

ZNALECKÝ POSUDEK č. 3002/13/2025

Posudek vyžádal Národní hřebčín Kladruby nad Labem
533 14 Kladruby nad Labem 1
IČO: 72048972

Ze dne 20.1.2025

Účel posudku **Stanovení obvyklé ceny / tržní ceny nákladního vozidla
Ford Ranger 2.5 TD Double Cab**

Registrační značka 1E5 1303

Termín pro vypracování posudku 20.2.2025
Datum, ke které je cena stanovena **23.1.2025**

Posudek vypracoval Martin Kapeš
Zminný 22
530 02 Pardubice
tel. 607123146
info@znalec-posudky.cz

Znalecký obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady motorových vozidel,
strojů a zařízení.
Strojírenství odvětví strojírenství všeobecné se specializací
posuzování technického stavu motorových vozidel, strojů a
zařízení.

Počet listů posudku včetně obálky **11**
Počet listů příloh **1**
Počet předaných vyhotovení **1**

Znalecký posudek je vypracován s využitím metodiky:

- Znaleckého standardu č. I./2005 oceňování motorových vozidel (VUT Brno, Ústavem soudního inženýrství)
- Znaleckého standardu č. I./2022 oceňování silničních a zvláštních vozidel (VUT Brno, Ústavem soudního inženýrství)
- Metodiky oceňování hmotného movitého majetku, vypracované Vysokým učením technickým v Brně – Ústavem soudního inženýrství.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele a podaných podkladů

0.1 Znalecký úkol

Komerční objednávkou jsem byl jako znalec pověřen k vypracování znaleckého posudku v oboru Ekonomika, odvětví ceny a odhady motorových vozidel, strojů a zařízení.

Úkolem znalce je zodpovědět následující otázky:

Jaká je obvyklá cena, respektive tržní cena nákladního vozidla **Ford Ranger 2.5 TD Double Cab**.

Znalecký posudek je zpracován na základě prohlídky, informací sdělených zadavatelem posudku a provozovatelem oceňovaného vozidla. Posudek je vypracovaný pro využití v obchodně právních vztazích zadavatele posudku.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením.

0.3 Další použité podklady

- A) Technický průkaz – AP 750202
- B) Písemná žádost o vypracování znaleckého posudku
- C) Servisní kniha – nepředložena
- D) Informace získané z volně dostupných zdrojů, internet, odborná literatura
- E) Znalecký standard I/2022, včetně metodiky a amortizačních stupnic
- F) Výrobní štítek vozidla
- G) Vlastní databáze znalce
- H) Inzertní servery - nabídky inzerce: bazos.cz, mobile.de, sauto.cz, tipcars.cz a další

Věrohodnost zdroje dat

Nebylo provedeno žádné šetření směřující k ověření pravosti, správnosti a úplnosti dokladů předložených jako podklady pro zpracování znaleckého posudku. Je vycházeno pouze z prohlášení o pravosti a platnosti těchto dokladů.

Věrohodnost zdroje dat byla ověřena prohlídkou předmětu ocenění s dokumentací.

0.4 Seznam příloh

1 x fotodokumentace

0.5 Metody, které lze použít pro stanovení obvyklé, respektive tržní ceny

Metoda věcné hodnoty - hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sniženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota. Vyjadřuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

Metoda porovnávací - vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji. Je jím také ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti.

I. Nález

1.1 Identifikace

druh	nákladní automobil
kat.vozidla	N1
značka	FORD
obchodní označení	RANGER
výrobce podvozku vozidla	FORD WERKE AG, KOLN,SRN
VIN	WF0LMFE402W318808
výrobce motoru	FORD WERKE AG, KOLN,SRN
typ motoru	WL-T
zdvihový objem motoru	2 499 cm³
výkon /palivo	80 kW/NM
druh	pick-up
počet míst k sezení	5
spojovací zařízení	třída A50-X
nápravy	2x, obě poháněné
celková délka/šířka/výška	5 012 mm/ 1 695 mm/ 1 750 mm
rozměry ložné plochy d/š	1 530 mm/ 1 535 mm
pohotovostní hmotnost	1 710-1 755 kg
rozvor	3 000 mm
datum první registrace	22.07.2003
datum první registrace v ČR	22.07.2003
provozovatel a vlastník	Národní hřebčín Kladruby nad Labem, Kladruby nad Labem 1
počet držitelů	2

Údaje jsou zjištěné z výrobního štítku, dle předložených informací, z technické dokumentace a z volně dostupných zdrojů.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměny s uvedením důvodu opravy

- | | |
|---------------------------|--------------------------------------|
| - podle záznamů v TP | Bez záznamu |
| - podle dokladů držitele | Doklady nepředloženy |
| - podle sdělení držitele | Bez sdělení |
| - podle vlastního šetření | Nejsou doloženy výměny skupin |

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Výbava vozidla odpovídá

1.4 Prohlídka, technický stav

Prohlídka vozidla byla provedena 23.1.2025 na adrese zadavatele posudku v areálu Kladruby nad Labem.

Vozidlo bylo odstaveno na zpevněné venkovní ploše. S vozidlem nebyla provedena zkušební jízda z důvodů nepojízdnosti vozidla.

Nebyly prověřeny funkce vozidla, motor nebyl uveden v chod.

V době prohlídky byl stav tachometru **332 909 km**.

Během prohlídky byla pořízená fotodokumentace.

Ford Ranger je III. Generace 1. facelift vyráběný v letech 2001-2003. Vozidlo nemá platnou STK. Naposledy bylo vozidlo na STK 14.6.2022.

Motor

Výrobce Ford, typ WL-T, zdvihový objem 2 499 cm³, 80 kW, max.toč.moment 266Nm.

Vznětový řadový 4 válec, kapalinou chlazený, vpředu uložený. Přepřlňovaný turbodmychadlem s mezichladičem. Vysokotlaké vstřikování Common Rail, vrtání x zdvih 92x93 mm, kompresní poměr 19,8:1.

start motoru	neuvedeno v chod
výkon	nezjištěno
volnoběh	nezjištěno
běh v otáčkách	nezjištěno
hlučnost	nezjištěno
olej	znečištěný, nutná výměna
kouřivost	nezjištěno
indikace PC	bez PC
akcelerace	nezjištěno
chladicí systém	nízká hladina kapaliny
palivový systém	znečištění, nezjištěno
výfukové potrubí	koroze výfukového vedení
turbodmychadlo	nezjištěno
rozjezd vozidla	nezjištěno
těsnost	silné úniky oleje, znečištění víka ventilů, bloku motoru, nutné přetěsnění motoru

spojka nezjištěno
S/P -30%

Převodovka

hlučnost nezjištěno
řazení zvýšená vůle
těsnost znečištění
typ mechanická 5° převodovka
uzávěrky funkčnost nezjištěna
S/P -30%

Přední náprava a řízení

Systém pohonu všech kol, hnací přední náprava, nezávislé zavěšení, torzní tyč, příčný zkrutný stabilizátor. Znečištění podvozku vozidla bahnem

rejdrové čepy koroze
tlumiče koroze teleskopických tlumičů, bez úniku oleje, torzní tyče s předpětím
nápravnice ramena, koroze, znečištění
kulové čepy stav nezjištěn, nová uložení stabilizátorů
hnací klouby nové prachovky, stav vůle nezjištěn
převodovka řízení stav nezjištěn, posilovač řízení
vůle řízení zvýšená vůle
kola ocelové ráfky kol, poškození a koroze
S/P -30%

Zadní náprava

Systém pohonu všech kol, hnací přední náprava, příčný zkrutný stabilizátor. Znečištění podvozku vozidla bahnem

pérování 5-ti listová pera, koroze
ložiska kol stav nezjištěn
nápravnice tuhá hypoidní náprava, koroze
tlumiče teleskopické tlumiče, koroze,
kloubové ústrojí kardán hřídel pro přenos toč. momentu koroze
disky kol ocelové ráfky kol, koroze
diferenciál s omezenou svorností, únik oleje, povrchová koroze
S/P -30%

Brzdy

Kapalinové dvouokružové kotoučové

provozní brzda nezjištěno
parkovací brzda nezjištěno, poškození lanovodů
brzdové kotouče P silná koroze, opotřebení, vrypy, nestejně opotřebení
brzdové bubny Z koroze
brzdové destičky nezjištěno

Bylo provedeno měření brzdové kapaliny zařízením Kingbolen BF200. Stav brzdové kapaliny absorpce H₂O do >2% OK, ve stavu dobrém.
Pro provedení STK bude nutná oprava brzd.

Rám

Hlavní ocelový křížový rám, silná koroze
S/P -30%

Karosérie – kabina vozidla

Nízká, čtyřdveřová kabina, pětímístná. Pick-up, nákladový prostor s výklopným víkem.

lak	neplní funkci estetickou ani funkci ochrannou. Lakové vrstvy jsou v rozmezí 80-1205 µm, místně až 1300 µm
Kapota	ve spodní části koroze, prohnílá, deformace
Střecha	deformace po celé střeše
LP blatník	deformace, poškození laku
LP dveře	poškození laku, koroze ve spodní části
LZ dveře	drobné deformace, koroze ve spodní části
LZ bok	deformace, silná koroze, odtržený plastový lem
PP blatník	deformace, silná koroze, plastový lem
PP dveře	drobná poškození a odření laku, koroze ve spodní části
PZ dveře	deformace, poškození laku
PZ bok	drobné deformace, poškození laku, plastový lem
Zadní výklopné víko	deformované, koroze, prohnílé, poškození laku
Nákladová plošina	deformované, koroze, poškození laku
Ochranný rám	namontovaný, částečné poškození laku
P nárazník	deformované, koroze, poškození laku
S/P -50%	

Poškozené přední čelo, poškozená maska, uvolněné světlomety, částečně nefunkční elektroinstalace.

Interiér

Interiér vozidla je znečištěný, polstrování je poškozené, poškození a znečištění sedadel, chybí rádio, poškození palubní desky, chybějící části koberců, poškození věnce volantů, prasklé sklo tachometru, opotřebovaná hlavice řadící páky.

Výbava vozidla

Standardní výbava zahrnuje airbag řidiče a spolujezdce, el.ovládaná přední okna, el.ovládání zrcátek, rádio Ford 2006, ochranný rám nákladního prostoru, tažné zařízení.

S/P -50%

II. Posudek

2.1 Výpočet základní amortizace ZA

DP doba provozu	20 let
ZAD %	90,00
PKM počet ujetých km Σ	332 909
% srážka za prvních 30000 km	21,00
% srážka za další ujeté km	90,90
ZAP % Σ	100,00
ZA % = $\frac{ZAD + ZAP}{2}$	95,00

Základní amortizace je stanovena dle amortizačních stupnic Znaleckého standardu I/2022.
Je použita stupnice pro nákladní vozidla N1.

2.2 Výpočet zbytkové životnosti redukovaného vozidla ZU_{RV}

VU_s	výchozí užitnost skupiny
ZA_s	základní amortizace skupiny
PS_s	přirážky či srážky k základní amortizaci skupiny
ZU_s	zbytková užitnost skupiny
PD_s	poměrný díl skupiny
PZU_s	poměrná zbytková užitnost skupiny

$$PZU_s = \frac{VU_s * (100 - ZA_s) * (100 + PS_s) * PD_s}{1000000}$$

	VU_s %	ZA_s %	PS_s %	ZU_s %	PD_s %	PZU_s %
Motor	100,00	95,00	-30	5,00	24	0,84
Převodovka + rozdělovací př.	100,00	95,00	-30	5,00	11	0,39
Z. náprava + rozvodovka + hnací hřídel	100,00	95,00	-30	5,00	7	0,25
Přední náprava vč.řízení	100,00	95,00	-30	5,00	13	0,46
Rám	100,00	95,00	-30	5,00	5	0,18
Karoserie	100,00	95,00	-50	5,00	21	0,53
Výbava	100,00	95,00	-50	5,00	19	0,48
Zbytková užitnost (životnost) redukováná ZU _{RV}						3,10

Rozdělení na skupiny je stanoveno podle tabulek a metodiky znaleckého standardu pro příslušnou kategorii vozidel.

2.3 Hodnota výchozí vozidla HN_v

Výchozí hodnota vozidla je stanovena podle dohledaných informací o prodejní ceně vozidla z doby jeho prodeje

Za účelem dalších kalkulací je cena převedena aktuálním kurzem EUR/CZK a vyjádřena v CZK.

HN_v = 712 300 Kč

Všechny uvedené ceny a kalkulace jsou uváděné bez DPH.

2.4 Časová hodnota pneumatik HČ_{PV}

Typ a rozměr prvomontáže	výchozí hodnota Kč	Typ a rozměr na vozidle	výchozí hodnota Kč	ZU_{PV}%
Michelin 235/75 R15 CrossClimate	4100	Matador 235/75 R15 Izzarda	2400	20
Michelin 235/75 R15 CrossClimate	4100	Matador 235/75 R15 Izzarda	2400	20
Michelin 235/75 R15 CrossClimate	4100	Matador 235/75 R15 Izzarda	2400	20
Michelin 235/75 R15 CrossClimate	4100	Matador 235/75 R15 Izzarda	2400	20

Výchozí hodnota pneu prvomontáže

16 400 Kč

Výchozí hodnota pneu na vozidle

9 600 Kč

Celková časová hodnota pneu na vozidle HČ_{PV}

1 920 Kč

2.5 Výpočet časové hodnoty vozidla

Hodnota výchozí vozidla	HN_V	712 300 Kč
Hodnota výchozí pneu prvomontáže	HN_{PP}	16 400 Kč
Hodnota výchozí redukováná	HN_{RV}	695 900 Kč
Zbytková užítelnost redukováná	ZU_{RV}	3,10 %
Hodnota časová redukováná	$H\check{C}_{RV}$	21 572 Kč
Hodnota časová pneumatik	$H\check{C}_{PV}$	1 920 Kč
Hodnota časová mimořádné výbavy	$H\check{C}_{MV}$	0 Kč
Hodnota časová	$H\check{C}_V$	23 492 Kč
Hodnota časová vozidla zaokrouhleno		23 000 Kč

2.6 Výpočet tržní hodnoty

Tržní hodnotu nelze stanovit **metodou přímého parametrického porovnání**.

Důvodem je, že nelze dohledat parametricky srovnatelné nabídky na prodej oceňovaného modelu vozidla a následně stanovit koeficient prodejnosti.

Je proto využita **metoda stanovení věcné hodnoty**, kdy hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. **Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a představuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.** Pokud podle použité metodiky oceňování nelze vypočítat koeficient prodejnosti, lze obvyklou cenu/tržní hodnotu stanovit jen přibližně.

Byly dohledány nabídky na prodej vozidel Ford Ranger s podobnou výbavou, ale v lepším technickém stavu, jako má vozidlo oceňované a s platnou STK.

Z těchto nabídek koeficient prodejnosti nelze stanovit.

V ceně oceňovaného předmětu jsou zohledněna veškerá poškození, vady a celkový technický stav.

Tržní hodnota je v tomto případě vyjádřena hodnotou věcnou. Tržní hodnotou se rozumí odhadovaná částka, za kterou by měl být majetek nebo služba směněny ke dni ocenění mezi ochotným kupujícím a ochotným prodávajícím, a to v obchodním styku uskutečněném v souladu s principem tržního odstupu, po náležitém marketingu, kdy každá ze stran jednala informovaně, uvážlivě, nikoli v tísní. Principem tržního odstupu se pro účely tohoto zákona rozumí, že účastníci směny jsou osobami, které mezi sebou nemají žádný zvláštní vzájemný vztah a jednají vzájemně nezávisle.

Z výše uvedených důvodů, je tržní cena použitého vozidla, v tomto případě vyjádřena jeho věcnou hodnotou.

Věcná hodnota = HČ

Věcná/tržní hodnota (zaokrouhleno) = 23 000 bez DPH

Slovy: Dvacettřítisíc Korun českých

III. Odůvodnění

Z provedeného ocenění vyplývá, že tržní/věcnou hodnotu posuzovaného vozidla lze dovozovat ve výši 23 000 Kč.

Na trhu nebylo možno zajistit dostatek dat o realizovaných transakcích prodeje srovnatelného typu předmětu ocenění

Na základě provedené kontroly postupu lze konstatovat, že ve vztahu ke zdrojům dat, měl znalec k dispozici potřebné podklady pro vypracování posudku. Rozhodující informace pro ocenění zjistil z dokumentace, místního šetření, datové analýzy a lustrace předmětu ocenění.

Základní prohlídkou byl ověřen skutečný technický stav popsáný v tomto posudku. Provedené ocenění však nezohledňuje případné skryté vady, které nelze základní prohlídkou odhalit.

Při ocenění znalec vycházel z dostupných zdrojů a širších cenových informací. Znalec dále využil svých odborných znalostí a zkušeností, a zohlednil veškeré relevantní skutečnosti, které mohou mít na cenu vliv.

K vypracování znaleckého posudku nebyl přizvaný konzultant.

IV. Závěr

Úkolem znalce je zodpovědět následující otázku:

Jaká je obvyklá cena, respektive tržní cena **nákladního vozidla Ford Ranger 2.5 TD Double Cab**

Tržní hodnotu **oceňovaného vozidla, rok uvedení do provozu 2005,**

VIN: WF0LMFE402W318808, RZ: 1E5 1303,

stanovenou ke dni posouzení, kalkulovanou bez DPH lze dovozovat ve výši:

23 000 Kč

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 25.10.1996 čj. Spr. 2434/96 pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady motorových vozidel, strojů a zařízení. Strojírenství odvětví strojírenství všeobecné se specializací posuzování technického stavu motorových vozidel, strojů a zařízení.

Znalecký posudek jsem vypracoval v souladu se zákonem č.254/2019 Sb. o znalcích, znaleckých kancelářích a znaleckých ústavech.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 3002/13/2025 znaleckého deníku.

Smluvní odměna byla sjednána před započítáním výkonu znalecké činnosti.

Odměnu a náhradu nákladů účtuji dle vystaveného daňového dokladu.

V Pardubicích dne 6.2.2025

Martin Kapeš