



UZSVM/O/108319/2024

Čj.: UZSVM/O/78721/2024-OFMM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Mgr. Vojtěch Žídek, ředitel odboru Odloučené pracoviště Frýdek-Místek

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „prodávající“)

a

Varianta - fyzická osoba

.....(akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost), datum narození:, trvalý
pobyt:, bydliště:

(dále jen „kupující“)

Varianta - fyzická osoba - podnikatel

.....(akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost), datum narození:, trvalý
pobyt:, bydliště:, podnikající pod (přesný název v souladu
s veřejným rejstříkem nebo dle živnostenského oprávnění),

místo podnikání:.....,

IČO, DIČ,

bankovní spojení:

(dále jen „kupující“)

Varianta -právnícká osoba

..... (přesný název v souladu s veřejným rejstříkem právnických osob),

se sídlem,

kterou zastupuje (uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci), nebo

zastoupená na základě plné moci,

IČO, DIČ,

zapsána ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném,

bankovní spojení:.....

(dále jen „kupující“)

Varianta -územní samosprávný celek

.....(přesné znění názvu územně samosprávného celku),

se sídlem,

kterou zastupuje (uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci), nebo

zastoupená na základě plné moci,

IČO, DIČ,

bankovní spojení:.....

(dále jen „kupující“)

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

KUPNÍ SMLOUVU

č. UZSVM/O/.../2024-OFMM

(„dále jen „smlouva“)

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené movité věci:
 - obraz "Valašská letní krajina a řeka Lubina", jedná o movitou věc starou, používanou, prodávající nezaručuje její funkčnost a nelze ji reklamovat,(dále jen "**převáděný majetek**").
2. Česká republika je vlastníkem převáděného majetku dle § 1634 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na základě usnesení Okresního soudu ve Frýdku-Místku č.j. 46 D 533/2017-371 ze dne 10. 6. 2022, které nabylo právní moci dne 28. 6. 2022.
3. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s převáděným majetkem na základě § 10 písm. a) zákona č. 219/2000 Sb., ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.
4. Tato kupní smlouva je uzavírána na základě výsledku výběrového řízení s aukcí elektronickou formou (dále jen "**elektronická aukce**") uskutečněného prostřednictvím Elektronického aukčního systému prodávajícího pod ID elektronické aukce

Čl. II.

1. Prodávající touto smlouvou úplatně převádí kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku a kupující toto právo za cenu uvedenou v Čl. II. odst. 2 této smlouvy přijímá.
2. Kupní cena byla stanovena na základě uskutečněné aukce ve výši Kč (slovy: korun českých).
3. Kupující se v souladu s ustanovením § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. vzdává svého práva z vadného plnění a zavazuje se, že nebude po prodávajícím uplatňovat jakákoliv práva z vad převáděného majetku; ustanovení § 2002 zákona č. 89/2012 Sb. tímto není dotčeno.
4. Kupující se zavazuje převáděný majetek převzít do 14 pracovních dnů po podpisu této smlouvy na adrese: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor Odloučené pracoviště Frýdek-Místek, ul. Komenského 447, 738 01 Frýdek-Místek.

Varianta – pouze u smluv uzavřených s ÚSC

4. Kupující se zavazuje převáděný majetek převzít do 14 pracovních dnů od schválení nabytí převáděného majetku v příslušném orgánu ÚSC na adrese: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor Odloučené pracoviště Frýdek-Místek, ul. Komenského 447, 738 01 Frýdek-Místek.
5. Nepřevezme-li si kupující převáděný majetek v době uvedené v odstavci 4 tohoto článku, náleží prodávajícímu úplata za uskladnění převáděného majetku ve výši 50,00 Kč/den.
6. Za každý, byť i započatý, měsíc skladování převáděného majetku se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5% z kupní ceny převáděného majetku, nejméně však ve výši 50,00 Kč. Tím není dotčeno ustanovení odstavce 5 tohoto článku. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení na účet prodávajícího č. 19-9127761/0710.

Čl. III.

Kupní cena byla uhrazena na bankovní účet prodávajícího vedený u České národní banky se sídlem v Praze, č. ú. 19-9127761/0710, variabilní symbol dne.....

Kupní cena byla kupujícím uhrazena v hotovosti v příslušné pokladně ÚZSVM dne

Čl. IV.

1. Kupující prohlašuje, že nemá vůči prodávajícímu dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů.
2. Kupující prohlašuje, že není osobou, na niž se vztahuje § 18 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. V.

1. Kupující bere na vědomí, že prodávající od této smlouvy odstoupí, ukáže-li se prohlášení kupujícího, že není osobou, na niž se vztahuje § 18 zákona č. 219/2000 Sb., jako nepravdivé.
2. Proávající má právo od této smlouvy odstoupit, ukážou-li se prohlášení kupujícího, uvedená v Čl. IV. této smlouvy, jako nepravdivá anebo nastanou-li takové skutečnosti.
3. Odstoupením se závazky z této smlouvy od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny si vrátit vzájemná plnění poskytnutá dle této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že dojde k porušení závazků ze strany kupujícího, ve smyslu Čl. V. nebo kupující převáděný majetek nepřevzeme ve lhůtě dle Čl. II. odst. 4, má prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit.
5. Pokud kupující v prohlášeních podle Čl. IV. uvede nepravdivé skutečnosti o svých dluzech vůči prodávajícímu a své způsobilosti nabýt převáděný majetek, nebo pokud kupující převáděný majetek nepřevzme ve lhůtě do 14 pracovních dnů po podpisu kupní smlouvy a prodávající od této smlouvy odstoupí, má prodávající právo požadovat na kupujícím úhradu smluvní pokuty ve výši 10 % z kupní ceny.

Varianta – pouze u smluv uzavřených s ÚSC

5. Pokud kupující v prohlášeních podle Čl. IV. uvede nepravdivé skutečnosti o svých dluzech vůči prodávajícímu a své způsobilosti nabýt převáděný majetek, nebo pokud kupující převáděný majetek nepřevzme ve lhůtě do 14 pracovních dnů od schválení právního jednání orgánem ÚSC a prodávající od této smlouvy odstoupí, má prodávající právo požadovat na kupujícím úhradu smluvní pokuty ve výši 10 % z kupní ceny.
6. Odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran se nedotýká povinnosti kupujícího zaplatit peněžitá plnění (zejm. úroky z prodlení, smluvní pokuty), na jejichž úhradu dle této smlouvy vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.
7. Odstoupení od smlouvy musí být v písemné formě a nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Odstoupením se závazky z této smlouvy ruší od počátku a smluvní strany si vrátí vše, co si splnily, kromě peněžitých plnění (např. úroků z prodlení, smluvních pokut), na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.
8. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy a kupní cena již byla zaplacená, má prodávající povinnost do 15 pracovních dnů od účinku odstoupení vrátit kupní cenu sníženou o:
 - vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení na účet kupujícího.

Nebyla-li kupní cena dosud uhrazena a od kupní smlouvy odstoupil prodávající, má kupující povinnost vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení, pokud vznikly podle této smlouvy, uhradit prodávajícímu ve lhůtě, která bude kupujícímu oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než 15 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě.

Čl. VI.

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. O převzetí převáděného majetku bude sepsán předávací protokol.
4. Vlastnické právo k převáděnému majetku přechází na kupujícího okamžikem převzetí převáděného majetku.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vztupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Varianta – pouze u smluv uzavřených s ÚSC

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Frýdku-Místku dne

V

dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Mgr. Vojtěch Žídek
ředitel odboru
Odloučené pracoviště Frýdek-Místek
(prodávající)

(kupující)

Příloha:

Protokol o předání předmětu aukce