

44906/A/2020-HMSO

Č.j.: UZSVM/A/25661/2020-HMSO

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,

za kterou právně jedná .............. (*akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost, funkce)*na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „prodávající“)**

a

***Varianta*** *- fyzická osoba*

……..........… (*akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost),* datum narození*:* ………*,* adresa: .............

**(dále jen „kupující“)**

***Varianta*** *- fyzická osoba - podnikatel*

*…..........….... (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost),* datum narození: ……..., podnikající pod *….................…… (přesný název v souladu s veřejným rejstříkem nebo dle živnostenského oprávnění),*

zapsané sídlo podnikatele (popřípadě bydliště): ………...; skutečné sídlo podnikatele: ….…….,

místo podnikání: …….....,

IČO: ………, DIČ: ………,

bankovní spojení: ………

**(dále jen „kupující“)**

***Varianta*** *- právnická osoba*

……........................… (*přesný název v souladu s  veřejným rejstříkem právnických osob),*

se sídlem ……...........................…,

kterou zastupuje …… *(uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci), nebo* zastoupená na základě plné moci,

IČO: ………, DIČ: ………,

zapsána v obchodním rejstříku vedeném ….....................................……,

bankovní spojení: …….................…

**(dále jen „kupující“)**

***Varianta*** *- územní samosprávný celek*

…….........................… *(přesné znění názvu územního samosprávného celku),*

se sídlem ……............................…,

kterou zastupuje ……… *(uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci), nebo* zastoupená na základě plné moci,

IČO: ………, DIČ: ………,

bankovní spojení: …..............…...…

**(dále jen „kupující“)**

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**KUPNÍ SMLOUVU**

**č. .................**

(dále jen „smlouva“)

**Čl. I.**

1. ***(Varianta 1)***

Česká republika je vlastníkem níže uvedených movitých věcí:

*(- Uvedení názvu movité věci, inventární číslo (pokud je movité věci přiděleno), datum zařazení/pořízení, případně další doplňující údaje specifikace movitých věcí podle vzájemné dohody smluvních stran).*

*(- Pokud jsou zapsané movité věci ve veřejném seznamu, tak specifikace podle zápisu
ve veřejném seznamu).*

Běžecký pás zn. Insportline Nimbus.

**(dále jen ”převáděný majetek”).**

***(Varianta 2)***

Česká republika je vlastníkem movitých věcí uvedených v přílohách č. 1 až ……...…, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. *(Přílohy se připojí ke každému výtisku smlouvy.)*

**(dále jen ”převáděný majetek”)**

1. Česká republika je vlastníkem převáděného majetku na základě § 1634 zákona č. 89/2012 Sb.
2. Úřad je na základě usnesení Obvodního soudu pro Prahu 2 zn. 32 D 271/2018 - 81 ze dne 10. 9. 2019 hospodařit s převáděným majetkem, a to ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Tato kupní smlouva je uzavírána na základě výsledků aukce uskutečněné prostřednictvím Elektronického aukčního systému prodávajícího.

**Čl. II.**

* + - 1. Prodávající touto smlouvou úplatně převádí kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku a kupující toto právo za cenu uvedenou v čl. II. odst. 2 této smlouvy přijímá.
			2. Kupní cena byla stanovena na základě uskutečněné aukce ve výši …...…..… (slovy *……........……..........…*)

Převáděný majetek je prodáván, jak stojí a leží, ve smyslu ustanovení § 1918 zákona č. 89/2012 Sb.

* + - 1. Kupující se zavazuje převáděný majetek převzít neprodleně po podpisu této kupní smlouvy.
			2. Za každý, byť i započatý, měsíc skladování převáděného majetku se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5% z kupní ceny převáděného majetku, nejméně však 100Kč. Tím není dotčeno ustanovení odst. 5.

**Čl. III.**

1. Kupní cena byla uhrazena na bankovní účet prodávajícího vedený u České národní banky
se sídlem v Praze, číslo účtu …………..…/0710, variabilní symbol ………,dne ………

**Čl. IV.**

1. Kupující prohlašuje, že nemá vůči prodávajícímu dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů.
2. Kupující prohlašuje, že není osobou, na niž se vztahuje § 18 zákona č. 219/2000 Sb.

**Čl. V.**

1. Kupující bere na vědomí, že prodávající od této smlouvy odstoupí, ukáže-li se prohlášení kupujícího, že není osobou, na niž se vztahuje § 18 zákona č. 219/2000 Sb.,
jako nepravdivé.
2. Prodávající má právo od této smlouvy odstoupit, ukážou-li se prohlášení kupujícího, uvedená v Čl. IV. této smlouvy, jako nepravdivá anebo nastanou-li takové skutečnosti.
3. Odstoupením se závazky z této smlouvy od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny
si vrátit vzájemná plnění poskytnutá dle této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že dojde k porušení závazků ze strany kupujícího, ve smyslu Čl. V. nebo kupující převáděný majetek nepřevezme ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne odeslání výzvy k převzetí, (**varianta:** *respektive ve lhůtě dle čl. II. odst. 4*),
má prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit.

***Varianta „bez kauce“***

1. Pokud kupující v prohlášeních podle čl. IV. uvede nepravdivé skutečnosti o svých dluzích vůči prodávajícímu a své způsobilosti nabýt převáděný majetek, nebo pokud kupující převáděný majetek nepřevezme ve lhůtě do … kalendářních dnů ode dne odeslání výzvy k převzetí,
má prodávající právo požadovat na kupujícím úhradu smluvní pokuty ve výši 10 % z kupní ceny.

***(Varianta – pouze u smluv uzavřených s ÚSC)***

5. Pokud kupující v prohlášeních podle čl. IV. uvede nepravdivé skutečnosti o svých dluzích vůči prodávajícímu a své způsobilosti nabýt převáděný majetek, nebo pokud kupující převáděný majetek nepřevezme ve lhůtě **do ….pracovních dnů od schválení právního jednání orgánem** ÚSC, má prodávající právo požadovat na kupujícím úhradu smluvní pokuty ve výši 10 % z kupní ceny.

***(Varianta „kauce“)***

5. V případě, že dojde k porušení závazků ze strany kupujícího, ve smyslu Čl. V., kupující tuto kupní smlouvu nepodepíše nebo převáděný majetek nepřevezme ve lhůtě…kalendářních dnů ode dne odeslání výzvy k převzetí nebo nezaplatí kupní cenu /resp. rozdíl mezi kupní cenou a částí kupní ceny, složené kupujícím na účet prodávajícího při elektronické aukci (dále jen „kauce“) ve lhůtě do… kalendářních dnů ode dne udělení souhlasu, a prodávající od této smlouvy odstoupí, propadá tato kauce ve prospěch prodávajícího.

***(Varianta – pouze u smluv uzavřených s ÚSC)***

5. V případě, že dojde k porušení závazků ze strany kupujícího, ve smyslu Čl. V., kupující tuto kupní smlouvu nepodepíše nebo nezaplatí kupní cenu /resp. rozdíl mezi kupní cenou a částí kupní ceny, složené kupujícím na účet prodávajícího při elektronické aukci (dále jen „kauce“)/ nebo převáděný majetek nepřevezme ve lhůtě**do ….pracovních dnů od schválení právního jednání orgánem** ÚSC, a prodávající od této smlouvy odstoupí, propadá kauce
ve prospěch prodávajícího.

*(upozorňujeme na podmínku shodné délky lhůt v kupní smlouvě a příslušné aukční vyhlášce)*

6. Odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran se nedotýká povinnosti kupujícího zaplatit peněžitá plnění (zejm. úroky z prodlení, smluvní pokuty), na jejichž úhradu dle této smlouvy vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.

7. Odstoupení od smlouvy musí být v písemné formě a nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Odstoupením se závazky z této smlouvy ruší od počátku a smluvní strany si vrátí vše, co si splnily, kromě peněžitých plnění (např. úroků z prodlení, smluvních pokut), na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.

8. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy a kupní cena již byla zaplacena, má prodávající povinnost do …. pracovních dnů od účinků odstoupení vrátit kupní cenu sníženou o:

* kauci (pouze v případě odstoupení od smlouvy prodávajícím)
* vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení

na účet kupujícího.

Nebyla-li kupní cena dosud uhrazena a od kupní smlouvy odstoupil prodávající, má kupující povinnost vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení, pokud vznikly podle této smlouvy, uhradit prodávajícímu ve lhůtě, která bude kupujícímu oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než …dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě. Kauce propadá ve prospěch prodávajícího podle čl. V. (poslední větu vypustit, není-li v elektronické aukci požadována kauce).

**Čl. VI.**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. O převzetí převáděného majetku bude sepsán předávací protokol.
3. Vlastnické právo k převáděnému majetku přechází na kupujícího okamžikem převzetí převáděného majetku.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvoustejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

***Varianta - pouze u smluv uzavřených s ÚSC***

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

*(Odstavec se označí číslem 8. a následující odstavec se přečísluje na 9.)*

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| V ………………… dne ………………… | V ………………… dne ………………… |
| **Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových** |  |
| …………………………….……………… | …………………………….………… |
| Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu | *akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost, funkce opravňující k jednání nebo jednající na základě plné moci, název* |

Přílohy

dle textu