

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj
Moravské náměstí 1, 601 51 Brno

jako pronajímatel vyhlašuje

v souladu s § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, výběrové řízení na nájem části budovy na Moravském náměstí 1 v Brně

č. j. KÚ-01175/2025-700-02020

prostřednictvím systému Nabídka majetku státu dostupného na webových stránkách
www.nabidkamajetku.cz

1. Vymezení předmětu nájmu

Předmětem pronájmu je část budovy č. p. 1 na pozemku p. č. 1 zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na listu vlastnictví č. 325 pro obec Brno, katastrální území Město Brno.

Částí budovy se rozumí část půdních prostor o půdorysných rozměrech 2,7 x 4,2 m a část střechy včetně obvodových stěn komínu. Předmět nájmu je definován v čl. 2 vzoru nájemní smlouvy, který je přílohou č. 1 této výzvy.

2. Informace o předmětu nájmu

Podrobnější informace o předmětu nájmu poskytne zájemcům Ing. Marcel Krupka, tel. 542 521 111, e-mail marcel.krupka@cuzk.gov.cz.

3. Způsob podání a obsah nabídky

Nabídku lze podat prostřednictvím e-mailové komunikace na adresu prodávajícího ku.projihomkraj@cuzk.gov.cz, příp. prostřednictvím informačního systému datových schránek (ID datové schránky prodávajícího je e33adqt). V předmětu zprávy uvede zájemce text „Nabídka na pronájem části budovy“.

Nabídka bude obsahovat:

- 1) Přesný název, sídlo, IČ uchazeče, jméno odpovědného zástupce, telefonní, e-mailové, popř. jiné spojení, nabízené nájemné, vše uvedené na krycím listu nabídky (vzor krycího listu nabídky je přílohou č. 2 této výzvy). Krycí list bude podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
- 2) Návrh nájemní smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Vzor nájemní smlouvy je přílohou č. 1 této výzvy.

4. Uzávěrka pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 28. 3. 2025. K nabídce, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, se nepřihlíží.

5. Kritéria pro hodnocení nabídek

Jediným kritériem pro hodnocení nabídek je výše nájemného. Minimální nájemné je 182 000 Kč za 1 rok nájmu. Hodnoceny budou pouze nabídky obsahující nájemné alespoň ve výši minimálního nájemného.

6. Oprávnění zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení bez udání důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované uchazečem v nabídce. Uchazeči nevzniká právo na jakoukoliv úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

7. Výsledek hodnocení nabídek

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky do 20. 4. 2025. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky obdrží všichni uchazeči písemně do 30. 4. 2025.

V Brně dne viz elektronický podpis

Ing. Josef Kamera
ředitel