č.j.

**Česká republika – Ministerstvo kultury,**

se sídlem Maltézské náměstí 471/1, 118 11 Praha 1,

za kterou právně jedná Martin Martínek, M.A., ředitel hospodářského odboru

IČO: 00023671

**(dále jen „prodávající“)**

a

***Varianta*** *- fyzická osoba*

……..........… (*akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost),* datum narození*:* ………*,* trvalý pobyt: ………, bydliště: .............

**(dále jen „kupující“)**

***Varianta*** *- fyzická osoba - podnikatel*

*…..........….... (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost),* datum narození: ……..., podnikající pod *….................…… (přesný název v souladu s veřejným rejstříkem nebo dle živnostenského oprávnění),*

zapsané sídlo podnikatele (popřípadě bydliště): …….., skutečné sídlo podnikatele: ……, trvalý pobyt (pro případ zápisu do katastru nemovitostí): ……

IČO: ………, DIČ: ………,

bankovní spojení: ………

**(dále jen „kupující“)**

***Varianta*** *- právnická osoba*

……........................… (*přesný název v souladu s  veřejným rejstříkem právnických osob),*

se sídlem ……...........................…,

kterou zastupuje …… *(uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci), nebo* zastoupená na základě plné moci,

IČO: ………, DIČ: ………,

zapsána ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném ….....................................……,

bankovní spojení: …….................…

**(dále jen „kupující“)**

***Varianta*** *- územní samosprávný celek*

…….........................… *(přesné znění názvu územně samosprávného celku),*

se sídlem ……............................…,

kterou zastupuje ……… *(uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci), nebo* zastoupená na základě plné moci,

IČO: ………, DIČ: ………,

bankovní spojení: …..............…...…

**(dále jen „kupující“)**

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.,“), tuto

KUPNÍ SMLOUVU

Č.j. MK /2021

# **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených movitých věcí:

**Dřevní hmota o objemu 85 m3**

 **(dále jen ”převáděný majetek”)**

1. Ministesrtvo je příslušné hospodařit s převáděným majetkem, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Převáděný majetek se nachází na adrese Milady Horákové 139, Praha 6.
3. Tato kupní smlouva je uzavírána na základě výsledků elektronické aukce uskutečněné prostřednictvím Elektronického aukčního systému Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**Čl. II.**

* + - 1. Prodávající touto smlouvou úplatně převádí kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku a kupující toto právo za cenu uvedenou v čl. II. odst. 2 této smlouvy přijímá.
			2. Kupní cena byla stanovena na základě uskutečněné aukce ve výši …...…..… (slovy *……........……..........…*)
			3. Převáděný majetek je prodáván, jak stojí a leží, ve smyslu ustanovení § 1918 zákona č. 89/2012 Sb.
			4. Kupující se zavazuje převáděný majetek převzít do 14 pracovních dnů po podpisu této kupní smlouvy na adrese Milady Horákové 139, Praha 6.
			5. Nepřevezme-li si kupující převáděný majetek v době uvedené v odstavci čtvrtém, náleží prodávajícímu úplata za uskladnění převáděného majetku ve výši 10 % kupní ceny převáděného majetku.
			6. Za každý, byť i započatý měsíc skladování převáděného majetku se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5 % z kupní ceny převáděného majetku, nejméně však 50,- Kč. Tím není dotčeno ustanovení odstavce 5.

# **Čl. III.**

Kupní cena byla uhrazena na bankovní účet prodávajícího vedený u České národní banky
se sídlem v Praze, číslo účtu 19-3424001/0710, VS ………,dne ……….

# **Čl. IV.**

Kupující prohlašuje, že nemá vůči prodávajícímu žádný dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů.

**Čl. V.**

1. Prodávající má právo od této smlouvy odstoupit, ukážou-li se prohlášení kupujícího, uvedená v Čl. IV. této smlouvy, jako nepravdivá anebo nastanou-li takové skutečnosti.
2. Odstoupením se závazky z této smlouvy od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny si vrátit vzájemná plnění poskytnutá dle této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že dojde k porušení závazků ze strany kupujícího, ve smyslu Čl. V. nebo kupující převáděný majetek nepřevezme ve lhůtě do 14 kalendářních dnů ode dne odeslání výzvy k převzetí.
4. Pokud kupující v prohlášeních podle čl. IV. uvede nepravdivé skutečnosti o svých dluzích vůči státu a své způsobilosti nabýt převáděný majetek, nebo pokud kupující převáděný majetek nepřevezme ve lhůtě do 14 kalendářních dnů ode dne odeslání výzvy k převzetí,
má prodávající právo požadovat na kupujícím úhradu smluvní pokuty ve výši 10 % z kupní ceny.

***(Varianta – pouze u smluv uzavřených s ÚSC)***

5. Pokud kupující v prohlášeních podle čl. IV. uvede nepravdivé skutečnosti o svých dluzích vůči státu a své způsobilosti nabýt převáděný majetek, nebo pokud kupující převáděný majetek nepřevezme ve lhůtě **do 30 pracovních dnů od schválení právního jednání orgánem** ÚSC, má prodávající právo požadovat na kupujícím úhradu smluvní pokuty ve výši 10 % z kupní ceny.

6. Odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran se nedotýká povinnosti kupujícího zaplatit peněžitá plnění (zejm. úroky z prodlení, smluvní pokuty), na jejichž úhradu dle této smlouvy vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.

7. Odstoupení od smlouvy musí být v písemné formě a nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Odstoupením se závazky z této smlouvy ruší od počátku a smluvní strany si vrátí vše, co si splnily, kromě peněžitých plnění (např. úroků z prodlení, smluvních pokut), na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.

8. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy a kupní cena již byla zaplacena, má prodávající povinnost do 10 pracovních dnů od účinků odstoupení vrátit kupní cenu sníženou o vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení na účet kupujícího.

Nebyla-li kupní cena dosud uhrazena a od kupní smlouvy odstoupil prodávající, má kupující povinnost vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení, pokud vznikly podle této smlouvy, uhradit prodávajícímu ve lhůtě, která bude kupujícímu oznámena ve výzvě prodávajícího k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než 14 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě.

**Čl. VI.**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. O převzetí převáděného majetku bude sepsán předávací protokol.
3. Vlastnické právo k převáděnému majetku přechází na kupujícího okamžikem převzetí převáděného majetku.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvoustejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva v anonymizovaném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| V Praze dne ………………… | V ………………… dne ………………… |
| **Česká republika – Ministerstvo kultury** |  |
| …………………………….……………… | …………………………….………… |
| Martin Martínek, M.A.ředitel hospodářského odboru | *akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost, funkce opravňující k jednání nebo jednající na základě plné moci, název* |
|  |  |
|  |  |