Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

Čj. 45419/2026-VLRZ/R/EN

V Praze dne . srpna 2026
Výtisk jediný!
Počet listů: 2
Počet příloh:1/1

Rozhodnutí

o souběžném užívání majetku České republiky

V souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb."), po posouzení potřebnosti a způsobu jeho využití, s přihlédnutím k povinnosti využívat majetek účelně a hospodárně rozhoduji takto:

I. Pozemek parc. č. 621/4, trvalý travní porost, o výměře 1 182 m², zapsaný na listu vlastnictví č. 469 pro katastrální území a obec Špindlerův Mlýn, ve vlastnictví České republiky, s nímž je Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace (dále jen VLRZ, p.o.) příslušná hospodařit, zůstává nadále potřebný pro plnění stanoveného předmětu činnosti organizace.

II. Organizace pozemek užívá a bude jej nadále užívat zejména k zajištění dopravní dostupnosti Vojenské zotavovny Bedřichov – Malý Šišák, zejména k otáčení služebních vozidel a vozidel návštěvníků.

III. S ohledem na charakter, rozsah a způsob využívání pozemku bylo posouzeno, že při zachování jeho hlavního účelu je možné jeho souběžné užívání jiným subjektem, aniž by tím bylo omezeno nebo znemožněno jeho užívání organizací k plnění jejího stanoveného předmětu činnosti.

IV. Rozsah, účel, dobu a ostatní podmínky souběžného užívání stanoví samostatná písemná smlouva uzavřená v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb. Smlouva musí zejména zachovat možnost užívání pozemku VLRZ, p.o., upravit odpovědnost za škodu, údržbu a bezpečnost provozu a splnit podmínky § 27 uvedeného zákona.

O d ů v o d n ě n í

VLRZ, p.o. je příslušná hospodařit s pozemkem parc. č. 621/4, trvalý travní porost, o výměře 1 182 m², zapsaný na listu vlastnictví č. 469 pro katastrální území a obec Špindlerův Mlýn.
Pozemek je v současné době využíván zejména k otáčení služebních vozidel a vozidel návštěvníků Vojenské zotavovny Bedřichov – Malý Šišák a toto využití bude zachováno i nadále. Pozemek je proto pro plnění stanoveného předmětu činnosti organizace potřebný a není důvod jej považovat za majetek trvale nepotřebný. Současně bylo s ohledem na jeho způsob faktického využití vyhodnoceno, že vlastní užívání pozemku organizací nevylučuje jeho

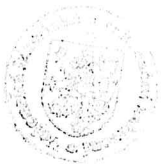
souběžné užívání dalším subjektem. Takové souběžné užívání je možné, aniž by došlo k omezení plnění stanoveného předmětu činnosti organizace nebo k narušení hlavního účelu, ke kterému jí pozemek slouží.

Souběžné užívání může současně přispět k účelnějšímu nebo hospodárnějšímu využití majetku České republiky.

Možnost využití pozemku bude nejprve projednána s Ministerstvem obrany jako zřizovatelem a následně bude majetek předložen ostatním organizačním složkám státu a státním organizacím k provedení příslušného nabídkového postupu. Nebude-li v rámci tohoto postupu zjištěna potřeba využití majetku státem, bude majetek nabídnut k užívání jiné právnické nebo fyzické osobě, přičemž takový postup bude podléhat samostatnému posouzení podmínek stanovených zákonem č. 219/2000 Sb., zejména § 27 tohoto zákona.

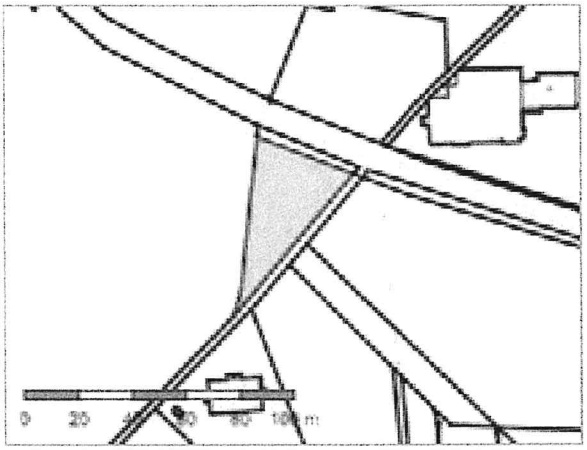


Ing. Libor TEJNIL
ředitel



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	621/4
Obec:	Špindlerův Mlýn [579742]
Katastrální území:	Špindlerův Mlýn [763098]
Číslo LV:	469
Výměra [m^2]:	1182
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace, Magnitogorská 1494/12, Vršovice, 10100 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
ptačí oblast
evropsky významná lokalita
národní park
národní park - zóna přírodě blízká
zemědělský půdní fond
národní park - zóna soustředěné péče

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
93644	1182

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Královéhrad kraj, Katastrální pracoviště Trutnov

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.08.2026 12:40.

© 2004 - 2026 Český úřad zeměměřický a katastrální