



14408/S/2024-HMS

Čj.: UZSVM/S/8506/2024-HMS

AUKČNÍ VYHLÁŠKA

č. EAS/S/3/2024

Elektronická aukce se řídí platným Aukčním řádem, není-li stanoveno v této Aukční vyhlášce jinak. Aukční řád je v elektronické podobě uveřejněn na webových stránkách www.nabidkamajetku.cz.

I.

Termín a místo konání elektronické aukce

Touto „Aukční vyhláškou“ se vyhláší konání elektronické aukce prostřednictvím Elektronického aukčního systému Správce: Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, dostupného na webových stránkách www.nabidkamajetku.cz. Začátek elektronické aukce se stanovuje na den **11. 9. 2024** v **10:00** hod. Konec elektronické aukce se stanovuje na den **13. 9. 2024** v **10:00** hod.

Zadavatelem aukce je Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Příslušným pracovištěm Zadavatele aukce je odbor Hospodaření s majetkem státu **Územního pracoviště Střední Čechy**

Kontaktní osobou je Mgr. Martin Mottl, martin.mottl@uzsvm.cz, tel. 225 776 226

II.

Podmínky účasti v elektronické aukci

1. Účast v elektronické aukci je možná pouze pro registrované uživatele Elektronického aukčního systému (dále jen „EAS“). Způsob registrace je uveden v Aukčním řádu zveřejněném na webových stránkách www.nabidkamajetku.cz, na těchto webových stránkách je možné také registraci provést. **Zároveň je podmínkou účasti složení částky na úhradu části kupní ceny (dále jen „kauce“) ve smyslu článku 5 odst. 2 písm. c) Aukčního řádu, a to ve výši 25.000,- Kč (slovy: dvacetpět tisíc korun českých). Kauci lze složit pouze bezhotovostním převodem na účet č. 6015-2220111/0710 tak, aby byla připsána na účet Zadavatele aukce ve lhůtě do 10. 9. 2024 do 23:59. Jako variabilní symbol a specifický symbol každý uživatel uvede údaje, které jsou zaslány systémem po přihlášení se k elektronické aukci.**
2. V případě, kdy se Účastník aukce nestane Vítězem aukce a uhradil kauci jiným způsobem, než bezhotovostním převodem, je povinen sdělit kontaktní osobě číslo účtu, na který se mu má kauce vrátit. Takto musí učinit prostřednictvím e-mailové adresy uvedené v kontaktních údajích u svého uživatelského účtu v EAS, a to ve lhůtě 5 kalendářních dnů ode dne ukončení elektronické aukce.

Úhrada kauce v hotovosti do pokladny Zadavatele aukce je nepřipustná. Kauci je nutné zaslat v dostatečném časovém předstihu vzhledem ke lhůtám mezibankovních převodů; včasné připsání kauce do konce výše uvedeného dne na účet Zadavatele aukce je odpovědností Uživatelé. Případné zdržení připsání kauce na účet Zadavatele aukce jde k tíži Uživatelé.

III. Označení vlastníka Předmětu aukce

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111.

IV. Předmět aukce

Předmětem aukce je movitá věc, níže specifikovaná.

- **klavír tovární značky Steinway & Sons**, model O 180, opus 301021, rok výroby 1940, vyrobeno v závodech Steinway & Sons Hamburk, Německo, délka nástroje 180 cm.

Klavír se nachází v budově Salm v areálu zámku Štiřín v obci Kamenice, okres Praha – východ, na adrese Ringhofferova 745, 251 68 Kamenice.

Popis Předmětu aukce:

Typ a model: **Steinway & Sons**, model O 180, opus 301021, rok výroby 1940, vyrobeno v závodech Steinway & Sons Hamburk, Německo, délka nástroje 180 cm.

Povrchová úprava nástroje vykazuje silné poškození typu odřenin, prasklin laku a škrábanců. Rezonanční deska s kobylkou z vizuálního posouzení nevykazuje výrazné praskliny shora a ani zdola, nelze však vyloučit, jejich výskyt po vyčištění. Litinový rám z vizuálního posouzení nevykazuje praskliny. Mechanika stroje vykazuje ohraná kladívka, opotřeбенé a vymačkané bubínky, vymačkaný kašmír na středových hřebec kláves, opotřeбенé kůže protichytače, opotřeбенá dusítka. Ladící kolíky vykazují volnější držení v kličníku, strunný potah je znečištěný, v počtu je kompletní. Obložení kláves jsou ze slonové kosti, vykazují praskliny na cca 50% z celku. Nástroj vyžaduje s ohledem na shora uvedené generální opravu, je nutné jeho seřízení pro opětovné uvedení do provozu.

Zadavatel doporučuje prohlídku předmětu aukce. Možnost prohlídky je uvedena v článku VIII. Prohlídky Předmětu aukce.

Převzetí Předmětu aukce Vítězem aukce se uskuteční v budově Salm v areálu zámku Štiřín, v obci Kamenice, okres Praha – východ, na adrese Ringhofferova 745, 251 68 Kamenice. Předmět aukce není možné předat na jiné lokalitě Zadavatele aukce.

Zadavateli aukce nejsou známy žádné závazky či práva váznoucí na Předmětu aukce.

Zadavatel aukce upozorňuje, že údaje o Předmětu aukce uvedené v Aukční vyhlášce, popis stavu Předmětu aukce a případná práva a závazky na Předmětu aukce váznoucí jsou uvedeny pouze podle dostupných informací.

V. Nejnižší podání a Příhoz

1. Nejnižší podání činí **265.000,- Kč** (slovy: dvěšestěsedátpěttisíc korun českých korun českých).
2. Příhoz je stanoven na částku minimálně **2.000,- Kč** (slovy: dvatisíce korun českých).

VI. Účastníci aukce

1. Uživatelům EAS, kteří se do elektronické aukce přihlásí, bude jako Účastníkům aukce přiděleno ID účastníka aukce, které platí pouze pro konkrétní elektronickou aukci. Vstupem do elektronické aukce Účastník aukce souhlasí s podmínkami Kupní smlouvy.
2. Kromě prohlášení podle Aukčního řádu Účastník aukce svou účastí v elektronické aukci prohlašuje, že nemá vůči Zadavateli aukce dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů; v případě, že nastane změna v této skutečnosti, nebude se účastnit žádné elektronické aukce v EAS a bezodkladně tyto změny oznámí Zadavateli aukce. Existence takového dluhu může být důvodem pro odmítnutí uzavření Kupní smlouvy s Vítězem aukce.

VII. Úhrada ceny dosažené v elektronické aukci a převzetí Předmětu aukce

1. Vítěz aukce obdrží od kontaktní osoby informace o platebních podmínkách a je povinen uhradit rozdíl mezi aukční cenou a složenou kaucí na účet Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. 19-2220111/0710 ve lhůtě do 10 kalendářních dní ode dne udělení Souhlasu. V případě, že Vítěz aukce neuhradí aukční cenu v této lhůtě, nastává Zmaření aukce a kauce propadá.
2. Vítěz aukce je povinen podepsat Kupní smlouvu ve lhůtě do 10 kalendářních dní ode dne odeslání výzvy k uzavření Kupní smlouvy a převzít Předmět aukce na základě předávacího protokolu v lokalitě určené Zadavatelem aukce ve lhůtě do 20 kalendářních dní ode dne odeslání výzvy k převzetí Předmětu aukce Zadavatelem aukce. V případě, že Vítěz aukce tak neučiní v těchto lhůtách, nastává Zmaření aukce a kauce propadá.
3. V případě, že nastalo Zmaření aukce Vítězem aukce po zaplacení zálohy na kupní cenu, ale před uzavřením Kupní smlouvy, Zadavatel aukce vrátí Vítězi aukce rozdíl mezi aukční cenou a složenou kaucí ve lhůtě do 10 pracovních dnů ode dne, kdy nastalo Zmaření aukce a kauce propadá.
4. Jestliže Vítěz aukce se stane Zmařitelem aukce, může být vyzván k uzavření Kupní smlouvy Účastník aukce, který se umístil na dalším místě, pokud jím nabídnutá aukční cena není nižší než 90 % ceny nabídnuté Účastníkem aukce prvním v pořadí.
5. Jestliže se Vítězem aukce stane územní samosprávný celek, tak se lhůty dle odst. 1 a 2 tohoto článku neuplatní. V takovém případě je Vítěz aukce povinen podepsat Kupní smlouvu, uhradit rozdíl mezi aukční cenou a složenou kaucí v termínu do 10 kalendářních dní od schválení právního jednání orgánem územně samosprávného celku a převzít Předmět aukce v termínu do 20 kalendářních dní ode dne odeslání výzvy k převzetí Předmětu aukce Zadavatelem aukce. V případě, že územní samosprávný celek tak neučiní v těchto lhůtách, nastává Zmaření aukce a kauce propadá.
6. Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím Předmětu aukce nese Vítěz aukce. Vítěz aukce potvrdí převzetí Předmětu aukce v předávacím protokolu. Po převzetí Vítěz aukce nemůže uplatňovat žádné nároky vztahující se k Předmětu aukce.
7. Místo předání Předmětu aukce je **budova Salm v areálu zámku Štířín na adrese Ringhofferova 745, 251 68 Kamenice, okres Praha – východ.**

VIII. Prohlídka Předmětu aukce

1. Prohlídka Předmětu aukce byla stanovena na:
 - **18. 6. 2024 ve 12:00 hod.**
 - **14. 8. 2024 v 9:00 hod.**
2. Místo srazu účastníků prohlídky Předmětu aukce se stanovuje na adrese Ringhofferova 711, Kamenice, okres Praha – východ; sraz zájemců je u vjezdu na parkoviště před budovou restaurace ATIS. Účastníci prohlídek jsou povinni dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany svého zdraví, požární ochrany a dbát pokynů osoby, která organizuje prohlídku. Účastník prohlídky je povinen se písemně nahlásit na adresu kontaktní osoby Zadavatele **nejpozději do 17. 6. 2024 do 15:00 hod. a do 13. 8. 2024 do 15:00 hod.**

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato Aukční vyhláška byla sepsána a je platná pouze pro elektronickou aukci předmětu, pro nějž byla tato Aukční vyhláška vyhotovena.
2. Veškerá práva a povinnosti Účastníků aukce, které nejsou v této Aukční vyhlášce specifikována, se řídí platným Aukčním řádem a souvisejícími zákony.
3. Případně-li poslední den lhůty dle této Aukční vyhlášky na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.

Praha

.....
Zadavatel aukce
Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
za kterou právně jedná Mgr. Martin Mottl, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Střední Čechy