



71/BVY/2019-BVYM

AUKČNÍ VYHLÁŠKA

Aukce se řídí platným Aukčním řádem, není-li stanoveno v této aukční vyhlášce jinak. Aukční řád je v elektronické podobě uveřejněn na webových stránkách www.nabidkamajetku.cz.

I.

Termín konání aukce

Touto „Aukční vyhláškou“ se vyhláší konání aukce prostřednictvím Elektronického aukčního systému Správce: Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, dostupného na webových stránkách www.nabidkamajetku.cz.

Začátek aukce se stanovuje na den 19. 3. 2019 v 9:00 hod.

Konec aukce se stanovuje na den 21. 3. 2019 v 9:00 hod.

Zadavatelem aukce je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Příslušným pracovištěm Zadavatele aukce je odbor Odloučené pracoviště Vyškov,

Masarykovo náměstí 165/16, 682 01 Vyškov

Kontaktní osobou je Ing. Hana Macková, tel. 737 281 435, e-mail: hana.mackova@uzsvm.cz

II.

Podmínky účasti v aukci

1. Účast v aukci je možná pouze pro registrované uživatele Elektronického aukčního systému (dále jen „EAS“). Způsob registrace je uveden v Aukčním řádu zveřejněném na webových stránkách www.nabidkamajetku.cz, na těchto webových stránkách je možné také registraci provést.
2. Zároveň je podmínkou účasti složení částky na úhradu části kupní ceny (dále jen „kauce“) ve smyslu článku 5 odst. 2 písm. c) Aukčního řádu, a to ve výši 163 000,- Kč. Kauci lze složit *pouze* bezhotovostním převodem na účet č. 6015-45423621/0710 tak, aby byla připsána na účet Zadavatele aukce ve lhůtě do 18. 3. 2019. Jako variabilní symbol a specifický symbol každý uživatel uvede údaje, které jsou zaslány systémem po přihlášení se k aukci.
3. V případě, kdy se účastník aukce nestane Vítězem aukce, a uhradil kauci jiným způsobem, než bezhotovostním převodem, je povinen sdělit kontaktní osobě číslo účtu, na který se mu má kauce vrátit. Takto musí učinit prostřednictvím e-mailové adresy uvedené v kontaktních údajích u svého uživatelského účtu v EAS, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne ukončení aukce.

Úhrada kauce v hotovosti do pokladny Zadavatele aukce je nepřipustná. Kauci je nutné zaslat v dostatečném časovém předstihu vzhledem ke lhůtám mezibankovních převodů; včasné připsání kauce na účet Zadavatele aukce je odpovědností účastníka. Případné zdržení připsání kauce na účet Zadavatele aukce jde k tíži uživatele.

III.

Označení vyhlášovatele aukce

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo

nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno, pověřený na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění.

IV. Předmět aukce

Předmětem elektronické aukce je nemovitá věc níže specifikovaná:

stavební objekt SO 201 vodovodní řad v délce 837,07 m, který byl zrealizován jako součást stavby „Dálnice D1 – SSÚD Ivanovice na Hané“, k užívání povolen na základě kolaudačního rozhodnutí zn. ŽP/5334/05/Ko ze dne 6. 10. 2005, vydaným odborem životního prostředí Městského úřadu Vyškov.

Popis Předmětu aukce:

Uvedený vodovodní řad byl navržen, zrealizován a zkolaudován s předpokladem jeho dalšího využití pro veřejné zásobení přilehlého území jako vodovod pro veřejnou potřebu, proto se na toto vodní dílo vztahují práva a povinnosti stanovená zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění. Provozovatelem vodovodu může být pouze osoba, která je držitelem povolení k provozování vodního díla vydaného krajským úřadem. Jedná se o stavbu určenou pro potřeby široké veřejnosti

Předmět aukce je umístěn v pozemcích jiných vlastníků:

- parc. č. 1991/450 (LV č. 1648) – vlastník Česká republika - Ředitelství silnic a dálnic ČR, služebnost vedení inženýrské sítě nebyla zřízena
- parc. č. 399/2, 2012, 3150, 3153 (LV č. 10001) – vlastník Město Ivanovice na Hané, ošetřeno smlouvou o zřízení věcného břemene
- parc. č. 2008 (LV č. 1808) – vlastník MUDr. Marie Habartová, ošetřeno smlouvou o zřízení věcného břemene
- parc. č. 2013 (LV č. 10) – vlastník ZOD Haná, družstvo se sídlem ve Švábenicích, ošetřeno smlouvou o zřízení věcného břemene
- parc. č. 2006, 2007 (LV č. 1759) - vlastník fischer Vyškov spol. s r.o., služebnost vedení inženýrské sítě nebyla zřízena.

Předmět aukce je součástí vodovodní sítě města Ivanovice na Hané, kterou z převažující části provozuje společnost Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s. Uživací vztah není upraven.

Vlastníkem předmětu aukce je Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111.

Specifikace místa předmětu aukce:

Trasa vedení předmětu aukce je zanesena v katastrální mapě, která je přílohou aukční vyhlášky.

Práva a závazky na předmětu aukce:

Zadavatel aukce upozorňuje, že údaje o předmětu aukce uvedené v Aukční vyhlášce, popis stavu předmětu aukce a práva a závazky na předmětu aukce vážnoucí jsou uvedeny pouze podle dostupných informací.

**V.
Prohlídka předmětu aukce**

Prohlídka předmětu aukce se neuskuteční, majetek se nachází pod povrchem pozemků.

**VI.
Nejnižší podání a Příhoz**

1. Nejnižší podání činí 1.630.000,- Kč (slovy: jedenmiliónšestsetřicet tisíc korun českých).
2. Příhoz je stanoven na částku minimálně 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých).

**VII.
Účastníci aukce**

1. Uživatelům EAS, kteří se do aukce přihlásí, bude jako účastníkům aukce přiděleno ID účastníka aukce, které platí pouze pro konkrétní aukci. Vstupem do aukce účastník souhlasí s podmínkami kupní smlouvy.
2. Kromě prohlášení podle Aukčního řádu účastník svou účastí v aukci prohlašuje, že nemá vůči Zadavateli aukce dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů; v případě, že dojde ke změně v této skutečnosti, nebude se účastnit žádné aukce v EAS a bezodkladně tyto změny oznámí správci. Existence takového dluhu může být důvodem pro odmítnutí uzavření kupní smlouvy s Vítězem aukce.

**VIII.
Úhrada ceny dosažené v aukci a převzetí předmětu aukce**

1. Jestliže Vítěz aukce při přihlašování do aukce uvedl, že předmět chce nabýt do spoluvlastnictví, musí ve lhůtě do 7 pracovních dnů ode dne udělení souhlasu doložit kontaktní osobě souhlas budoucího spoluvlastníka/spoluvlastníků k nabytí spoluvlastnického podílu na předmětu aukce v prosté kopii (viz příloha č. 1 Aukčního řádu).
2. Jestliže Vítěz aukce při přihlašování uvedl, že předmět aukce chce nabýt do společného jmění manželů, musí manžel/ka ve lhůtě do 7 pracovních dnů ode dne udělení souhlasu doložit kontaktní osobě své identifikační údaje. Pokud podává nabídku jeden z manželů a hodlá kupní smlouvou nabýt předmět aukce do svého výlučného vlastnictví, musí ve lhůtě do 7 pracovních dnů od udělení souhlasu doložit kontaktní osobě jednu z listin dle čl. 10 odst. 3 písm. d) Aukčního řádu.
3. Vítěz aukce je povinen se dostavit ve lhůtě 10 dnů ode dne udělení souhlasu na příslušné pracoviště Zadavatele aukce, prokázat svou totožnost (**včetně rodného čísla**) ve smyslu čl. 10 odst. 3 Aukčního řádu, a platně podepsat kupní smlouvu. Poté je třeba jeden podepsaný výtisk doručit s úředně ověřeným podpisem na příslušné pracoviště ve lhůtě do 10 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, pokud to Aukční řád vyžaduje.
4. Vítěz aukce může po dohodě s kontaktní osobou podepsat kupní smlouvu za využití poštovních služeb. Tento požadavek musí Vítěz aukce sdělit do 7 pracovních dnů ode dne udělení souhlasu. V takovém případě je Vítěz aukce povinen vrátit podepsanou kupní smlouvu v požadovaném počtu výtisků v termínu do 7 pracovních dnů od doručení. **Jeden z výtisků musí v tomto případě být vždy opatřen úředně ověřeným podpisem.** Jestliže k převodu vlastnického práva je nutný zápis do katastru nemovitostí, je Vítěz aukce povinen z důvodu přípravy návrhu na zápis vkladu do katastru nemovitostí sdělit **své rodné číslo**, a to na formuláři (viz příloha č. 1 Aukční vyhlášky), který je zaslán spolu s kupní smlouvou.
5. Jestliže se Vítězem aukce stane územní samosprávný celek, tak se lhůty dle odst. 3 a 4 neuplatní. V takovém případě je Vítěz aukce povinen doručit podepsanou kupní smlouvu v požadovaném počtu výtisků v termínu do 14 pracovních dnů od schválení právního jednání

orgánem územně samosprávného celku. V případě, kdy má zástupce územně samosprávného celku založený podpisový vzorec na příslušném katastrálním úřadě, nemusí být žádný z výtisků opatřen úředně ověřeným podpisem.

V případě, že Vítěz aukce tak neučiní v těchto lhůtách, nastává zmaření aukce. Jestliže Vítěz aukce se stane Zmařitelem aukce, může být vyzván k uzavření kupní smlouvy účastník aukce, který se umístil na dalším místě, pokud jím nabídnutá aukční cena není nižší než 90 % ceny nabídnuté účastníkem prvním v pořadí.

6. Vítěz aukce obdrží od kontaktní osoby informace o platebních podmínkách a je povinen uhradit rozdíl mezi aukční cenou a složenou kaucí na účet Zadavatele aukce, a to ve lhůtě, která mu bude oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení kupní ceny, přičemž tato lhůta nebude kratší než 30 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě.
7. Po udělení souhlasu Vítězi aukce se neúspěšným účastníkům kauce vrací bez prodlení po udělení souhlasu, nejpozději do 10 pracovních dnů od ode dne udělení souhlasu.
8. Kupní cena se považuje za zaplacenou dnem, kdy je připsána na účet Zadavatele aukce. Kauce složená kupujícím v rámci elektronické aukce na účet Zadavatele aukce se započte na úhradu kupní ceny.
9. Kauce propadá kromě situací vymezených v Aukčním řádu i v případě, že předmět aukce lze převést pouze do společného jmění manželů, avšak druhý z manželů ve lhůtě 7 pracovních dnů neposkytne své identifikační údaje nebo odmítne podepsat kupní smlouvu.
10. Vážne-li na předmětu aukce nebo jeho části zákonné předkupní právo (zejména vlastníka stavby nebo vlastníka pozemku podle § 3056 OZ, či předkupní právo spoluvlastníků dle § 1124 OZ), jsou v návrhu kupní smlouvy upraveny práva a povinnosti vyplývající z předkupního práva (kupní smlouva s rozvazovací podmínkou).
11. Podléhá-li kupní smlouva uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejňuje kupní smlouvu v registru smluv Zadavatel aukce.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Aukční vyhláška byla sepsána a je platná pouze pro aukci předmětu, pro niž byla tato Aukční vyhláška vyhotovena.
2. Veškerá práva a povinnosti účastníků aukce, které nejsou v této Aukční vyhlášce specifikována, se řídí platným Aukčním řádem a souvisejícími zákony.

Brno 27-02-2019

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Brno
Příkop 11, 602 00 Brno
-1-

Zadavatel aukce

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno, pověřený na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění.

Formulář pro sdělení rodného čísla (Prohlášení o rodném čísle)

V souladu s ust. čl. 6 odst. 1 písm. b) NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), a zákonem 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuji, že mé rodné číslo je následující:

RČ: _____/_____

Toto rodné číslo uvádím z důvodu jeho nezbytnosti při vyhotovení návrhu na zápis vkladu převodu vlastnického práva, jehož titulem je (vypsát smlouvu - KS, BÚP a její číslo), беру на vědomí zákonnost jeho zpracování a potvrzuji (prohlašuji) jeho správnost, přesnost a úplnost.

Jméno:

Příjmení:

Trvalý pobyt:

Podpis: