

Č. j.: KÚ...../.....

KUPNÍ SMLOUVA

(dále jen „smlouva“)

uzavíraná podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“)

Smluvní strany

Česká republika

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu

Se sídlem: Pod sídlištěm 1800/9, Praha 8 – Kobylisy, 182 14
IČO: 71185224
Zastoupena: Mgr. Janou Király, MPA, ředitelkou katastrálního úřadu
ID DS: qjfadtx
e-mail: ku.proprahu@cuzk.cz
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Kontaktní osoba: Ladislav Moravec
E-mail:

(dále jen „prodávající“)

a

(varianta 1 fyzická osoba)

Jméno, příjmení, titul

nar.: ---
Bytem: ---
Číslo účtu: ---
Tel: ---
E-mail: ---

(varianta 2 podnikající fyzická osoba nebo právnická osoba)

Jméno, název

Se sídlem: ---
IČO: ---
DIČ: ---
Zastoupena: ---
Bankovní spojení: ---
Číslo účtu: ---
Kontaktní osoba: ---
Tel.: ---
E-mail: ---
ID DS: ---

(dále jen „kupující“)

(dále společně „smluvní strany“)

Čl. I.

Česká republika – **Katastrální úřad pro hlavní město Prahu** (dále jen „Katastrální úřad“) je vlastníkem níže specifikovaného majetku (dále jen „převáděný majetek“):

Název zařízení:

specifikace:

rok výroby:

Technický stav:

1. Prodávající je příslušný hospodařit s převáděným majetkem a to ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb, a který se pro něj stal nepotřebným,
2. Převáděný majetek se nachází v sídle prodávajícího.
3. Smlouva je uzavírána na základě výsledku nabídky/veřejné aukce, kterou pod číslem XXXXX-XXXXXX vyhlásil prodávající.

Čl. II.

1. Prodávající smlouvou úplatně převádí kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku a zavazuje se, že kupujícímu tento předmět odevzdá, a kupující toto právo za cenu uvedenou v odst. 2 přijímá a zavazuje se, že tento převáděný majetek převezme.
2. Kupní cena vzešlá z výsledku nabídky/veřejné aukce činí XXXXX Kč (slovy: XXXXXX korun českých).
3. Kupující prohlašuje, že si převáděný majetek před podpisem smlouvy prohlédl a přesvědčil se o jeho vlastnostech v souladu s ustanovením § 2104 občanského zákoníku, a je si vědom jeho stavu včetně možnosti výskytu vad. Podpisem této smlouvy se v souladu s ustanovením § 1916 odst. 2 občanského zákoníku vzdává svého práva z vadného plnění.
4. Kupující se zavazuje převáděný majetek převzít v den podpisu smlouvy.

Čl. III.

1. Kupní cenu uhradil kupující na základě výsledku nabídky/uskutečněné veřejné aukce bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího XXXXXXXXXXXX, VS XXXXXXXX, dne XXXXXXXX.
2. Pro účely smlouvy se kupní cena a úroky z prodlení (a případné jiné platby) považují za zaplacené okamžikem připsání celé hrazené částky na účet prodávajícího.

Čl. IV.

1. Kupující prohlašuje, že nemá vůči prodávajícímu žádný dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů, a že je schopen dodržet své závazky vyplývající ze smlouvy.

2. Kupující je povinen bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu podstatné skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na splnění závazků vyplývajících z této kupní smlouvy; stejně tak je kupující povinen bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu zahájení soudního nebo správního řízení v jakékoliv věci týkající se dluhů vůči státu.
3. Kupující podpisem smlouvy prohlašuje, že není osobou, na niž se vztahuje § 18 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. V.

1. Prodávající má právo od kontraktace nebo od smlouvy odstoupit, ukáže-li se některé z prohlášení kupujícího, uvedených v čl. IV. odst. 1, 3 smlouvy, jako nepravdivé, nebo nastane-li některá ze skutečností uvedených v čl. IV. smlouvy, což kupující bere na vědomí.
2. Pokud dojde k odstoupení od kontraktace nebo od smlouvy ze strany kupujícího, vznikne prodávajícímu právo na náhradu veškerých nákladů, které mu v souvislosti s prodejem převáděného majetku vznikly.
3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká povinnosti kupujícího zaplatit peněžitá plnění (zejména úroky z prodlení), na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok od data účinnosti smlouvy do data účinnosti odstoupení.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle § 3 odst. 2 písm. g) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Vlastnické právo k převáděnému majetku přechází na kupujícího okamžikem převzetí předmětu kupní smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran občanským zákoníkem a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Tato smlouva je zároveň považována jako předávací protokol. Smluvní strany prohlašují, že podpisem této smlouvy řádně došlo k předání převáděného majetku kupujícímu.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

V dne

V dne

Za prodávajícího

Za kupujícího

.....

.....

Mgr. Jana Király, MPA

bude doplněno

ředitelka Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu