

Znalec: Ing. Hlávka Stanislav
693 01 Starovice 338
IČ: 63436256

Objednavatel: **GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ CEL**
Budějovická 7
140 00 Praha 4
IČ: 71214011

Znalecký posudek číslo: 8267/375/21

v oboru ekonomika, v odvětví ceny a odhady, ve specializaci motorová vozidla

Předmětem znaleckého posudku je ocenění motorového vozidla

FORD FOCUS 1,6

r. z. 1A5 7313

Datum zpracování: 12.07.2021

Číslo vyhotovení: 1 / 1

Počet stran: devět stran textu a dvě strany přílohy s fotodokumentací

1 ZADÁNÍ

- a) Otázka zadavatele: Stanovení časové a obvyklé ceny oceňovaného vozidla.
- b) Úkolem vypracování znaleckého posudku je stanovení časové a obvyklé ceny vozidla za účelem jeho prodeje.
- c) Zadavatel nesdělil žádné skutečnosti, které by měly vliv na přesnost závěru znaleckého posudku.

2 VÝČET PODKLADŮ

- a) popis postupu znalce při výběru zdrojů dat
- Kontrola identifikačních údajů vozidla a jejich porovnání s Osvědčením o registraci vozidla. Část II.
- b) výčet vybraných zdrojů dat a jejich popis (resp. označení)
- Osvědčení o registraci vozidla. Část II.
 - Vozidlo, Faktura, seznam pojistných událostí.
 - Cenová databáze, kupní smlouvy a cenové nabídky Autobazaru Agrotec a.s. Hustopeče
 - Nabídky vozidel na webových stránkách: www.tipcars.com, www.sauto.cz, www.mobile.de
 - Znalecký standard č. 1/2021
 - Vlastní archiv znalce
 - Fotodokumentace

3 NÁLEZ

3. 1 Spisové podklady

3. 1. 1 Základní údaje o vozidle podle Osvědčení o registraci vozidla. Část II.

Osvědčení o registraci vozidla. Část II. Série, číslo: BF 376170		
Registrační značka (SPZ) vozidla:		1A5 7313
Držitel vozidla:		GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ CEL
Počet předchozích držitelů:		0
Datum prvního uvedení do provozu:		2.12.2003
Osvědčení o registraci vozidla. Část I. platné do:		neplatné
Druh vozidla:		osobní automobil
Tovární značka:		FORD FOCUS 1,6
Motor:	výrobce:	FORD WERKE AG, KOLN, SRN
	typ/palivo:	zážehový / BA
	výrobní číslo:	neuvedeno
max. výkon/zdvihový objem: 74/6000 kW/ot.(min ⁻¹) / 1596 cm ³		

Karoserie:	výrobce	FORD WERKE AG, KOLN, SRN
	druh	hatchback
	výrobní číslo (VIN):	WF0AXXGCDA3U78806
	barva	bílá diamond
Kola:	druh kol:	jednoduchá disková
	pneumatiky - přední, zadní:	185/65R14
	počet náprav – z toho poháněných	2 - 1 přední

3.1.2 Prohlídka vozidla a zkušební jízda

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 11.06.2021

Za účasti: Moniky Tučkové

Stav počítáče ujetých kilometrů při prohlídce: 159 116

Údaje o počtu ujetých kilometrů dle sdělení držitele 159 116

Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci souhlasí.

Zkušební jízda provedena dne: 11.06.2021

Vozidlo řídil: Ing. Stanislav Hlávka

Stav vozovky, atmosférické podmínky: suchá, pod mrakem

Stabilita vozidla – v přímé jízdě: v pořádku
– při brzdění provozní brzdou: v pořádku

3.1.3 Údaje o opravách a poškozeních vozidla

Vozidlo bylo delší dobu odstaveno mimo provoz.
Před jeho odstavením bylo vozidlo plně pojízdné.

3.1.4 Výbava vozidla

Výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ vozidla.

Mimořádná výbava: 4 x plechové kolo s pneu.

Hands free Nokia cark 91, inv. č.: 591927

3.1.5 Pneumatiky na vozidle

Pneu	Typ (R/D)	Rozměr, označení	Druh (prvovýroba/ protektor)	Výrobce	Označení dezénu	Stav při prohlídce
LP	R	00.01.1900	provovýroba	BARUM		10 %
PP	R	00.01.1900	provovýroba	BARUM		10 %
LZ	R	00.01.1900	provovýroba	BARUM		10 %
PZ	R	00.01.1900	provovýroba	BARUM		10 %

3.1.6 Technický stav jednotlivých skupin vozidla

1) Motor

Z důvodu nefunkčního akumulátoru bylo nutné nastartovat motor startovacím zařízením.
Obtížný start motoru. Motor zhasíná. Zvýšená hlučnost motoru.

Technický stav skupiny je horší než úměrný amortizaci o (%) -30

2) Převodovka, rozvodovka

Mírně zvýšené vůle v převodech.

Technický stav skupiny je horší než úměrný amortizaci o (%) -10

3) Zadní náprava

Mírně zvýšené vůle v dílech zadní nápravy.

Mírně zvýšené opotřebení tlumičů pérování.

Technický stav skupiny je horší než úměrný amortizaci o (%) -10

4) Přední náprava + mech. řízení

Mírně zvýšené vůle v dílech přední nápravy.

Mírně zvýšené opotřebení tlumičů pérování.

Technický stav skupiny je horší než úměrný amortizaci o (%) -10

5) Skříň karoserie

Lak místně poškozen drobnými oděrky způsobenými provozem vozidla.

Zvýšené poškození - koroze na PP a PZ a zadních dveřích, předních podběžích.

Technický stav skupiny je horší než úměrný amortizaci o (%) -40

6) Vybava karoserie

Poškozen lak na zadním nárazníku.

Nefunkční akumulátor. Vozidlo zjevně delší dobu odstaveno mimo provoz.

Technický stav skupiny je horší než úměrný amortizaci o (%) -20

4 POSUDEK

4. 1 Volba způsobu ocenění

Směnná hodnota oceňovaného vozidla (odhadovaná dosažitelná cena prodejní) je vyjádřena jeho tržní hodnotou.

Tržní hodnotou se v souladu s ustanovení § 2 odst. 4 zákona č. 151/1997 Sb. v platném znění (zákon o oceňování majetku) rozumí „odhadovaná částka, za kterou by měly být majetek nebo služba směněny ke dni ocenění mezi ochotným kupujícím a ochotným prodávajícím, a to v obchodním styku uskutečněném v souladu s principem tržního odstupu, po náležitém marketingu, kdy každá ze stran jednala informovaně, uvážlivě a nikoli v tísní. Principem tržního odstupu se pro účely tohoto zákona rozumí, že účastníci směny jsou osobami, které mezi sebou nemají žádný zvláštní vzájemný vztah a jednají vzájemně nezávisle.“

Pro stanovení tržní hodnoty je využito metodiky Znaleckého standardu č. I/2021 Oceňování silničních a zvláštních vozidel.

4. 2 Ocenění vozidla

4.2.1 Výpočet základní amortizace (ZA)

Doba provozu DP = 19 (roky), ZAD = 90 %.

Pramen, eventuální zdůvodnění: Údaje zjištěné z Osvědčení o registraci vozidla. Část II. Znalecký standard č. I/2021.

Počet ujetých km PKM = 159 116 km, ZAP = 90,0 %

Základní amortizace (aritmetický průměr ZAD, ZAP) ZA = 90,0 %

Pramen, eventuální zdůvodnění: Stav počítadla km, sdělení majitele vozidla. Znalecký standard č. I/2021.

4.2.2 Výpočet zbytkové životnosti redukovaného vozidla ($Z\check{Z}_{RV}$)

Skupina	Výchozí životnost $V\check{Z}_s$ (%)	Základní amortizace ZA_s (%)	Přirážka srážka PS_s $\pm$ (%)	Zbytková životnost $Z\check{Z}_s$ (%)	Poměrný díl PD_s (%)	Poměrná zbytk. živ. $PZ\check{Z}_s$ (%)
Motor	100	90,0	-30	7	20	1,4
Převodovka	100	90,0	-10	9	10	0,9
Rozvodovka (hnací hřídel)	0	0,0	0	0	0	0
Zadní náprava	100	90,0	-10	9	4	0,36
Přední náprava + mech. řízení	100	90,0	-10	9	11	0,99
Rám	0	0,0	0	0	0	0
Skříň karoserie	100	90,0	-40	6	25	1,5
Výbava karoserie	100	90,0	-20	8	30	2,4
Zbytková životnost redukovaného vozidla					$Z\check{Z}_{RV} =$	7,6

4.2.3 Hodnota výchozí vozidla (HN_v)

Hodnota výchozí vozidla $HN_v =$ 397 781 Kč

Pramen, zdůvodnění: Informace od majitele vozidla - Opis vozidla.

4.2.4 Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže (HN_{pp})

Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže:

$HN_{pp} =$ 4 ks x 1000 Kč/ks = 4000 Kč

4.2.5 Výpočet hodnoty časové pneumatik vozidla (HČPV)

Pneu	Typ (R/D)	Rozměr, označení	Druh (prvovýroba/ protektor)	Dezén (označení)	Hodnota výchozí HN _{PV} [Kč]	Zbytková životnost ZŽ _{PV} [%]	Hodnota časová HČ _{PV} [Kč]
LP	R	0	provovýroba		1000	10	100
PP	R	0	provovýroba		1000	10	100
LZ	R	0	provovýroba		1000	10	100
PZ	R	0	provovýroba		1000	10	100
Hodnota časová pneumatik vozidla celkem Kč							HČ _{PV} = 400

4.2.6 Výpočet hodnoty časové mimořádné výbavy

Druh, typ	Počet [ks]	Hodnota výchozí HN _{MV} [Kč]	Doba provozu (rok provozu)	Stav při prohlídce [%]	Zbytková životnost ZŽ _{MV} [%]	Hodnota časová HČ _{MV} [Kč]
4 x plechové kolo s pneu.	4	2000		20	0	1600
Hands free	1	4951			10	495
Hodnota časová mimořádné výbavy celkem Kč						HČ _{MV} = 2095

4.2.7 Výpočet hodnoty časové vozidla

Hodnota výchozí vozidla	HN _V	397 781 Kč
Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže	HN _{PP}	4000 Kč
Hodnota výchozí redukováného vozidla	HN _{RV}	393 781 Kč
Zbytková životnost redukováného vozidla	ZŽ _{RV}	7,6 %
Hodnota časová redukováného vozidla	HČ _{RV}	29 730 Kč
Hodnota časová cena pneumatik vozidla	HČ _{PV}	400 Kč
Hodnota časová mimořádné výbavy	HČ _{MV}	2095,1 Kč
Hodnota časová vozidla	HČ _V	32 226 Kč
Hodnota časová vozidla po zaokrouhlení		32 000 Kč

4.2.8 Výpočet hodnoty tržní vozidla

Koeficient prodejnosti vozidla $K_p = 0,4$

Způsob, ev. zdůvodnění stanovení K_p :

Koeficient prodejnosti byl stanoven na základě dostupné inzerce uvedené na webových stránkách uvedených v kap. 2 a na základě porovnání s realizovanými prodeji srovnatelných vozidel v autobazarech, zejména fy Agrotec a.s., Hustopeče, Brněnská 74.

Hodnota tržní vozidla $HTV = H\check{C}_v \times K_p = 12\,800 \text{ Kč}$

Hodnota tržní vozidla po zaokrouhlení: 13 000 Kč

5 ODŮVODNĚNÍ

Na základě provedené kontroly postupu lze konstatovat, že ve vztahu ke zdrojům dat měl znalec k dispozici potřebné podklady (viz kap. 2 posudku).

Rozhodující informace pro ocenění jsem zjistil z dokumentace vozidla (především z Osvědčení o registraci vozidla. Část II. a z dalších zdrojů viz kap. 3.1, 3.2 posudku) a z údajů sdělených držitelem vozidla (viz kap. 3.3.2 posudku). Vozidlo má, podle Osvědčení o registraci vozidla. Část II., platné osvědčení o technické prohlídce, podle kterého je způsobilé k provozu na pozemních komunikacích. Základní prohlídkou vozidla, provedenou v rozsahu doporučeném metodikou ZS č. 1/2021, byl ověřován skutečný technický stav vozidla. Zjištěný stav je popsán v kap. 3.3.5 posudku. Provedené ocenění však nezohledňuje příp. skryté závady, které nelze základní prohlídkou zjistit.

Ve vztahu k tržním informacím pro ocenění se vychází z údajů uvedených v kap. 3.4 posudku. Při ocenění znalec mohl vycházet z údajů o prodejních transakcích.

Z provedeného ocenění vyplývá, že obvyklou cenu posuzovaného vozidla lze dovozovat ve výši 13 000 Kč.

6 ZÁVĚR

a) Zadaná odborná otázka:

Stanovení obvyklé ceny vozidla FORD FOCUS 1,6

r. zn.: 1A5 7313

b) Odpověď na zadanou odbornou otázku:

Obvyklá cena vozidla FORD FOCUS 1,6

r. zn.: 1A5 7313

je stanovena ve výši: 13 000 Kč (vč. DPH)

Slovy: třináct tisíc korun českých.

Obvyklá cena je vyjádřena v úrovni cen s DPH.

Seznam příloh:

Příloha číslo 1 a 2: Fotodokumentace vozidla.

Náležitosti podle Vyhl. 503/2020 Sb.:

1. K provedení znaleckého posudku nebyl přizván konzultant.
2. Znalečné a náhrada nákladů byly vyúčtovány na základě sjednané dohody o ceně.

Znalecký posudek jsem podal jako znalec, jmenovaný Krajského soudu spravedlnosti, č. j. 100555/2008 ze dne 11. 12. 1995 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací motorová vozidla.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 8267/375/21 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu č. 10 - 21

Prohlašuji, že jsem si jako znalec vědom následků podání vědomě nepravdivého a hrubě zkresleného znaleckého posudku v souladu s § 127a občanského soudního řádu.

Starovice dne 12.7.2021

Ing. Stanislav Hlávka

