

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.10.2024 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: uzsvm pro Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 643777 Horní Počernice

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	69797111	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
786/223	585	ostatní plocha	jiná plocha	
1215/1	322	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Horní Počernice, č.p. 543, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1215/1				
1215/2	33	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1215/2				
1216	735	zahrada		zemědělský půdní fond
1740/2	136	ostatní plocha	zelen	
1773	86	ostatní plocha	jiná plocha	
2031/61	183	ostatní plocha	jiná plocha	
2031/62	61	ostatní plocha	jiná plocha	
2031/64	39	ostatní plocha	jiná plocha	
2031/65	25	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2031/66	15	ostatní plocha	jiná plocha	
2031/67	499	ostatní plocha	jiná plocha	
2031/68	41	ostatní plocha	jiná plocha	
2031/69	46	ostatní plocha	jiná plocha	
2031/70	1	ostatní plocha	jiná plocha	
2031/86	5	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2031/87	3	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3547/2	210	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
3694/2	1	zahrada		zemědělský půdní fond
3695/4	7	orná půda		zemědělský půdní fond
3725/25	104	ostatní plocha	jiná plocha	
3725/26	52	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3725/27	207	ostatní plocha	ostatní komunikace	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.10.2024 00:00:00

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 643777 Horní Počernice

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

3725/28	62 ostatní plocha	ostatní komunikace	
3898/4	41 ostatní plocha	ostatní komunikace	
4036/56	198 ostatní plocha	jiná plocha	
4036/483	35 ostatní plocha	jiná plocha	
4047/6	385 ostatní plocha	ostatní komunikace	
4210/265	146 ostatní plocha	manipulační plocha	
4210/266	19 ostatní plocha	ostatní komunikace	
4211/16	918 ostatní plocha	jiná plocha	
4358/13	54 ostatní plocha	ostatní komunikace	
4358/14	2 ostatní plocha	ostatní komunikace	
4396/7	340 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
4420/43	6 ostatní plocha	manipulační plocha	
4420/55	32 ostatní plocha	manipulační plocha	
4420/56	360 ostatní plocha	manipulační plocha	
4420/59	238 ostatní plocha	manipulační plocha	
4420/83	194 ostatní plocha	jiná plocha	
4420/84	126 ostatní plocha	jiná plocha	
4420/85	48 ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo doživotního užívání a bydlení

Oprávnění pro

Mrkvicová Ivana, Prokopova 585, 28912 Sadská, RČ/IČO:
585608/1011

Povinnost k

Parcela: 1215/1, Parcela: 1215/2, Parcela: 1216

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 15.11.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.11.2005.

V-47630/2005-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.10.2024 00:00:00

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 643777 Horní Počernice

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

- o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 1740/2, Parcela: 2031/67, Parcela: 2031/68, Parcela: 3694/2, Parcela: 4047/6, Parcela: 786/223

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- o Smlouva o koupi nemovitosti státem 212/1970.

POLVZ:211/1971

Z-8200211/1971-101

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Smlouva kupní ze dne 30.4.1971.

POLVZ:213/1971

Z-25816/2012-101

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Pozemková kniha - knihovní vložka č. 1499, k.ú. Horní Počernice.

POLVZ:663/1983

Z-47338/2012-101

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Pozemková kniha Seznam XII k.ú. Chvaly.

POLVZ:868/1983

Z-20242/2012-101

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Pozemková kniha Seznam XII k.ú. Chvaly.

POLVZ:868/1983

Z-25816/2012-101

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.) (protokol č.j.22/74555/2002,343/818/2002 ze dne 22.8.2002) ze dne 18.10.2002.

Z-39934/2002-101

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

- o Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) 19110-541/2003 ze dne 11.08.2003.

Z-33438/2003-101

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace čj.: OSM-4314/04-2005 Dodatek č.10 ze dne 14.12.2005.

Z-89642/2005-101

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Smlouva kupní 11803/13-96-32-Gr POLVZ 549/96 ze dne 29.07.1996.

Z-5199/2007-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.10.2024 00:00:00

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 643777 Horní Počernice

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Smlouva kupní 6748/38-152/91 POLVZ 78/92 ze dne 27.06.1991.

Z-5199/2007-101

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Pozemková kniha seznam IV Svěpravece, PVZ 866/1983.

Z-14054/2012-101

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Pozemková kniha knihovní vložky č. 318, 426 a 1666 (pol.v.z. 90/1968).

Z-25405/2012-101

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Pozemková kniha - knihovní vložka č. 254, čd 390/1960, k.ú. Horní počernice.

Z-47338/2012-101

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) ze dne 17.07.2012.

Z-52369/2012-101

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

o Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) ze dne 17.07.2012.

Z-52370/2012-101

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

o Usnesení soudu č. 56 T-11/2009 1806 o zabránění věci ze dne 10.10.2013. Právní moc ke dni 30.09.2014. Vykonatelné ke dni 30.09.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.02.2015 08:10:48. Zápis proveden dne 11.03.2015.

V-8380/2015-101

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
Česká republika,

RČ/IČO: 69797111

00000001-001

o Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) UZSVM/A/7015/2016-HMO2 ze dne 05.02.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.02.2016 13:55:50. Zápis proveden dne 01.03.2016.

Z-5961/2016-101

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

o Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) UZSVM/A/8057/2016-HMO2 ze dne 10.02.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.02.2016 10:04:20. Zápis proveden dne 02.03.2016.

Z-7553/2016-101

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

o Smlouva o předání majetku státu (§ 55 odst.3 zák.č.219/2000 Sb.) č. j. UZSVM/A/6506/2019-HMU1 ze dne 30.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.08.2019 08:23:46. Zápis proveden dne 26.08.2019.

Z-26063/2019-101

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.10.2024 00:00:00

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 643777 Horní Počernice

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2 RČ/IČO: 69797111

- o Prohlášení o přísluš. hospodařit s majet.státu (§ 10 z.č.219/2000 Sb.) č.j.
UZSVM/A/26795/2021-HMSO ze dne 08.06.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2021
08:55:31. Zápis proveden dne 22.06.2021.

Z-19166/2021-101

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2 RČ/IČO: 69797111

- o Usnesení soudu o dědictví 13 D-1478/2023 -40 ze dne 10.01.2024. Právní moc ke dni
17.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.01.2024 14:07:13. Zápis proveden dne
26.01.2024.

V-3128/2024-101

Pro: Česká republika,
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2 RČ/IČO: 00000001-001
69797111

- o Smlouva o předání majetku státu (§ 55 odst.3 zák.č.219/2000 Sb.) UZSVM/A/63091/20233-HMU1
ze dne 01.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.03.2024 09:20:48. Zápis proveden
dne 04.04.2024.

Z-10873/2024-101

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2 RČ/IČO: 69797111

- o Prohlášení o přísluš. hospodařit s majet.státu (§ 10 z.č.219/2000 Sb.), o nabytí vlast.
práva státu k nem. podle § 65 odst. 9 KatZ. ze dne 22.01.2024. Právní účinky zápisu k
okamžiku 22.01.2024 11:33:14. Zápis proveden dne 10.04.2024.

V-3718/2024-101

Pro: Česká republika,
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2 RČ/IČO: 00000001-001
69797111

- o Usnesení soudu o dědictví 26 D-857/2024 -58 ze dne 19.08.2024. Právní moc ke dni
19.08.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.08.2024 10:34:21. Zápis proveden dne
28.08.2024.

V-47783/2024-101

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2 RČ/IČO: 69797111
Česká republika, 00000001-001

- o Prohlášení o přísluš. hospodařit s majet.státu (§ 10 z.č.219/2000 Sb.)
UZSVM/A/118769/2024-HMSO ze dne 13.08.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.08.2024
09:06:21. Zápis proveden dne 11.09.2024.

Z-40175/2024-101

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2 RČ/IČO: 69797111

- o Prohlášení o přísluš. hospodařit s majet.státu (§ 10 z.č.219/2000 Sb.)
UZSVM/A/132604/2024-HMSO ze dne 26.08.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.08.2024
13:39:10. Zápis proveden dne 30.09.2024.

Z-41147/2024-101

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2 RČ/IČO: 69797111
Česká republika, 00000001-001

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.10.2024 00:00:00

Okres:

Obec: **554782 Praha**

Kat.území: **643777 Horní Počernice**

List vlastnictví: **60000**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

<i>Parcela</i>	<i>BPEJ</i>	<i>Výměra [m2]</i>
1216	23011	735
3547/2	22611	4
	23114	206
3694/2	22611	1
3695/4	22611	7
4396/7	22611	340

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 16.10.2024 14:52:30

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.