosti.
2. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li k porušení závazků ze strany kupujícího ve smyslu tohoto článku nebo kupující převáděný majetek nepřevezme ve lhůtě dle čl. II. odst. 3 této smlouvy, má prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit.
3. Pokud kupující v prohlášeních podle čl. IV. této smlouvy uvede nepravdivé skutečnosti o svých dlužích vůči prodávajícímu a své způsobilosti nabýt převáděný majetek nebo pokud kupující převáděný majetek nepřevezme ve lhůtě dle čl. II. odst. 3 této smlouvy, má prodávající právo požadovat na kupujícím úhradu smluvní pokuty ve výši 10 % z kupní ceny.

varianta – pouze u smluv uzavřených s ÚSC

Pokud kupující v prohlášeních podle čl. IV. této smlouvy uvede nepravdivé skutečnosti o svých dlužích vůči prodávajícímu a své způsobilosti nabýt převáděný majetek nebo pokud kupující převáděný majetek nepřevezme ve lhůtě do 14 dnů od schválení právního jednání orgánem ÚSC, má prodávající právo požadovat na kupujícím úhradu smluvní pokuty ve výši 10 % z kupní ceny.

4. Odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran se nedotýká povinnosti kupujícího zaplatit peněžité plnění (zejm. úroky z prodlení, smluvní pokuty), na jejichž úhradu dle této smlouvy vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.
5. Odstoupení od této smlouvy musí být v písemné formě a nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Odstoupením se závazky z této smlouvy ruší od počátku a smluvní strany si vrátí vše, co si plnily, kromě peněžitých plnění (např. úroků z prodlení, smluvních pokut), na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.
6. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy a kupní cena již byla zaplacená, má prodávající povinnost do 30 dnů od účinků odstoupení vrátit na účet kupujícího kupní cenu sníženou o vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení.
7. Nebyla-li kupní cena dosud uhrazena a od kupní smlouvy odstoupil prodávající, má kupující povinnost vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení, pokud vznikly podle této smlouvy, uhradit prodávajícímu ve lhůtě, která bude kupujícímu oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než 15 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Kupující tímto stvrzuje, že převzal od prodávajícího převáděný majetek v den podpisu této smlouvy.
4. Vlastnické právo k převáděnému majetku přechází na kupujícího okamžikem převzetí převáděného majetku.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. **varianta - smlouva nebude v elektronické podobě**

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

varianta – kombinovaný podpis

Tato smlouva je podepisována kupujícím vlastnoručním podpisem a prodávajícím připojením elektronického podpisu v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude převedena do elektronické podoby autorizovanou konverzí podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

varianta – oboustranný el. podpis

Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v českém jazyce v jednom provedení s platností originálu s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

9. **varianta - pouze u smluv uzavřených s ÚSC**

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne
[V případě el. podpisu vypustit „dne“ a
doplnit „(datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu)“.]

V dne
[V případě el. podpisu vypustit „dne
.....“ a doplnit „(datum uvedeno
v doložce elektronického podpisu)“.]

.....
JUDr. Jana Korešová
ředitelka
odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště České Budějovice

.....
*akademický titul, jméno, příjmení,
vědecká hodnost, funkce opravňující
k jednání nebo jednající na základě
plné moci, název*