

Česká republika - Generální finanční ředitelství

Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1

IČO: 72080043

Č.j.: 53279/22/7322-50280-304742

Nabídka dočasně nepotřebného majetku státu k úplatnému užívání

V souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a vyhláškou č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, nabízí Generální finanční ředitelství tento dočasně nepotřebný majetek ve smyslu § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb. ve vlastnictví České republiky, s nímž je příslušné hospodařit Generální finanční ředitelství, umístěný v budově Finančního úřadu pro Jihočeský kraj, Územní pracoviště v Českém Krumlově, Vyšehrad 169, 381 01 Český Krumlov.

Název dočasně nepotřebného majetku: Předmětem nabídky je dočasně nepotřebný nebytový prostor - kantýna - k úplatnému pronájmu fyzickým a právnickým osobám v budově Finančního úřadu pro Jihočeský kraj, Územní pracoviště v Českém Krumlově, Vyšehrad 169, 381 01 Český Krumlov (dále jen „administrativní budova“) na dobu určitou v trvání od 1. 10. 2022 do 31. 12. 2027.

Popis dočasně nepotřebného majetku: Jedná se o prostor kantýny umístěné ve 2. nadzemním podlaží budovy o výměře 42,59 m².

V rámci spoluužívání nebytových prostor je spoluužíváno WC, kuchyňka, přístupové cesty do budovy a výtah. Cena nájemného (bez služeb) činí 449,57 Kč/m²/rok, v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, pronajímatel u nájemného uplatňuje osvobození od DPH.

Stavebně technický stav budovy je dobrý, v budově se nachází osobní výtah. Pronajímatel poskytuje s nájmem následující služby: dodávka elektrické energie, plynu (vytápění), vodné, stočné, srážková voda, odvoz odpadu, servis výtahu, úklid a údržba společných prostor. Součástí nebytových prostor není vybavení ani jiný movitý majetek.

Termíny prohlídek: Dle domluvy s kontaktní osobou.

Kontaktní osoba (jméno a příjmení, telefonní číslo, e-mail):

Ing. Lenka Pšikalová, e-mail: Lenka.Psikalova@fs.mfcr.cz, tel. 387 722 295, mobil: 606 050 054

Lhůta a způsob předložení nabídek, adresa pro podání nabídek: Zájemci podají písemnou nabídku v řádně uzavřené obálce, a to buď osobně do podatelny Generálního finančního ředitelství, Oddělení hospodářské správy v Českých Budějovicích, Mánesova 3a, 371 87 České Budějovice, v pracovních dnech od 8:30 do 14:30 hod. nebo zasláním prostřednictvím poskytovatele poštovní služby či kurýrní služby na totožnou adresu tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek. Obálka bude označena nápisem „Užívání nebytových prostor v budově Vyšehrad 169, Český Krumlov - NEOTEVÍRAT“. Lhůta pro podání nabídky končí dne 8. 9. 2022 v 9:00 hodin.

Náležitosti nabídky: Zájemci o užívání volného nebytového prostoru v budově – kanytýna - jsou povinni uvést označení nebytového prostoru, o který mají zájem, nabídkovou cenu v Kč za m²/rok, která nesmí být nižší než cena stanovená, své identifikační údaje - jméno, příjmení, název společnosti, adresa, telefon, případně e-mail.

Hodnocení nabídek: Dle výše nabídkové ceny za m²/rok, kdy stanovená cena nájemného ve výši 449,57 Kč/m²/rok je cenou minimální. V případě více nabídek bude upřednostněn zájemce s nejvyšší nabídkovou cenou za nájemné.

V Českých Budějovicích dne 26. 8. 2022

.....
Ing. Lenka Pšikalová
vedoucí Oddělení hospodářské správy
V Českých Budějovicích