



2000/OVS/2019-OVSM

Čj.: UZSVM/OVS/1916/2019-OVSM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná **Ing. Karol Siwek,**  
**ředitel Územního pracoviště Ostrava,**  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění  
IČ: 69797111  
**(dále jen „prodávající“)**

a

**Varianta - fyzická osoba**

..... (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost), datum narození: .....,  
trvalý pobyt: ....., bydliště: .....  
**(dále jen „kupující“)**

**Varianta - manželé**

Manželé

..... (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost), datum narození: .....,  
trvalý pobyt: ....., bydliště: .....  
..... (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost), datum narození: .....,  
trvalý pobyt: ....., bydliště: .....  
**(dále jen „kupující“)**

**Varianta - právnická osoba**

..... (přesný název v souladu s veřejným rejstříkem právnických osob),  
se sídlem .....,  
kterou zastupuje ..... (uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci), nebo  
zastoupená na základě plné moci,  
IČO: ....., DIČ: .....,  
zapsána ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném .....,  
bankovní spojení: .....  
**(dále jen „kupující“)**

**Varianta - územní samosprávný celek**

..... (přesné znění názvu územně samosprávného celku),  
se sídlem .....,  
kterou zastupuje ..... (uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci), nebo  
zastoupený na základě plné moci,  
IČO: ....., DIČ: .....,  
bankovní spojení: .....  
**(dále jen „kupující“)**

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

## KUPNÍ SMLOUVU

**č. UZSVM/OVS/1916/2019-OVSM**

## ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

- **pozemek pozemková parc. č. 2666/17**, trvalý travní porost, rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond,

vedený v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj se sídlem ve Zlíně, Katastrálního pracoviště Valašské Meziříčí, zapsaný na **LV 60000** pro obec Rožnov pod Radhoštěm, **k.ú. Rožnov pod Radhoštěm**.

- **stavby nezakladované a nezapsané v katastru nemovitostí**, které stojí na pozemku parc. č. 2666/17 v k.ú. Rožnov pod Radhoštěm, a to:
  - **stavba rodinného domu Rožnov pod Radhoštěm**, která je součástí pozemku parc. č. 2666/17 v k.ú. Rožnov pod Radhoštěm
  - **vedlejší stavba zahradního altánu** (domku), která je součástí pozemku parc. č. 2666/17 v k.ú. Rožnov pod Radhoštěm

vše ve vlastnictví České republiky a v příslušnosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

**(dále jen „převáděný majetek“).**

**Součástmi stavby rodinného domu** (resp. výše uvedeného pozemku, jehož součástí je stavba) postaveného na pozemku parc. č. 2666/17 v k.ú. Rožnov pod Radhoštěm ve smyslu § 505 zákona č. 89/2012 Sb. jsou:

1. věšáková stěna se zrcadlem
  - **umístění - přízemí (chodba – vstup)**
2. šatní skříň – vestavěná
3. šatní skříň – vestavěná
4. šatní skříň – vestavěná
5. šatní skříň – vestavěná
  - **umístění - přízemí (šatna – místnost z chodby vlevo)**
6. varná deska zn. WHIRLPOOL
7. kuchyňská linka
8. mikrovlnka zn. WHIRLPOOL
9. elektrická trouba zn. WHIRLPOOL
10. lednice + mrazák zn. WHIRLPOOL
11. myčka zn. WHIRLPOOL
12. digestoř zn. FAGOR
  - **umístění - přízemí (kuchyň)**
13. policové skříně
  - **umístění - přízemí (spíž - místnost vedle kuchyně pod schodištěm)**
14. krb
15. skříňka vyšší se šuplíky a skleněnými dvířky
  - **umístění - přízemí (krbová místnost vedle kuchyně)**
16. skříňka – komoda (prádelní skříň)
17. police za postelí
18. skříňka malá
19. skříňka šatní

20. skříňka zásuvková
    - **umístění - ložnice č. 1 – část šatní I.**
  21. skříňka malá
  22. skříňka šatní
  23. skříňka zásuvková
    - **umístění - ložnice č. 1 – část šatní II.**
    - **umístění - 1. patro - ložnice č. 1 (pokoj nad schodištěm zcela vlevo)**
  24. skříňka zásuvková
  25. skříňka pod umyvadlem
  26. skříňka nad umyvadlem zrcadlová
    - **umístění - 1. patro - koupelna + WC**
  27. skříň šatní
  28. police za postelí
    - **umístění - 1. patro ložnice č. 2 (pokoj nad schodištěm vpravo)**
  29. ohřívač vody malý
  30. pracovní deska + skříňky s dvířky
  31. bojler zn. DRAŽICE - 125 l
    - **umístění - 1. patro technická místnost**
  32. ohřívač vody malý
    - **umístění - sklep - WC**
  33. rohová lavice včetně dřevěné opěrky
    - **umístění - sklep místnost vpravo (vinný sklep)**
- (dále jen „vybavení domu“).**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 10 zákona č. 219/2000 Sb., příslušný s převádným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Tato kupní smlouva je uzavírána na základě výsledků aukce s kaucí uskutečněné prostřednictvím Elektronického aukčního systému prodávajícího.

## **Čl. II.**

1. Prodávající převádí touto smlouvou kupujícímu vlastnické právo k převádnému majetku se všemi součástmi (stavba rodinného domu a její vybavení, stavba zahradního altánu, trvalé porosty, studna s elektrickým čerpadlem, zpevněné plochy, kamenné schodiště, oplocení – dřevěné a kombinované s kamennými sloupy, plot z ocelového pletiva, zídky) a s příslušenstvím (inženýrské sítě NN, dešťová kanalizace, síť elektronických komunikací) právy a povinnostmi, a to za kupní cenu stanovenou na základě uskutečněné aukce v Čl. II. odst. 2 této smlouvy. Kupující toto právo za kupní cenu uvedenou v Čl. II. odst. 2 této smlouvy přijímá.

### **(Varianta - pokud kupující nabývají majetek do společného jmění manželů)**

Prodávající převádí touto smlouvou kupujícím vlastnické právo k převádnému majetku se všemi součástmi (stavba rodinného domu a její vybavení, stavby zahradního altánu, trvalé porosty, studna s elektrickým čerpadlem, zpevněné plochy, kamenné schodiště, oplocení - dřevěné a kombinované s kamennými sloupy, plot z ocelového pletiva, zídky) a s příslušenstvím (inženýrské sítě NN, dešťová kanalizace, síť elektronických komunikací) právy a povinnostmi, a to za kupní cenu, stanovenou na základě uskutečněné aukce v Čl. II.

odst. 2 této smlouvy. Kupující toto právo za kupní cenu uvedenou v Čl. II. odst. 2 této smlouvy přijímají do společného jmění manželů.

**(Varianta - pokud kupující nabývají majetek do podílového spoluvlastnictví)**

Prodávající převádí touto smlouvou kupujícím vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (stavba rodinného domu a její vybavení, stavba zahradního altánu, trvalé porosty, studna s elektrickým čerpadlem, zpevněné plochy, kamenné schodiště, oplocení - dřevěné a kombinované s kamennými sloupy, plot z ocelového pletiva, zídky) a s příslušenstvím (inženýrské sítě NN, dešťová kanalizace, síť elektronických komunikací), právy a povinnostmi, a to za kupní cenu stanovenou na základě uskutečněné aukce v Čl. II. odst. 2 této smlouvy. Kupující toto právo za kupní cenu uvedenou v Čl. II. odst. 2 této smlouvy přijímají do podílového spoluvlastnictví, a to *např. XY podíl ve výši ...vzhledem k celku a YZ podíl ve výši... vzhledem k celku.*

2. Kupní cena za převáděný majetek ve smyslu odst. 1 tohoto článku činí .....Kč (slovy: ..... korun českých).

**Čl. III.**

1. Smluvní strany se dohodly, že na úhradu kupní ceny stanovené v Čl. II. odst. 2 bude použita částka ve výši **450.000,- Kč**, kterou složil kupující v elektronické aukci na účet prodávajícího **6015-9127761/0710, v. s. 111800 + poslední 4 číslice ID aukce** dne ..... (dále jen „kauce“). Zbývající část kupní ceny ve výši ..... zaplatí kupující na účet prodávajícího vedený u České národní banky se sídlem v Praze, číslo účtu 19-9127761/0710, variabilní symbol ....., a to ve lhůtě, která bude kupujícímu oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení kupní ceny, přičemž tato lhůta nebude kratší než 90 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě, a zároveň bude tato výzva zaslána kupujícímu do 15 dnů ode dne, kdy tato kupní smlouva opatřená schválením převodu ministerstvem životního prostředí bude doručena prodávajícímu.

**(Varianta - pokud kupující nabývají majetek do společného jmění manželů)**

Kupující se zavazují uhradit kupní cenu dle Čl. II. odst. 2 rukou společnou a nerozdílnou. Smluvní strany se dohodly, že na úhradu kupní ceny stanovené v Čl. II. odst. 2 bude použita částka ve výši **450.000,- Kč**, kterou složili kupující v elektronické aukci na účet prodávajícího **6015-9127761/0710, v. s. 111800 + poslední 4 číslice ID aukce** dne ..... (dále jen „kauce“). Zbývající část kupní ceny ve výši ..... zaplatí kupující na účet prodávajícího vedený u České národní banky se sídlem v Praze, číslo účtu 19-9127761/0710, variabilní symbol ....., a to ve lhůtě, která jim bude oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení kupní ceny, přičemž tato lhůta nebude kratší než 90 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě, a zároveň bude tato výzva zaslána kupujícím do 15 dnů ode dne, kdy tato kupní smlouva opatřená schválením převodu ministerstvem životního prostředí bude doručena prodávajícímu.

**(Varianta - pokud kupující nabývají majetek do podílového spoluvlastnictví)**

Kupující jsou povinni zaplatit kupní cenu dle Čl. II. odst. 2 společně a nerozdílně. Prodávající není povinen přijmout část plnění kupní ceny, byť by jí byl uhrazen jeden z prodávajících ideálních spoluvlastnických podílů. Smluvní strany se dohodly, že na úhradu kupní ceny stanovené v Čl. II. odst. 2 bude použita částka ve výši **450.000,- Kč**, kterou složili kupující v elektronické aukci na účet prodávajícího **6015-9127761/0710, v. s. 111800 + poslední 4 číslice ID aukce** dne ..... (dále jen „kauce“). Zbývající část kupní ceny ve výši ..... zaplatí kupující na účet prodávajícího vedený u České národní banky se sídlem v Praze, číslo účtu 19-9127761/0710, variabilní symbol ....., a to ve lhůtě, která jim bude oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení kupní ceny, přičemž tato lhůta nebude kratší než 90 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě, a zároveň bude tato výzva zaslána kupujícím do 15 dnů ode dne, kdy tato kupní smlouva opatřená schválením převodu ministerstvem životního prostředí bude doručena prodávajícímu.

Prodávající není povinen přijmout část plnění kupní ceny, byť by jí byl uhrazen jeden z prodávaných ideálních spoluvlastnických podílů.

2. Neuhradí-li kupující celou kupní cenu ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je kupující povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové kupní ceny za každý den prodlení.
3. V případě prodlení s úhradou kupní ceny je kupující povinen zaplatit vyjma smluvní pokuty dle předchozího odstavce i úroky z prodlení dle platné právní úpravy.
4. Pokud kupující v prohlášeníh podle Čl. V. uvede nepravdivé skutečnosti o svých dlužích vůči prodávajícímu, má prodávající právo požadovat na kupujícím úhradu smluvní pokuty ve výši 10 % z kupní ceny.
5. Pokuty podle odst. 2 a 4 jsou splatné na účet prodávajícího č. 19-9127761/0710 ve lhůtě, která bude kupujícímu oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než třicet dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě.
6. Pro účely této smlouvy se kupní cena, smluvní pokuta, úroky z prodlení a případné jiné platby, považují za zaplacené okamžikem připsání celé hrazené částky na účet prodávajícího.

#### Čl. IV.

1. Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, kromě omezení uvedených v odst. 2. tohoto článku.
2. Na pozemku uvedeném v čl. 1 této smlouvy se nacházejí inženýrské sítě nezapsané v katastru nemovitostí, a to energetické vedení, dešťová kanalizace a síť elektronických komunikací.
3. Kupujícímu je známo, že u staveb, které jsou předmětem prodeje dle této kupní smlouvy, neproběhlo u příslušného stavebního úřadu kolaudační řízení a z tohoto důvodu nedošlo k zápisu těchto staveb do katastru nemovitostí. Účastníci smlouvy se dohodli, že po nabytí platnosti a účinnosti této kupní smlouvy požádá o zahájení kolaudačního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) u příslušného stavebního úřadu kupující jako vlastník převáděného majetku.
4. Průkaz energetické náročnosti budovy Rožnov pod Radhoštěm, bez čp/če, postavené na pozemku pozemková parc. č. 2666/17 v k.ú. Rožnov pod Radhoštěm, byl zpracován dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 406/2000 Sb.“). Budova je zařazena do kategorie „B“.
5. Průkaz energetické náročnosti vedlejší stavby (zahradního altánu - domku), postavené na pozemku pozemková parc. č. 2666/17 v k.ú. Rožnov pod Radhoštěm dle zákona č. 406/2000 Sb. se nevyžaduje, protože budova nespĺňuje podmínky funkční budovy ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 písm. p) zákona č. 406/2000 Sb. Předmětná stavba se nachází ve stavu, kdy se v budově energie k úpravě vnitřního prostředí nepoužívá.

#### Čl. V.

Kupující prohlašuje, že je mu současný stav převáděného majetku dobře znám. Kupující rovněž prohlašuje, že je schopen dodržet své závazky vyplývající z této smlouvy, zejména zaplatit včas a řádně kupní cenu, a že nemá vůči prodávajícímu žádný dluh, jehož plnění je vynutitelné na

základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů.

#### Čl. VI.

Kupující je povinen bezodkladně písemně oznámit prodávajícímu veškeré skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na převod vlastnického práva k převáděnému majetku podle této smlouvy, zejména pak skutečnosti, které se dotýkají povinnosti zaplacení kupní ceny. Tato povinnost kupujícího trvá až do okamžiku zaplacení kupní ceny s příslušenstvím.

#### Čl. VII.

1. Kupující je oprávněn odstoupit od této kupní smlouvy pouze v souladu s ustanovením § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
2. Pokud kupující neuhradí kupní cenu řádně a včas, má prodávající má právo v souladu s ustanovením § 1977 zákona č. 89/2012 Sb. od smlouvy odstoupit, pokud to kupujícímu (prodlávajícímu) oznámí bez zbytečného odkladu poté, co se o prodlení dozvěděl.
3. Proávající je, kromě zákonných důvodů, též oprávněn od této smlouvy odstoupit, jestliže se prokáže, že prohlášení kupujícího, uvedená v článku V. nejsou pravdivá, úplná nebo přesná.

#### Čl. VIII.

1. V případě, že dojde k porušení závazků ze strany kupujícího ve smyslu Čl. VII. odst. 2 nebo odst. 3 a prodávající od této smlouvy odstoupí, propadá část kupní ceny složená kupujícím na účet prodávajícího v elektronické aukci ve prospěch prodávajícího.
2. Odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran se nedotýká povinnosti kupujícího zaplatit peněžitá plnění (zejm. úroky z prodlení, smluvní pokuty), na jejichž úhradu dle této smlouvy vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.
3. Odstoupení od smlouvy musí být v písemné formě a nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Odstoupením se závazky z této smlouvy ruší od počátku a smluvní strany si vrátí vše, co si splnily, kromě peněžitých plnění (např. úroků z prodlení, smluvních pokut), na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.
4. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy a kupní cena již byla zaplacená, má prodávající povinnost do třiceti dnů od účinků odstoupení vrátit kupní cenu sníženou o:
  - kauci (pouze v případě odstoupení od smlouvy prodávajícím)
  - vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlenína účet kupujícího.
5. Nebyla-li kupní cena dosud uhrazena a od kupní smlouvy odstoupil prodávající, má kupující povinnosti vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení, pokud vznikly podle této smlouvy, uhradit prodávajícímu ve lhůtě, která bude kupujícímu oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než třicet dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě. Kauce propadá ve prospěch prodávajícího podle Čl. VIII. odst. 1.

**Čl. IX.**

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá kupující zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na kupujícího přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku. Podmínkou zápisu vlastnického práva ke stavbám uvedeným v čl. I této kupní smlouvy je zahájení a dokončení kolaudačního řízení, jakož i doložení dokumentace z tohoto řízení potřebné pro zápis vlastnického práva k těmto stavbám do katastru nemovitostí. Dle čl. IV odst. 3 je ke kolaudačnímu řízení a následnému zápisu práv ke stavbám do katastru nemovitostí aktivně legitimován kupující jako vlastník majetku převáděného dle této smlouvy.
2. Návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí k pozemku p.č. 2666/17 v k.ú. Rožnov pod Radhoštěm podají prodávající a kupující společně prostřednictvím prodávajícího, a to bez zbytečného odkladu po úplném zaplacení kupní ceny včetně příslušenství a příp. smluvních pokut. Doklad o zaplacení, resp. prohlášení prodávajícího o tom, že uvedená částka byla uhrazena, bude obsažen v návrhu na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Správní poplatky spojené s touto smlouvou nese kupující. Návrh na zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí ke stavbám uvedeným v čl. I této kupní smlouvy podá po dokončení kolaudačního řízení kupující jako vlastník tohoto majetku.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro kupujícího pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
4. Pro případ, že vklad vlastnického práva k převáděnému majetku podle této smlouvy pro kupujícího nebude příslušným katastrálním úřadem ani po součinnosti stran podle odstavce 3 povolen, smluvní strany si sjednávají rozvazovací podmínku tak, že se tato kupní smlouva ruší od počátku. Prodávající se zavazuje písemně oznámit kupujícímu naplnění této rozvazovací podmínky této kupní smlouvy bezodkladně po jejím vzniku. Kupní cena bude kupujícímu vrácena do 30 dnů od naplnění rozvazovací podmínky.

**Čl. X.****Varianta - smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv, ale bude dle ZMS vyžadovat schválení příslušným ministerstvem**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § ..... odst. .... písm. .... zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).  
(povinné ustanovení pro případy, kdy smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv podle § 3 odst. 2 písm. I), ale na jejím základě bude proveden vklad nebo zápis do katastru nemovitostí)
3. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. I) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), protože obec ..... není obcí s rozšířenou působností ve smyslu zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností v platném znění (variantně příspěvková organizace je zřízena obcí ....., která není obcí s rozšířenou působností ve smyslu zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností v platném znění).

----- Obecná ustanovení -----

**Varianta - smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv a bude dle ZMS vyžadovat schválení příslušným ministerstvem**

1. Smlouva je platně uzavřena okamžikem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Prodávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy. Prodávající předá kupujícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

*variantně*

..... prohlašuje, že níže uvedené údaje v této smlouvě považuje za své obchodní tajemství a požaduje, aby tyto údaje nebyly uveřejněny v registru smluv:

..... (doplnit konkrétní údaje)

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena v ..... stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro ministerstvo životního prostředí a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

**Varianta - pouze u smluv uzavřených s ÚSC**

9. Nedílnou součástí této smlouvy je:
  - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
  - doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

**Varianta - pouze u smluv uzavřených s ÚSC**

10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.



V Ostravě dne .....

V ..... dne .....

Ing. Karol Siwek  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
**(prodávající)**

.....  
*akademický titul, jméno, příjmení, vědecká  
hodnota, funkce opravňující k jednání nebo  
jednající na základě plné moci,  
název  
**(kupující)***

Přílohy

**Varianta:**

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, případně doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.