

ZNALECKÝ POSUDEK č. 3117/013/19

Posudek vyžádal **Vyšší policejní škola a Střední policejní škola
Ministerstva vnitra v Holešově
Zlínská 991,769 01 Holešov**

Žádost - usnesení čj. **Na vlastní žádost objednavatele**

Ze dne **20.06.2019**

Účel posudku **Stanovení ohvvné ceny - osobní terenní automobil VAZ Lada Niva
21214 1,7i speciál**

Reg. značka vozidla **KMH 45-31**

Termín vypracování posudku **08.07.2019**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **20.06.2019**

Posudek vypracoval

**Vladimír Kraus
Horní Lhota 169
763 23 Horní Lhota
IČ:43437851**

Počet listů posudku včetně obálky **11**

Počet listů příloh **0**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla a stanovení vyvolávací ceny vozidla pro účely prodeje formou elektronické dražby.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.
Skutečnosti sdělené žadatelem.
Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

Bez příloh

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	AN 680582
vydán kým	Praha
dne	11.01.2000
Osvědčení o reg. č.	UAJ 339138
vydáno kým	Kroměříž
dne	25.07.2014
STK platné do	08.02.2018

podle TP

zjištěno na vozidle

<i>Značka a typ vozidla</i>	Lada Niva 1,7i VAZ 21214 speciál	dtto
<i>Provedení karoserie</i>	samonosná kombi 2+2 míst	dtto
<i>Druh vozidla</i>	osobní automobil terenní M1G	dtto
<i>Výrobce</i>	VAZ Togliatti , Rusko	dtto
<i>Rok výroby</i>	2000	dtto
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	XTA212140Y1464177	dtto
<i>Výr. číslo karoserie</i>	XTA212140Y1464177	dtto
<i>Výr. číslo motoru</i>	5880778	dtto
<i>Barva vozidla</i>	modrozelená tmavá	dtto
<i>Objem / druh motoru</i>	1690 / zážehový	dtto
<i>Výkon [kW] / typ mot.</i>	59,0 / 21214	dtto
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	KMH 45-31	/ 25.07.2014
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	11.01.2000	
<i>Vlastník vozidla</i>	Vyšší policejní škola a Střední policejní škola Holešov	
<i>Provozovatel vozidla</i>	Vyšší policejní škola a Střední policejní škola Holešov	
<i>Počet držitelů</i>	2	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>		77 932
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>		77 932

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

<i>a/ podle záznamu v TP</i>	Bez záznamu.
<i>b/ podle dokladů držitele</i>	Doklady předloženy.
<i>c/ podle sdělení držitele</i>	Vozidlo vyřazeno z provozu 14.12.2018 RZ a ORV uloženy na MV. Vozidlo nezpůsobilé provozu, zjištěné vážné závady na STK.

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ano**
Neodpovídá
Neúplná
Mimořádná

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

<i>Prohlídkou</i>	ano
<i>za účasti</i>	technický pracovník automobilního pracoviště
<i>Zkušební jízdou</i>	ne
<i>Datum a místo prohlídky</i>	20. 6.2019 Holešov
<i>Datum a místo zkuš. jízdy</i>	20. 6.2019
<i>Vozidlo řídil</i>	
<i>Stav vozovky, atmosférické podmínky</i>	silnice II.tř.
<i>Teplota</i>	24 °C

Stabilita vozidla v přímé jízdě

nezkoušeno

- při brzdění provozní brzdou

nevyhovující na základě protokolu TK

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	bez závad
Výkon	dostatečný
Volnoběh	pravidelný
Běh v otáčkách	plynulý
Hlučnost	zvýšená
Kouřivost	zvýšená
Akcelerační vozidla	dostatečná
El. přísluř. motoru a zapalování	bez závad, původní
Chladicí systém a chladič	, původní, mírný únik kapaliny
Palivový systém	bez závad
Výfukové potrubí a tlumič výfuku	zvýšená koroze
Těsnost spojů, únik oleje	zvýšený únik ol.náplně
Jiné poškození	není
Poznámka	Před vyřazením z provozu, skupina funkční, stav úměrný

b) Spojka

Vůle pedálu	úměrná
Rozjezd vozidla	bez závad-plynulý
Jiné poškození	není
Poznámka	Před vyřazením stav úměrný

Hodnocení technického stavu motoru a spojky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km ano

Lepší 0% Horší 0%

c) Převodovka

Hlučnost	úměrná
Těsnost - únik oleje	zvýšená netěsnost
Řazení	plynulé-bez závad
Volnoběh	bez závad
Jiné poškození	není
Poznámka	

Hodnocení technického stavu převodovky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km ano

Lepší 0% Horší 0%

d) Rozvodovka, přídavné převody

<i>Hlučnost</i>	bez závad
<i>Těsnost - únik oleje</i>	mírné prolínání ol.náplně
<i>Jiné poškození</i>	není
<i>Poznámka</i>	

e) Kloubové hřídele

<i>Hlučnost:</i>	zvýšená
<i>Vůle v kloubech</i>	zvýšená
<i>Jiné poškození</i>	není
<i>Poznámka</i>	před vyřazením z provozu stav skupiny úměrný

Hodnocení technického stavu přídavných převodů

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ano
Lepší 0% Horší 0%	

f) Přední náprava

<i>Ložiska kol</i>	zvýšená hlučnost
<i>Rejdové čepy</i>	mírná vůle
<i>Uložení mostu, nápravnice, závěsných ramen</i>	nedostatečné-koroze
<i>Pera, tlumiče</i>	funkční, bez závad
<i>Vozová kola</i>	bez závad
<i>Jiné poškození</i>	Silná koroze uchycení přední nápravnice
<i>Poznámka</i>	Vážná technická závada

g) Mechanismus řízení

<i>Klouby, rejd, řízení</i>	mírná provozní vůle
<i>Převodovka řízení</i>	volná
<i>Vůle řízení na volant</i>	zvýšená
<i>Posilovač řízení</i>	funkční
<i>Jiné poškození</i>	není
<i>Poznámka</i>	Stav skupiny dle zjištění TK horší než úměrný

Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ne
Lepší 0% Horší 8%	

h) Zadní náprava

<i>Ložiska kol</i>	bez závad
<i>Uložení mostu, nápravnice, závěsných ramen</i>	bez závad
<i>Pera, tlumiče</i>	funkční, bez závad
<i>Vozová kola</i>	bez závad
<i>Jiné poškození</i>	není
<i>Poznámka</i>	Stav skupiny před vyřazením z provozu úměrný

Hodnocení technického stavu zadní nápravy

Úměrný době provozu a počtu ujetých km ano

Lepší 0% Horší 0%

i) Brzdový systém

Provozní brzda	nefunkční
Nouzová brzda	nefunkční
Vůle pedálu brzdy	zvýšená
Vůle parkovací brzdy	úměrná
Ovládací ústrojí	koroze
Posilovač brzd	snížená účinnost
Jiné poškození	není
Poznámka	Stav skupiny horší než úměrný, zjištěný únik brzdové kapaliny, snížený brzdný účinek.

Hodnocení technického stavu brzdového systému

Úměrný době provozu a počtu ujetých km ne

Lepší 0% Horší 5%

j) Karoserie

Poškození, závady	Samonosná konstrukce bez rámu
Poznámka	

Hodnocení technického stavu rámu

Úměrný době provozu a počtu ujetých km

Lepší % Horší %

k) Skříň karoserie (budky)

Lak: stav úměrný-mírné oděrky

Celkový stav úměrný době provozu

Stav dílů**Blatníky**

LP bez závad	PP bez závad
LZ bez závad	PZ bez závad

Podběhy kol

LP bez závad	PP bez závad
LZ bez závad	PZ bez závad

Dveře

LP bez závad	PP bez závad
LZ bez závad	PZ bez závad

Bok karoserie

L provozní oděrky	P provozní oděrky
-------------------	-------------------

Dveřní prahy

L bez závad	P bez závad
-------------	-------------

Přední stěna	bez poškození
Zadní stěna	bez poškození
Střecha	bez závad
Sloupky střechy	bez závad
Víko zav. prostoru	bez závad
Víko mot. prostoru	bez závad
Podlaha shora	bez závad

<i>Podlaha zespodu</i>	bez závad
<i>Podlaha prost. pro zavazadla</i>	bez závad
<i>Plošina valníkové karoserie</i>	
<i>Jiné poškození</i>	není
<i>Poznámka</i>	Stav skupiny úměrný době provozu, zvýšená koroze spodních částí, lemů blatníků a podlahy, včetně prahů.

Hodnocení technického stavu karoserie (budky)

<i>Úměrný době provozu a počtu ujetých km</i>				ano
<i>Lepší</i>	0%	<i>Horší</i>	0%	

l) Příslušenství a výbava karoserie (včetně elektrické)

<i>Čelní sklo</i>	bez závad, mírné oděrky
<i>Příst. deska vč. přístrojů</i>	bez závad
<i>Clony proti slunci</i>	bez závad
<i>Stěrače</i>	funkční, bez závad
<i>Ostříkovače</i>	funkční, bez závad
<i>Zpět. zrcátka vnější</i>	bez závad
<i>Zpět. zrcátka vnitřní</i>	bez závad
<i>Akumulátor</i>	nefunkční
<i>zkoušen</i>	ne
<i>Světlomety hlavní</i>	bez závad, účinné
<i>Světlomety pomocné</i>	bez závad
<i>Zadní skup. světlilny</i>	čisté bez závad
<i>Osvětlení SPZ</i>	bez závad
<i>Světlilny ukaz. směru</i>	bez závad
<i>Osv. do mlhy</i>	bez závad
<i>Nárazníky přední</i>	mírné oděrky
<i>Nárazníky zadní</i>	mírné oděrky
<i>Okrasné prvky</i>	bez závad
<i>Topení, ventilátor</i>	funkční, bez závad
<i>Rezervní vozid. kolo</i>	ano
<i>Čalounění karoserie</i>	
<i>boky</i>	zvýšené opotřebení
<i>výplň dveří</i>	opotřebení
<i>strop</i>	znečištěn
<i>sedadla</i>	zvýšené opotřebení
<i>Jiné poškození</i>	není
<i>Poznámka</i>	Stav skupiny úměrný

Hodnocení technického stavu příslušenství

<i>Úměrný době provozu a počtu ujetých km</i>				ano
<i>Lepší</i>	0%	<i>Horší</i>	0%	

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč	THP %	Poz.
175/80 - 16 terenní	2 590	175/80 - 16 terenní	2 590	10	LP
175/80 - 16 terenní	2 590	175/80 - 16 terenní	2 590	10	PP
175/80 - 16 terenní	2 590	175/80 - 16 terenní	2 590	10	LZ
175/80 - 16 terenní	2 590	175/80 - 16 terenní	2 590	10	PZ
Rezerva					
175/80 - 16 terenní	2 590	175/80 - 16 terenní	2 590	10	R1
Výchozí cena CNPP		12 950 Kč			
Výchozí cena CNPV		12 950 Kč			
Celková cena pneu na vozidle CČPV		1 295 Kč			

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
Tažné zařízení	1	5 690	20		5	284
Součet CČVM		284 Kč				
Součet VCVM		5 690 Kč				

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	11. 1.2000	20	0	90,00	0,00	90,00
Převodovka + rozvodovka	11. 1.2000	20	0	90,00	0,00	90,00
Zadní náprava + rozvodovka + hnací hřídel	11. 1.2000	20	0	90,00	0,00	90,00
Přední náprava + rozvodovka + hnací hřídel	11. 1.2000	20	0	90,00	0,00	90,00
Skříň karoserie	11. 1.2000	20	0	90,00	0,00	90,00
Výbava karoserie	11. 1.2000	20	0	90,00	0,00	90,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	77 932	20 000	1,00	57 932	0,50	49,00
Převodovka + rozvodovka	77 932	20 000	1,00	57 932	0,50	49,00
Zadní náprava + rozvodovka + hnací hřídel	77 932	20 000	1,00	57 932	0,50	49,00
Přední náprava + rozvodovka + hnací hřídel	77 932	20 000	1,00	57 932	0,50	49,00
Skříň karoserie	77 932	20 000	1,00	57 932	0,50	49,00
Výbava karoserie	77 932	20 000	1,00	57 932	0,50	49,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	69,50	0	30,50	19	5,79
Převodovka + rozvodovka	100	69,50	0	30,50	7	2,13
Zadní náprava + rozvodovka + hnací hřídel	100	69,50	5-	28,97	8	2,31
Přední náprava + rozvodovka + hnací hřídel	100	69,50	8-	28,06	13	3,64
Skříň karoserie	100	69,50	0	30,50	24	7,32
Výbava karoserie	100	69,50	8-	28,06	29	8,13
Součet THVR =						29,32 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 29,32 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	332 200 Kč
Stanovená znalcem	ano
Zdůvodnění (pramen) ceny	dle Eurotax Czech, oceňovací systém Autodat 4, Autowert

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV	1 295 Kč
------	----------

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM	284 Kč
------	--------

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	274 546	57 654	332 200
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	10 703	2 247	12 950
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	263 843	55 407	319 250
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR · CR)	77 359	16 245	93 604
Časová cena pneu CČPV	1 071	224	1 295
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	235	49	284
Časová cena vozu CČV = THVR · (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	78 665	16 518	95 000

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti $KP = 0,60$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Obvyklá cena je stanovena **dle stavu opotřebení, stáří, počtu ujetých km, nutnosti oprav pro zprovoznění a stavem na trhu ojetých vozidel tohoto typu a provedení, stav nabídky a poptávky.**

Vozidlo je zatíženo eko **daní.**

Obvyklá cena vozidla $COB = CCV \cdot KP =$

slovy padesátšedmtisíc **Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ~~o~~**ary** pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
47 108	9 892	57 000

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem **podal** jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Brně ze dne 15.3.1989 pod č.j.Spr.583/89

pro:

základní obor:

Ekonomika - **odvětví** ceny a odhady motorových vozidel

Strojírenství - **odvětví** strojírenství všeobecné se specializací na autoopravárenství

Znalecký **úkon** je zapsán pod pořadovým číslem 3117/013/19 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 3117/013/19.

Horní Lhota dne 08.07.2019

Vladimír Kraus
Horní Lhota 169
763 23 Horní Lhota
tel:603597444







