

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.06.2024 13:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1 pro Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

Okres: CZ0322 Klatovy

Obec: 557536 Žihobce

Kat.území: 796905 Žihobce

List vlastnictví: 82

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Baumruk Karel JUDr., [REDACTED]	[REDACTED]	4/82
Chalupková Blanka, [REDACTED]	[REDACTED]	1/82
Černá Libuše, [REDACTED]	[REDACTED]	1/82
Česká republika	00000001-001	1/41
Dražovický AGROPOL s.r.o., č.p. 83, 34201 Dražovice	[REDACTED]	2/82
Fait Oto Mgr., [REDACTED]	[REDACTED]	1/41
SJM Fecko Andrej a Fecková Jiřina, [REDACTED]	[REDACTED]	2/82
Frančík Radoslav, [REDACTED]	[REDACTED]	2/82
Holý Václav, [REDACTED]	[REDACTED]	2/82
Hořejší Lukáš, [REDACTED]	[REDACTED]	3/82
Hrabová Zdeňka, [REDACTED]	[REDACTED]	2/82
SJM Hubač Václav Ing. a Hubáčová Jana, [REDACTED]	[REDACTED]	2/82
Hubač Václav Ing., [REDACTED]	[REDACTED]	2/41
SJM Jáchim Josef a Jáchimová Marie, [REDACTED]	[REDACTED]	2/82
Jáchim Josef, [REDACTED]	[REDACTED]	4/82
Janda Karel, [REDACTED]	[REDACTED]	1/82
Jandová Miroslava, [REDACTED]	[REDACTED]	1/82
Jůnová Marie, [REDACTED]	[REDACTED]	1/82
Kolbeková Dana Mgr., [REDACTED]	[REDACTED]	2/82
SJM Mišák Petr Ing. a Mišáková Irena Ing., [REDACTED]	[REDACTED]	2/82
Misak Petr Ing., [REDACTED]	[REDACTED]	2/82
Neubauerová Hana Ing., [REDACTED]	[REDACTED]	1/82
Obec Žihobce, č.p. 20, 34201 Žihobce	[REDACTED]	6/82
Prokop Karel, [REDACTED]	[REDACTED]	4/82
Rožánková Růžena, [REDACTED]	[REDACTED]	6/82
Řáhová Ludmila, [REDACTED]	[REDACTED]	1/82
Řezanka Radek, [REDACTED]	[REDACTED]	2/82
Steiskalová Eliška, [REDACTED]	[REDACTED]	3/82
Svatek Ladislav, [REDACTED]	[REDACTED]	1/82
Valešová Jaroslava, [REDACTED]	[REDACTED]	2/82
SJM Vaněk Jiří JUDr. a Vaňková Jarmila, [REDACTED]	[REDACTED]	2/82
Veselý František, [REDACTED]	[REDACTED]	2/82
Veselý Josef, [REDACTED]	[REDACTED]	2/82
Vinický Josef, [REDACTED]	[REDACTED]	4/82
SJM Vítovec František a Vítovcová Jana, [REDACTED]	[REDACTED]	2/82

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.06.2024 13:15:02

Okres: CZ0322 Klatovy

Obec: 557536 Žihobce

Kat.území: 796905 Žihobce

List vlastnictví: 82

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

1/41

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území
---------	-----	-----	------------	--------------------

P	801/34		3318	
----------	---------------	--	-------------	--

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 2/82

k zajištění pohledávky ve výši [redacted] (jistina) včetně příslušenství a nákladů
řízení. Povinný Ing. Petr Mišák, [redacted].

Oprávnění pro

FERRUM PLZEŇ spol. s r.o., sady Pětatřicátníků 173/31,
Jižní Předměstí, 30100 Plzeň, RČ/IČO: 40527450

Povinnost k

Mišák Petr Ing. a Mišáková Irena Ing. [redacted]

Parcela: PK 801/34

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti

Exekutorský úřad Plzeň-jih, Mgr. Martina Tetzeliová 155 EX-634/2011 -78 ze dne
28.02.2012. Právní moc ke dni 29.02.2012.

Z-3327/2012-431

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 2/82

k zajištění pohledávky ve výši [redacted] (jistina) včetně příslušenství a nákladů
řízení.

Oprávnění pro

FERRUM PLZEŇ spol. s r.o., sady Pětatřicátníků 173/31,
Jižní Předměstí, 30100 Plzeň, RČ/IČO: 40527450

Povinnost k

Mišák Petr Ing., [redacted]:

Parcela: PK 801/34

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti

Exekutorský úřad Plzeň-jih, Mgr. Martina Tetzeliová 155 EX-634/2011 -78 ze dne
28.02.2012. Právní moc ke dni 29.02.2012.

Z-3327/2012-431

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.06.2024 13:15:02

Okres: CZ0322 Klatovy

Obec: 557536 Žihobce

Kat.území: 796905 Žihobce

List vlastnictví: 82

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek

Povinnost k

Mišák Petr Ing., [REDACTED]

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce : Okresní soud v Klatovech : 27 EXE-1152/2011
- 10 ze dne 18.04.2011; uloženo na prac. Klatovy

- Z-4708/2011-404

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení : Soudní exekutor
Mgr. Ing. Jiří Prošek : 134 EX-02971/2011 -302 ze dne 16.05.2013; uloženo na
prac. Klatovy

Z-3971/2013-404

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 2/82

Povinnost k

Mišák Petr Ing., [REDACTED]

Parcela: PK 801/34

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí : Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří
Prošek : 134 EX-02971/2011 - 2332 (k 27 EXE 1152/2011-10) ze dne 12.06.2024.
Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2024 17:06:12. Zápis proveden dne
14.06.2024; uloženo na prac. Klatovy

- Z-4326/2024-404

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor Mgr. Martina Tetzeliová

Povinnost k

Mišák Petr Ing., [REDACTED]

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce : Okresní soud v Klatovech : 28 EXE-3881/2011
-12 ze dne 09.01.2012; uloženo na prac. Klatovy

Z-778/2012-404

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 2/82

Povinnost k

Mišák Petr Ing., [REDACTED]

Parcela: PK 801/34

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí : Soudní exekutor Mgr. et Mgr. Lenka
Kozlová : 190 EX-634/2011 - 180 ze dne 28.08.2014. Právní účinky zápisu k
okamžiku 28.08.2014 21:07:23. Zápis proveden dne 05.09.2014; uloženo na prac.
Klatovy

- Z-8154/2014-404

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 2/82 v SJM

Povinnost k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.06.2024 13:15:02

Okres: CZ0322 Klatovy

Obec: 557536 Žihobce

Kat.území: 796905 Žihobce

List vlastnictví: 82

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: PK 801/34

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí : Soudní exekutor Mgr.et Mgr. Lenka Kozlová : 190 EX-634/2011 - 180 ze dne 28.08.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.08.2014 21:07:23. Zápis proveden dne 05.09.2014; uloženo na prac. Klatovy

-

Z-8154/2014-404

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Miloslav Zwiefelhofer, Strojírenská 47/18, 155 21 Praha 5

Povinnost k

Mišák Petr Ing., [redacted]

Listina Vyrozmění soudního exekutora o zahájení exekuce 144 EX 18798/14-11 k 28 EXE-1976/2014 -21 ze dne 30.12.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.01.2015 18:25:20. Zápis proveden dne 16.01.2015; uloženo na prac. Praha

Z-1645/2015-101

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

ustanovený insolvenční správce JUDr. Mgr. Vendulka Valentová Ph.D., Lukavická 16, 301 00 Plzeň

Povinnost k

Mišák Petr Ing., [redacted]

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku : Krajský soud v Plzni : KSPL 27 INS 13286/2016-A-12 ze dne 13.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.09.2016 10:50:01. Zápis proveden dne 16.09.2016; uloženo na prac. Klatovy

Z-7534/2016-404

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou

V-3515/2024-404

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 56/1966.

POLVZ:3/1966

Z-44900003/1966-431

Pro: Veselý František, [redacted]

RČ/IČO: [redacted]

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 655/1976.

POLVZ:5/1977

Z-44900005/1977-431

Pro: Vaněk Jiří JUDr. a Vaňková Jarmila, [redacted]

RČ/IČO: [redacted]

o Pozemková kniha vložka 332/.

POLVZ:91/1985

Z-44900091/1985-431

Pro: Jáchim Josef a Jáchimová Marie, [redacted]

RČ/IČO: [redacted]

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.06.2024 13:15:02

Okres: CZ0322 Klatovy

Obec: 557536 Žihobce

Kat.území: 796905 Žihobce

List vlastnictví: 82

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Svatek Ladislav, [REDACTED]

Holý Václav, [REDACTED]

Ráhová Ludmila, [REDACTED]

Fecko Andrej a Fecková Jirina, [REDACTED]

Janda Karel, [REDACTED]

o Rozhodnutí o dědictví D 763/1975.

POLVZ:37/1989

Z-44900037/1989-431

Pro: Valešová Jaroslava, [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 292/1991.

POLVZ:22/1991

Z-44900022/1991-431

Pro: Vítovec František a Vítovcová Jana, [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 1771/1991.

POLVZ:8/1992

Z-44900008/1992-431

Pro: Baumruk Karel JUDr., [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 1546/1991.

POLVZ:10/1992

Z-44900010/1992-431

Pro: Frančík Radoslav, [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

o Rozhodnutí o dědictví D 269/1991 STN Cheb.

POLVZ:57/1992

Z-44900057/1992-431

Pro: Prokop Karel, [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

o Rozhodnutí o dědictví D 12/1991.

POLVZ:2/1993

Z-44900002/1993-431

Pro: Černá Libuše, [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

Jůnová Marie, [REDACTED]

o Rozhodnutí pozemkového úřadu 2007/1992 ze dne 4.5.1995.

POLVZ:54/1995

Z-44900054/1995-431

Pro: Hrabová Zdeňka, [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

o Darovací smlouva V12 389/1997 ze dne 19.5.97. vklad ze dne 22.5.97.

POLVZ:37/1997

Z-44900037/1997-431

Pro: Mišák Petr Ing., [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Prohlášení o přechodu vlastnického práva k nemovitostem na obec na základě §1 ze dne 31.5.1999.

POLVZ:33/1999

Z-44900033/1999-431

Pro: Obec Žihobce, [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

o Smlouva kupní ze dne 07.06.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.06.2004.

V-589/2004-431

Pro: Hubač Václav Ing., [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

o Smlouva kupní ze dne 12.04.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.04.2006.

V-391/2006-431

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.06.2024 13:15:02

Okres: CZ0322 Klatovy

Obec: 557536 Žihobce

Kat.území: 796905 Žihobce

List vlastnictví: 82

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: Mišák Petr Ing. a Mišáková Irena Ing., [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Smlouva kupní ze dne 18.09.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.09.2006.

V-1013/2006-431

Pro: Mišák Petr Ing. a Mišáková Irena Ing., [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresní soud v Klatovech 12D-389/2009 -49 ze dne 20.11.2009. Právní moc ke dni 20.11.2009.

Z-7522/2009-431

Pro: Kolbeková Dana Mgr., [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Smlouva kupní ze dne 11.11.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.11.2009.

V-1303/2009-431

Pro: Hubač Václav Ing. a Hubáčová Jana, [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví Okresní soud v Klatovech 12 D-485/2010 -53 ze dne 09.09.2010. Právní moc ke dni 09.09.2010.

Z-2417/2010-431

Pro: Rožánková Růžena, [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Smlouva kupní ze dne 06.01.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.01.2012.

V-36/2012-431

Pro: Veselý Josef, [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Smlouva darovací ze dne 04.04.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.04.2012.

V-429/2012-431

Pro: Jáchim Josef, [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Smlouva kupní ze dne 15.06.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.07.2012.

V-872/2012-431

Pro: Dražovický AGROPOL s.r.o., [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Usnesení soudu o dědictví : Okresní soud v Chebu : 0 D-908/2012 - 71 ze dne 10.09.2013. Právní moc ke dni 10.09.2013.

Z-16026/2013-404

Pro: Prokop Karel, [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví : Obvodní soud pro Prahu 3 : 13 D-557/2010 - 47 ze dne 03.02.2015. Právní moc ke dni 03.02.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.02.2015 10:43:51. Zápis proveden dne 25.02.2015.

V-853/2015-404

Pro: Fait Oto Mgr., [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Usnesení soudu o dědictví : Okresní soud v Klatovech : 12 D-955/2014 - 28 ze dne 16.02.2015. Právní moc ke dni 16.02.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.02.2015 09:38:53. Zápis proveden dne 25.02.2015.

V-1233/2015-404

Pro: Vinický Josef, [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Usnesení soudu o dědictví : Obvodní soud pro Prahu 3 : 13 D-428/2015 -30 ze dne 31.08.2015. Právní moc ke dni 31.08.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2015 17:23:16. Zápis proveden dne 09.09.2015.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.06.2024 13:15:02

Okres: CZ0322 Klatovy

Obec: 557536 Žihobce

Kat.území: 796905 Žihobce

List vlastnictví: 82

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

V-7044/2015-404

Pro: Fait Oto Mgr., [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví : Okresní soud v Klatovech : 12 D-520/2015 - 30 ze dne 09.05.2016. Právní moc ke dni 09.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.05.2016 08:10:27. Zápis proveden dne 02.06.2016.

V-3587/2016-404

Pro: Chalupková Blanka, [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví : Okresní soud v Klatovech : 12 D-57/2017 - 44 ze dne 28.04.2017. Právní moc ke dni 28.04.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.05.2017 09:24:51. Zápis proveden dne 25.05.2017.

V-2943/2017-404

Pro: Neubauerová Hana Ing., [REDACTED]
Klatovy

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví : Okresní soud v Klatovech : 12 D-26/2018 - 32 ze dne 13.03.2018. Právní moc ke dni 13.03.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.03.2018 16:36:36. Zápis proveden dne 05.04.2018.

V-1629/2018-404

Pro: Řezanka Radek, [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví : Okresní soud v Klatovech : 12 D-391/2022 - 40 ze dne 24.08.2022. Právní moc ke dni 24.08.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.09.2022 16:53:14. Zápis proveden dne 13.10.2022.

V-5950/2022-404

Pro: Jandová Miroslava, [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Usnesení soudu o dědictví : Obvodní soud pro Prahu 2 : 32 D-5/2022 - 109 ze dne 12.10.2022. Právní moc ke dni 12.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.10.2022 18:09:06. Zápis proveden dne 19.10.2022.

V-6424/2022-404

Pro: Hořejší Lukáš, [REDACTED]
Stejskalová Eliška,
Labem

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Smlouva darovací ze dne 13.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.12.2023 12:30:48. Zápis proveden dne 12.01.2024.

V-7579/2023-404

Pro: Hubač Václav Ing., [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Prohlášení o přísluř. hospodařit s majet.státu (§ 10 z.č.219/2000 Sb.), o nabytí vlast. práva státu k nem. podle § 65 odst. 9 KatZ. ze dne 12.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.02.2024 14:33:39. Zápis proveden dne 27.03.2024.

V-924/2024-404

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
Česká republika,

RČ/IČO: 69797111

00000001-001

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
PK 801/34	76701	1314

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.06.2024 13:15:02

Okres: CZ0322 Klatovy

Obec: 557536 Žihobce

Kat.území: 796905 Žihobce

List vlastnictví: 82

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

77201

2004

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, kód: 404.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 28.06.2024 13:18:41

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.