Čj.: UZSVM/B/571882/2026-HMS1

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. David Žák, vedoucí odboru Hospodaření s majetkem,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
Územní pracoviště Brno, odbor Hospodaření s majetkem, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „prodávající“)

a

***Varianta** - fyzická osoba*
……..... (*akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost),* datum narození*:* ……, adresa: .....
(dále jen „kupující“)

Varianta – manželé/partneři
Manželé/partneři
……..... (*akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost),* datum narození: ……, trvalý pobyt: …….,
……..... (*akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost),* datum narození: ……, trvalý pobyt: …….,
(dále jen „kupující“)

***Varianta** - fyzická osoba - podnikatel*
…..... *(akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost),* datum narození: ……..., podnikající pod …..... *(přesný název v souladu s veřejným rejstříkem nebo dle živnostenského oprávnění),*
zapsané sídlo podnikatele (popřípadě bydliště): ……...; skutečné sídlo podnikatele: …..……,
místo podnikání: …….....,
IČO: ……, DIČ: ……,
bankovní spojení: ……
(dále jen „kupující“)

***Varianta** - právnická osoba*
……..... (*přesný název v souladu s veřejným rejstříkem právnických osob),*
se sídlem …….....,
kterou zastupuje …… *(uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci), nebo* zastoupená na základě plné moci,
IČO: ……, DIČ: ……,
zapsána ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném …….....……,
bankovní spojení: …….....…
(dále jen „kupující“)

***Varianta** - územní samosprávný celek*
…….....…*(přesné znění názvu územně samosprávného celku),*
se sídlem …….....…,
kterou zastupuje …… *(uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci), nebo* zastoupená na základě plné moci,
IČO: ……, DIČ: ……,
bankovní spojení: ….....…..…
(dále jen „kupující“)

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České

republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

K U P N Í S M L O U V U

č . . . . . .

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené movité věci:

   - **Poškozený zlatý slitek 995/1000, hmotnost 99,52g (ryzí zlato 99,02g), 1 ks,** B/BO/2026/29631-00006

   (dále jen **„převáděný majetek“**).

2. Česká republika je vlastníkem převáděného majetku na základě § 71 odst. 1 zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

3. Úřad je na základě Rozsudku Krajského soudu v Brně ze dne 26. 6. 2025, č.j. 48 T 5/2024 -5436, který nabyl právní moci 16. 9. 2025, příslušný hospodařit s převáděným majetkem, a to ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. a v režimu zákona č. 59/2017 Sb., o použití peněžních prostředků z majetkových trestních sankcí uložených v trestním řízení a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

4. Kupující bere na vědomí, že u převáděného majetku byl upraven jeho popis na základě porovnání skutečného stavu s popisem uvedeným v nabývacím titulu.

5. Tato kupní smlouva je uzavírána na základě výsledků výběrového řízení s aukcí elektronickou formou (dále jen **„elektronická aukce**“) uskutečněného prostřednictvím Elektronického aukčního systému prodávajícího.

Čl. II.

1. Prodávající touto smlouvou úplatně převádí kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku a kupující toto právo za cenu uvedenou v Čl. II. odst. 2. této smlouvy přijímá.

2. Kupní cena byla stanovena na základě uskutečněné elektronické aukce ve výši …..…..… (slovy ……..……..……)

3. Kupující se v souladu s ustanovením § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. vzdává svého práva z vadného plnění a zavazuje se, že nebude po prodávajícím uplatňovat jakákoliv práva z vad převáděného majetku.

4. Kupující se zavazuje převáděný majetek převzít při podpisu této kupní smlouvy na adrese odboru Hospodaření s majetkem, Příkop 11, 602 00 Brno.

Čl. III.

Smluvní strany se dohodly, že na úhradu kupní ceny stanovené v Čl. II. odst. 2. bude použita částka ve výši 21.500,00 Kč, kterou složil kupující v elektronické aukci na účet prodávajícího číslo 6015-45423621/0710, variabilní symbol …….. dne ……..... Zbývající část kupní ceny ve výši ..... Kč zaplatil kupující na účet prodávajícího vedený u České národní banky se sídlem v Praze, číslo účtu 6015-45423621/0710, variabilní symbol ……..…. dne …….

Čl. IV.

1. Kupující prohlašuje, že nemá vůči prodávajícímu dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů.

2. Kupující prohlašuje, že není osobou, na niž se vztahuje § 18 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. V.

1. Kupující bere na vědomí, že prodávající od této smlouvy odstoupí, ukáže-li se prohlášení kupujícího, že není osobou, na niž se vztahuje § 18 zákona č. 219/2000 Sb., jako nepravdivé.

2. Prodávající má právo od této smlouvy odstoupit, ukážou-li se prohlášení kupujícího, uvedená v Čl. IV. této smlouvy, jako nepravdivá anebo nastanou-li takové skutečnosti.

3. Odstoupením se závazky z této smlouvy od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny si vrátit vzájemná plnění poskytnutá dle této smlouvy.

4. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že dojde k porušení závazků ze strany kupujícího, ve smyslu Čl. V. nebo kupující převáděný majetek nepřevezme ve lhůtě do 14 kalendářních dnů ode dne odeslání výzvy k převzetí, má prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit.

5. Pokud kupující v prohlášeních podle Čl. IV. uvede nepravdivé skutečnosti o svých dluzích vůči státu a své způsobilosti nabýt převáděný majetek, nebo pokud kupující převáděný majetek nepřevezme ve lhůtě do 14 kalendářních dnů ode dne odeslání výzvy k převzetí, má prodávající právo požadovat na kupujícím úhradu smluvní pokuty ve výši 10 % z kupní ceny.

6. V případě, že dojde k porušení závazků ze strany kupujícího, ve smyslu Čl. V., kupující tuto kupní smlouvu nepodepíše nebo převáděný majetek nepřevezme ve lhůtě do 14 kalendářních dnů ode dne odeslání výzvy k převzetí nebo nezaplatí kupní cenu, resp. rozdíl mezi kupní cenou a částí kupní ceny, složené kupujícím na účet prodávajícího při elektronické aukci (dále jen „kauce“) ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne udělení souhlasu, a prodávající od této smlouvy odstoupí, propadá tato kauce ve prospěch prodávajícího.

7. Odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran se nedotýká povinnosti kupujícího zaplatit peněžitá plnění (zejm. úroky z prodlení, smluvní pokuty, na jejichž úhradu dle této smlouvy vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.

8. Odstoupení od smlouvy musí být v písemné formě a nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Odstoupením se závazky z této smlouvy ruší od počátku a smluvní strany si vrátí vše, co si splnily, kromě peněžitých plnění (např. úroků z prodlení, smluvních pokut), na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.

9. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy a kupní cena již byla zaplacena, má prodávající povinnost do 10 pracovních dnů od účinků odstoupení vrátit kupní cenu sníženou o:
    - kauci (pouze v případě odstoupení od smlouvy prodávajícím)
    - vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení, na účet kupujícího.

    Nebyla-li kupní cena dosud uhrazena a od kupní smlouvy odstoupil prodávající, má kupující povinnost vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení, pokud vznikly podle této smlouvy, uhradit prodávajícímu ve lhůtě, která bude kupujícímu oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než 30 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě. Kauce propadá ve prospěch prodávajícího podle Čl. V.

Čl. VI.

A

Varianta - smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv

Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § …… odst. …… písm. …… zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

---------- *Obecná ustanovení* ----------

B

Varianta - smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv

Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů.

Prodávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

***(Varianta - Pokud kupující nemá datovou schránku)**:*

Prodávající předá kupujícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

variantně

…… prohlašuje, že níže uvedené údaje v této smlouvě považuje za své obchodní tajemství a požaduje, aby tyto údaje nebyly uveřejněny v registru smluv:
…… *(doplnit konkrétní údaje)*

---------- *Obecná ustanovení* ----------

O převzetí převáděného majetku bude sepsán předávací protokol.

Vlastnické právo k převáděnému majetku přechází na kupujícího okamžikem převzetí převáděného majetku.

(Varianta)

Vlastnické právo k převáděnému majetku zapsanému ve veřejném seznamu přechází zápisem do veřejného seznamu.

Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

Případné poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese kupující.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Varianta: Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v 1 (jednom) vyhotovení v českém jazyce s platností originálu s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů).

(Varianta - pouze u smluv uzavřených s ÚSC)

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne ……..

Varianta: V Brně dle doložky elektronického podpisu

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

……

Mgr. David Žák
vedoucí odboru
Hospodaření s majetkem

V ……dne ……..…….….

Varianta: V …….. dle doložky elektronického podpisu

……...…….……

akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost, funkce opravňující k jednání nebo jednající na základě plné moci, název