

Vyúčtování 2023

Společenství pro dům čp. 7 a 8 ROVNÁ, IČ: 75043149
Rovná čp. 7, 357 65 Rovná

Zúčtovací období: 1.1.2023 - 31.12.2023

8/18 - Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Vlastníkem v rámci zúčtovacího období 1.1.2023 - 31.12.2023

Složka předpisu	Prům. množství jedn./nem.	Náklady na nem.	Náklady na vlast.	Uhrazeno	Výsledek
Pojištění nemovitosti		23 872,00 Kč	668,03 Kč	336,00 Kč	332,03 Kč
100 % podíl na spol. č. domu	638,00 / 22 799,00	23 872,00 Kč	668,03 Kč		
Společná elektřina		0,00 Kč	0,00 Kč	180,00 Kč	-180,00 Kč
100 % osoby (uživatelé)	1,00 / 112,14	0,00 Kč	0,00 Kč		
Správní poplatek		67 997,16 Kč	1 618,98 Kč	1 440,00 Kč	178,98 Kč
100 % na jednotku (rovný díl)	1,00 / 42,00	67 997,16 Kč	1 618,98 Kč		
Studená voda		191 366,05 Kč	1 531,31 Kč	1 944,00 Kč	-412,69 Kč
100 % ext. rozúčtovatel (Studená voda)		191 366,05 Kč	1 531,31 Kč		
Fond oprav			7 656,00 Kč	7 656,00 Kč	0,00 Kč
Zaokrouhlení vyúčtování			0,68 Kč	0,00 Kč	0,68 Kč
Celkem		283 235,21 Kč	11 475,00 Kč	11 556,00 Kč	-81,00 Kč

Přeplatek z vyúčtování 2023

81,00 Kč

Přeplatek 81,00 Kč

Přeplatek Vám bude zaslán na účet číslo: **neuvedeno** VS: **801801**

Poučení:

Případné reklamace podávejte jen písemnou formou do **20.8.2024**.

Splatnost přeplatků: **31.8.2024**

Splatnost nedoplatků: **31.8.2024**

Legenda:

Nemovitost znamená celý dům, kde se provádí vyúčtování služeb.

Způsob rozúčtování je uveden v prvním sloupci. Jaká část nákladů (např. 100%) se rozpočítá pomocí jaké metody (např. dle podlahové plochy).

ø množství - průměrné roční množství veličiny dle metody rozúčtování [množství na jednotku] / [množství celé nemovitosti]

15,80

Porovnání spotřeby tepla zohledněním klimatických podmínek

Rok	Spotřeba (mj)	Období	
ROK 2023	0,00	1-12	
ROK 2022	0,00	1-12	

Porovnání nákladů a spotřeb vyjádřené služeb a referenčního příjemce služeb tepla a teplé vody

	Teplo (Kč/m ²)		TV (Kč/mj)	
Příjemce služeb	0,00		0,00	
RPS*	0,00		0,00	

*RPS (referenční příjemce služeb) jsou hodnoty spotřeby vypočtené v rámci daného domu jako průměrné

Informace z fakturace dodavatele tepelné energie

Informace o energetické náročnosti a o podílu energie obnovitelných zdrojů: Údaje nejsou k dispozici

Informace o skladbě zdrojů a souvisejících emisích skleníkových plynů:

Popis jednotlivých daní, poplatků a jiných obdobných peněžitých plnění, které jsou zahrnuty v ceně tepelné energie:

Údaje nejsou k dispozici

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>; <https://www.chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů:

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezu podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů.

Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.

Související služby společnosti Koncept Fast s.r.o. pro zvýšení energetické účinnosti

Dálkové online odečty

Portál kf-online pro denní informace o spotřebě a předcházení nestandardním stavům

Revitalizace regulace topných soustav

www.konceptfast.cz