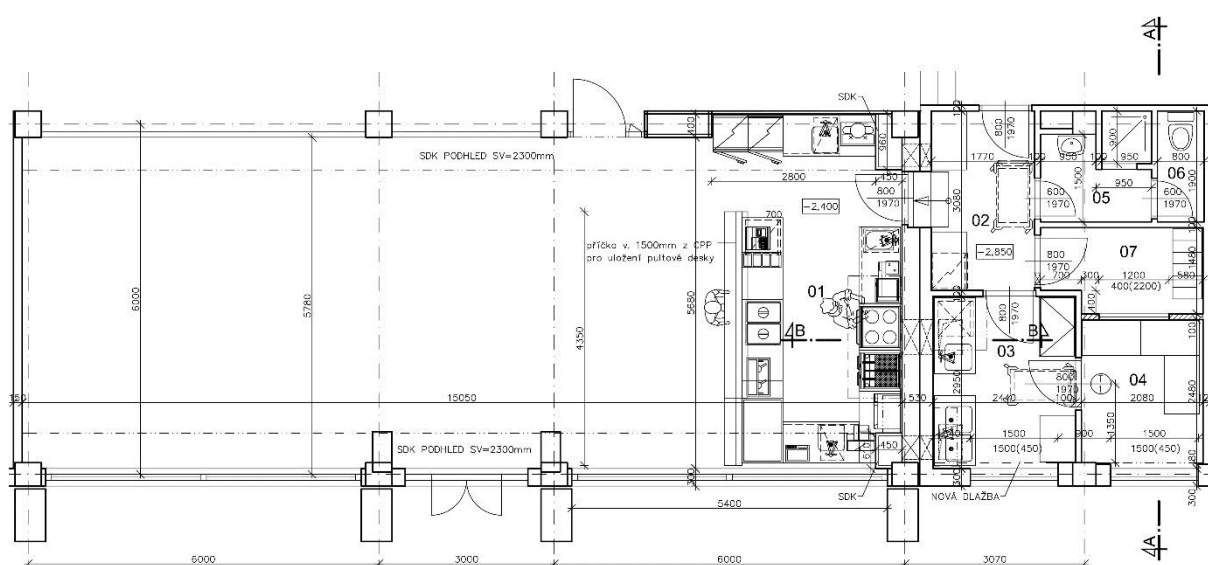


PRONÁJEM: občerstvení

Brno, okres Brno-město







LEGENDA MÍSTNOSTÍ K PRONÁJMU		
OZNAČ.	ÚČELOVOST	PLOCHA (m ²)
01	Občerstvení	86,15
02	Chodba	5,83
03	Mytí nádobí	7,28
04	Sklad 1	5,25
05	Předsíňka a sprcha	3,10
06	WC	1,52
07	Šatna	3,82
Celkem		112,95

Užitná plocha

113 m²

Obchodní plochy

86 m²

Konstrukce budovy

Železobetonový monolitický skelet, vyzdívka z pálených cihel

Stav budovy

dobrý stav

Telefon zaveden



Vybavenost

zařízeno

Lokalita objektu

klidová oblast

Zdroj elektřiny

230/480V veřejný, zaveden

Odpad

veřejná městská kanalizace, odlučovač tuků

Plyn

plyn nezaveden

Topení

ústřední – plynová kotelna v areálu

Dopravní dostupnost

silnice, MHD 800 m

Třída energetické náročnosti budovy

D – Méně úsporná

Cena pronájmu:

bude sdělena osobně konkrétnímu zájemci

(minimálně cena v místě a čase obvyklá).

Kontaktní osoba:

ing. Kratochvíl tel. 543559251, kratochvil@nconzo.cz

Nabídky přijímáme do 3. 10. 2019

**Pronájem, zařízeného občerstvení (se zahrádkou), 113 m²,
Brno, okr. Brno - město**

Pronájem kompletně vybaveného občerstvení o výměře 113 m². Předmětem nájmu je majetek státu. Občerstvení se nachází v přízemí ubytovací budovy v areálu vzdělávacího centra v prostoru nad výstavištěm na ul. Vinařská. Prostory občerstvení, včetně zázemí jsou vybavené technologií a inventářem (pořízeno v roce 2012). Občerstvení sestává z jedné místnosti pro hosty (36 míst k sezení) s integrovanou technologií pro přípravu rychlého občerstvení a odděleným zázemím se skladovým prostorem, myčkou nádobí, šatnou a sociálním zařízením. K dispozici je i malá zahrádka na hlavní terase budovy. Občerstvení je vybaveno přívodem teplé a studené pitné vody a třífázovým připojením elektrické energie. Odpad je zaústěn do městské kanalizace přes lapák tuku, který je vyvážen oprávněnou firmou. Prostor je vybaven vzduchotechnikou umožňující kromě větrání i ohřev vzduchu nebo jeho chlazení. Občerstvení je přednostně určeno pro ubytované hosty a návštěvníky Centra. Jeho umístění umožňuje poskytovat služby pro veřejnost. Provoz lze upravit pro uzavřené skupiny.