

ZNALECKÝ POSUDEK č. 2442/36/2019

Posudek vyžádal

**Národní hřebčín Kladruby nad Labem
Kladruby nad Labem 1
533 14**

Usnesení čj.

Ze dne

25.9.2019

Účel posudku

**Stanovení ceny obvyklé, popřípadě ceny tržní
nákladního cisternového fekálního vozidla Praga V3S**

RZ

PUA 06-45

Termín vypracování posudku

25.10.2019

Datum, ke které je cena stanovena

8.10.2019

Posudek vypracoval

**Martin Kapeš
Zmíný 22
530 02 Pardubice
tel. 602431763
info@znalec-posudky.cz**

Počet listů posudku včetně obálky

8

Počet listů příloh

1

Počet předaných vyhotovení

1

Znalecký posudek je vypracován s použitím metodiky Znaleckého standardu č. I./2005.

Úvod

Znalecký posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové, obvyklé ceny, případně **tržní ceny motorového vozidla**. Znalecký posudek je zpracován na základě prohlídky, informací sdělených zadavatelem posudku, informací zjištěných z veřejně dostupných zdrojů, informací prodejců. Skutečnosti a závěry uvedené v tomto posudku jsou platné za předpokladu, že informace a podklady poskytnuté zpracovateli posudku třetími osobami jsou pravdivé.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Metodika oceňování hmotného movitého majetku, vydaná VUT v Brně – Ústavem soudního inženýrství.

Znalecký standard č.1/2005, vydaná VUT v Brně – Ústavem soudního inženýrství.

Soudní inženýrství – Albert Bradáč

ceník nových vozidel IBS Expert

informace z volně dostupných zdrojů

technický průkaz vozidla

vlastní databáze znalce

0.4 Seznam příloh

1 x fotodokumentace

I. Nález

1.1 Identifikace

druh a typ	nákladní vozidlo, s cisternovou nástavbou, fekál
obchodní označení	Praga V3S
výrobce	AZKG Praha
výrobní číslo	221708
typ motoru	T912
objem	7 412 cm³
celková hmotnost	10 650 kg

užitečná hmotnost	4 040 kg
objem cisterny	3 500 l
počet náprav	3
barva	šedá
počet míst k sezení	3
rok výroby	1955
první uvedení do provozu	nezjištěno
počet ujetých km dle počítadla km	94 198
technický průkaz	AB 811881

Údaje jsou zjištěné z technické dokumentace, z nálezů na vozidle, z údajů sdělených zadavatelem posudku a z volně dostupných zdrojů.

V roce 1977 byla provedena přestavba vozidla z valníku na fekální vůz.

1.2 Prohlídka, technický stav

Během prohlídky bylo vozidlo nepojízdné, nebylo vozidlo uvedeno v chod, nebyla provedena zkušební jízda. Byla zhotovena fotodokumentace. Vozidlo bylo naposledy v provozu v roce 2016, nemá platnou STK.

Prohlídka proběhla na adrese zadavatele posudku.

1.3 Stav jednotlivých skupin vozidla

Praga V3S – výroba vozidla byla v letech 1953 až 1990. Prohlížené vozidlo bylo vyrobeno v roce 1955 pro vojenské účely. V roce 1977 bylo přestavěno na fekální vozidlo.

Motor – Tatra, šestiválcový nepřepřlňovaný vznětový čtyřdobý motor vzduchem chlazený. 7412ccm, 72kW při 2100ot/min, kompresní poměr 16,5:1, vrtání x zdvih 110 x 130mm, max.výkon 353Nm/1400ot/min,

Vizuálně silný únik oleje z motoru, motor nebyl uveden v chod, technický stav motoru nemohl být prověřen, nedoloženy případné uskutečněné opravy.

Převodovka - mechanická 4 st.se zpátečkou Praga, bez synchronizace. Přídavná dvoustupňová převodovka pro redukční převody do terénu. Spojka suchá jednokotoučová.

Stav nezjištěn, nedoloženy servisní úkony.

Přední náprava, řízení - mostová tuhá s půleliptickým listovým pérováním, prasklá manžeta, stav ložisek neproověřen, nedoloženy servisní úkony.

Zadní nápravy – 2x zadní mostová tuhá náprava s půleliptickým listovým pérováním, pomocné převodovky, kardanové hřídele, úniky oleje, bez možnosti vyzkoušet a prověřit.

Rám – žebřinový rám, rozsáhlá koroze.

Kabina – povrchová koroze, rozsáhlá koroze ve spojích, provozní deformace, interiér opotřebený a poškozený. Poškozená sedadla, velké opotřebení ovládacích prvků a palubní desky, silné znečištění.

Cisterna – objem 3500 l. Cisterna neprošla tlakovou zkouškou. Vizuální prohlídkou je patrný opotřebený stav, bez výrazných deformací. Únik oleje z pomocného čerpadla pro pohon k cisterně.

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty

2.1.1 Výpočet základní amortizace

ZAD – základní amortizace za dobu provozu

skupiny	datum uvedení do provozu/výroba	doba provozu	amortizace za dobu provozu
Motor	1955	64 let	90,00
Převodovka	1955	64 let	90,00
Přední náprava, mech. řízení	1955	64 let	90,00
Zadní náprava	1955	64 let	90,00
Zadní náprava	1955	64 let	90,00
Rám s příslušenstvím	1955	64 let	90,00
Kabina s výbavou	1955	64 let	90,00
Nástavba	1955	64 let	90,00

ZAP – základní amortizace za počet ujetých kilometrů

	počet ujetých km	% srážka za každých 1000 km	základní amortizace za počet kilometrů (%)
Vozidlo jako celek	427 000	0,30	100,00

Kilometrový proběh vozidla není doložen. Reálný stav ujetých km je stanoven odhadem. Je uvažován roční proběh 7000km. Vozidlo dle informací zadavatele poslední 3 roky nebylo v provozu, tyto roky do výpočtu zahrnuty nejsou.

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty

- THSN* - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Poměrný díl skupin je stanoven dle metodiky Znaleckého standardu č. I./2005.

Skupiny	THSN %	ZA %	c %	PDS %	PTHS %
Motor	100,00	95,00	0	20,00	1,00
Převodovka	100,00	95,00	0	11,00	0,55
Přední náprava, mech. řízení	100,00	95,00	0	14,00	0,70
Zadní náprava	100,00	95,00	0	8,00	0,40
Zadní náprava	100,00	95,00	0	8,00	0,40
Rám s příslušenstvím	100,00	95,00	0	5,00	0,25
Kabina s výbavou	100,00	95,00	0	28,00	1,40
Nástavba	100,00	95,00	0	6,00	0,30

Součet THVR = 5,00%

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota THVR = 5,00 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Vozidla Praga V3S byla v různých modifikacích a úpravách vyráběna do roku 1990. Dohledaná prodejní cena vozidla byla v částce 141 000 Kč.

Tuto cenu nelze pro stanovení obvyklé ceny použít.

Bylo provedeno stanovení nové ceny vozidla – porovnáním. Byla dohledána prodejní cena speciálního vozidla Avia s cisternovou nástavbou. Nová cena tohoto vozidla je ve výši 1738 000 Kč.

Vzhledem k technické rozdílnosti obou modelů, technické vybavenosti a kategorizace vozidel je cena korigována srážkou 50%.

CN = 869 000 Kč

2.3 Časová cena pneu

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP
Barum 8,25-20	4 400	Barum 8,25-20	4 400	0
Barum 8,25-20	4 400	Barum 8,25-20	4 400	0
Barum 8,25-20	4 400	Barum 8,25-20	4 400	10
Barum 8,25-20	4 400	Barum 8,25-20	4 400	10
Barum 8,25-20	4 400	Barum 8,25-20	4 400	10
Barum 8,25-20	4 400	Barum 8,25-20	4 400	10
Barum 8,25-20	4 400	Barum 8,25-20	4 400	10
Barum 8,25-20	4 400	Barum 8,25-20	4 400	10
Barum 8,25-20	4 400	Barum 8,25-20	4 400	10
Barum 8,25-20	4 400	Barum 8,25-20	4 400	10

Výchozí cena CNPP

44 000 Kč

Výchozí cena CNPV

44 000 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

3 520 Kč

2.4 Výpočet časové ceny

Výchozí cena CN

869 000

Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)

44 000

Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP

825 000

THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)

41 250

Časová cena pneu CČPV

3 520

Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV

44 770

2.5 Výpočet obvyklé ceny

Koeficient prodeje není stanoven standardním postupem, dle doporučené metodiky Znaleckého standardu, a to z důvodu, že nebyl dohledán dostatečný počet realizovaných obchodních nabídek na prodej použitých vozidel Praga V3S shodných technických parametrů, stáří a technického stavu.

Koeficient prodejnosti je stanoven s přihlédnutím k cenovým nabídkám na prodej použitých vozidel obdobných technických parametrů, rozličného stáří a technického stavu. Je třeba přihlídnout ke skutečnosti, že oceňované vozidlo nemá platnou STK

Z výše uvedených důvodů, je koeficient prodejnosti stanoven na hodnotu 0,70

Cena vozidla je v tomto případě stanovena jako cena tržní.

KP 0,70

Obvyklá cena = CČV . KP

31 339 Kč

Zaokrouhleno

31 000 Kč

Slovy: Třicetjednatisíc Korunčeských

III. Závěr

**Tržní cena nákladního cisternového fekálního vozidla Praga V3S, RZ: PUA 0645,
rok výroby 1955,
kalkulována včetně DPH činí:**

31 000 Kč

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný ministrem spravedlnosti ze dne 25.10. 1996 čj. Spr. 2434/96 pro základní obor ekonomie a strojírenství,
odvětví ceny a odhady se specializací posuzování technického stavu a odhady motorových vozidel.
Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 2442/36/2019 znaleckého deníku.
Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 1075/2019.

V Pardubicích dne 13.10.2019

Martin Kapeš



