

**Znalec :** Ing. Rudolf Juroszek  
Komorní Lhotka 389  
739 54 Komorní Lhotka  
IČ 71455370

**Zadavatel :** ČR Generální ředitelství cel  
Generální ředitelství cel  
Budějovická 7  
140 00 Praha  
IČ 71214011

**Žádost - usnesení :** objednávka č. 24/600/01358 ze dne 13.3.2024

## **ZNALECKÝ POSUDEK č. 475/016/2024**

**v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady motorových vozidel, strojů a zařízení**

**Předmětem znaleckého posudku je ocenění elektrického zdvihacího vozíku zn.  
Pramac Lifter GX 12/35**

**Datum zpracování posudku :** 9.5.2024

**Číslo vyhotovení posudku :** 2/2

**Počet stran :** 10

## **1. ZADÁNÍ**

**1.1. Odborná otázka zadavatele posudku :** jaká je dosažitelná prodejní cena elektrického zdvihacího vozíku zn. Pramac Lifter GX 12/35

**1.2. Účel vyhotovení posudku :** dražba případně prodej stroje

**1.1. Skutečnosti sdělené zadavatelem , které mohou mít vliv na přesnost závěru znaleckého posudku :** žádné

## **2. VÝČET PODKLADŮ**

### **2.1. Popis postupu znalce při výběru zdrojů dat**

Použité zdroje dat a data ve vztahu k zadané odborné otázce byly vybrány z veřejných zdrojů, z dostupných informačních databází, z listin, z podkladů a informací od zadavatele posudku a z informací získaných při prohlídce předmětu ocenění.

### **2.2. Popis vybraných zdrojů dat a jejich popis**

Informace a podklady od zadavatele posudku

Skutečnosti zjištěné při prohlídce předmětu ocenění

Informace a technická dokumentace výrobce stroje

Bradáč, A. a kol. : Soudní inženýrství, Akademické nakladatelství CERM, Brno 1997

Zákon č. 151/1997 Sb., v platném znění ( zákon oceňování majetku ) a jeho prováděcí vyhláška č. 488/2020 Sb. ( oceňovací vyhláška ).

inzerce Bazos.cz, Mobile.de, MachineryZone.com, Mascus.com

Archív znalce

### **2.3 Věrohodnost zdroje dat**

Použité zdroje dat a data byly dle vlastní odbornosti ze znalecké praxe dostupným způsobem zkoumány a ověřovány a jsou považovány za věrohodné.

### 3. NÁLEZ

Zadáním znaleckého posudku je odborná otázka zadavatele – stanovení tržní hodnoty stroje elektrického zdvihacího vozíku zn. Pramac Lifter GX 12/35

K tomuto účelu získaná data jsou specifikovány v následujících bodech.

#### 3.1 Základní údaje o vozidle stroji

**Druh stroje :** paletový vozík s elektrickým pohonem

**Výrobce stroje :** Pramac

**Typ :** GX 12/35

**Akumulátor :** 24V

**Rok výroby:** 2001

**Hmotnost :** 496 kg

**Nosnost :** 1200 kg

**Zdvih :** 3500 mm

**Výrobní číslo :** HG000047

**Stav čítače odpracovaných hodin :** nezjištěno, stroj není funkční

#### 3.2. Další použité podklady

Žádné

#### 3.3. Údaje zjištěné na stroji

##### 3.3.1. Prohlídka a identifikace stroje

Stav stroje byl zjišťován prohlídkou dne: 3.4.2024 ve skladu v Hnojníku za účasti pana Böhma, oprávněné osoby zadavatele posudku.

### 3.3.2 Údaje o opravách a poškozeních stroje

Podle dokladů zadavatele posudku : žádné doklady nebyly doloženy

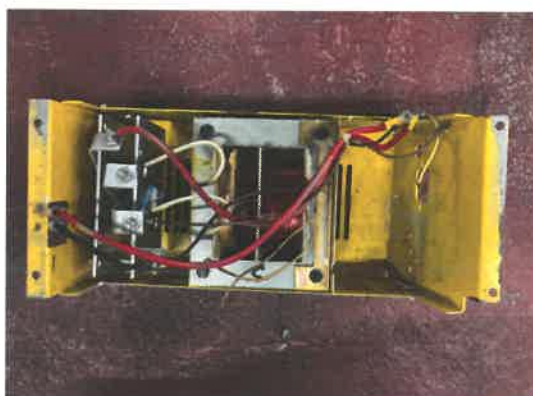
Podle sdělení zadavatele posudku : stroj byl zajištěn v roce 2021. V době zajištění nebyl stroj funkční.

### 3.3.3. Prohlídka stroje

Prohlídka stroje byla provedena ve skladu SSHR Godula v Hnojníku, kde byl stroj uskladněn po jeho zajištění.



Vozík má poškozený plastový kryt pohonného ústrojí, rozšíření stožáru je na levé straně deformované. Integrovaná nabíječka je demontovaná, její elektroinstalace je rozpojená. Bylo provedeno zkušební zapojení vozíku na náhradní zdroj energie, ovšem bez odezvy. Celkově se stroj jeví jako kompletní, má všechny ovládací prvky, z neznámého důvodu má rozpojený elektrický obvod integrované nabíječky a neznámou závadu na elektroinstalaci. Stav zdvihačského zařízení a pohonu vozíku není znám. Vzhledem ke skladování stroje od roku 2021 v nezatepleném objektu se dá předpokládat poškození akumulátorů.





### **3.3.4. Mimořádná výbava stroje**

Stroj nemá mimořádnou výbavu.

### **3.3.5. Zkouška stroje**

Zkoušku funkčnosti vozíku nebylo možné provést z důvodu závady na elektroinstalaci stroje a vybitých akumulátorů.

## **3.4. Údaje o strojích použitých pro porovnání**

Stroje pro porovnání s oceňovaným strojem byla vyhledána na inzertních internetových stránkách. Byly vybrány stroje podobného modelu, podobného stáří. Podrobný výčet těchto strojů je uveden v příloze číslo 1. tohoto znaleckého posudku.

## **4. POSUDEK**

### **4.1. Způsob ocenění**

Dosažitelná cena prodejní stroje je vyjádřena jeho hodnotou tržní.

Tržní hodnotou se v souladu s ustanovením § 2 odst. 4 zákona č.151/1997 Sb. platném znění (zákon o oceňování majetku) rozumí „odhadovaná částka, za kterou by měly být majetek

nebo služba směřeny ke dni ocenění mezi ochotným kupujícím a ochotným prodávajícím, a to po náležitém marketingu, kdy každá ze stran jednala informovaně, uvážlivě a nikoli v tísní. Principem tržního odstupu se pro účely tohoto zákona rozumí, že účastníci směny jsou osobami, které mezi sebou nemají žádný zvláštní vzájemný vztah a jednají vzájemně nezávisle.

Pro stanovení tržní hodnoty stroje je využito metody srovnávací.

## 4.2. Stanovení tržní hodnoty stroje

### 4.2.1. Výpočet základní amortizace

Základní amortizace ( ZA ) vyjadřuje míru obvyklého snížení užitných vlastností věci (stroje) odpovídající době jeho provozu ( DP ).

Životnosti strojů jsou stanovovány výrobcí různě, je závislá především na provádění pravidelného servisu a údržby, na vytížení stroje ( počet odpracovaných hodin) a na pracovním zatížení stroje. Při stanovení základní amortizace vycházím z metodiky Znaleckého standardu č.1 - oceňování strojů. Z této metodiky vyplývá životnost stroje 20 let.

**Dle amortizační stupnice v 23 roce používání činí základní amortizace: ZA = 84,00 %**

### 4.2.2. Zbytková užitnost stroje

Zbytková užitnost ( ZU ) věci ( stroje ) vyjadřuje míru zbylých užitných vlastností věci k datu ocenění v porovnání s věcí bezvadnou, továrně novou, a její výchozí užitností ( 100% ). Zohledňuje amortizaci a vypočte se podle vztahu :

$$ZU = \frac{VU * ( 100 - ZA ) * ( 100 \pm PS ( \% ) )}{10^4}, \text{ kde}$$

VU – výchozí užitnost věci ( % )

ZA – základní amortizace ( % )

PS – přírůstek nebo srážka k základní amortizaci ( % ), stanovuje se dle skutečného stavu stroje zjištěného při prohlídce.

**Vzhledem k tomu, že nelze zjistit skutečný stav stroje, ke stroji není k dispozici žádná servisní zpráva o jeho závadách, je uvažován stav stroje jako průměrný a korekce za jeho stav je zohledněna až ve výpočtu tržní hodnoty stroje.**

$$ZU = \frac{100 * ( 100 - 84 ) * ( 100 - 0 )}{10^4} = 16\%$$

#### 4.2.3. Hodnota výchozí stroje

Hodnota výchozí ( HN ) vyjadřuje náklady na pořízení nové věci ( stroje ) k datu ocenění, s užitečností odpovídající věci oceňované.

Hodnota výchozí odpovídá :

a) Ceně prodejní nové věci, shodného provedení s věcí oceňovanou (  $CP_{SH}$  ), pokud se k datu ocenění na tuzemském trhu stále jako nové prodávají věci shodného provedení s věcí oceňovanou. Potom platí, že

$HN = CP_{SH}$  ( Kč ), kde  $CP_{SH}$  je cena prodejní věci nové, shodného provedení s věcí oceňovanou

b) Ceně srovnatelné ( CS ), pokud hodnotu výchozí ( HN ) nelze zjistit podle písm. a) Cena srovnatelná ( CS ) se dovodí z ceny prodejní věci srovnatelného provedení s věcí oceňovanou (  $CP_{SR}$  ) a upraví se koeficientem technické úrovně podle vztahu :

$HN = CS = CP_{SR} * KTU$  ( Kč ), kde značí :

CS – cena srovnatelná

$CP_{SR}$  - cena prodejní věci nové, srovnatelného provedení s věcí oceňovanou ( Kč )

KTU – koeficient technické úrovně věci oceňované. Tento koeficient vyjadřuje poměr mezi technickou úrovní věci oceňované ve stavu továrně novém a technickou úrovní věci nové, srovnatelného provedení s věcí oceňovanou.

V daném případě vycházím z ceny srovnatelné. Oceňovaný vozík Pramac GX 12/35 se vyrábí v modernizované verzi a jeho prodejní hodnota činí cca 150.000,-Kč včetně DPH. Vzhledem k vyšší technologické úrovni současně prodáváného vozíku stanovuji koeficient technické úrovně KTU ve výši 0,9.

$$HN = CS = CP_{SR} * KTU = 150\,000 * 0,9 = 135\,000, -\text{Kč včetně DPH.}$$

#### 4.2.4. Hodnota časová mimořádné výbavy $H\check{C}_{MS}$

Tato hodnota odpovídá součtu všech hodnot prvků mimořádné výbavy namontované na stroji v době ocenění a stanoví z výchozích hodnot jednotlivých prvků výbavy  $HN_{MS}$  po zohlednění zbytkové užitnosti  $ZU_{MV}$  jednotlivých prvků mimořádné výbavy.

$$H\check{C}_{MV} = \sum HN_{MVi} * ZU_{MVi}$$

**Stroj nemá mimořádnou výbavu.**

#### 4.2.5. Hodnota časová stroje $H\check{C}_S$

Hodnota časová vozidla (  $H\check{C}$  ) věci ( stroje ) je peněžním vyjádřením užitné hodnoty věci k datu ocenění. Vypočte se tak, že od hodnoty výchozí ( HN ) věci odečte částka odpovídající skutečné amortizaci věci, k níž došlo v době od jejího pořízení jako nové do data ocenění, respektive se hodnota výchozí ( HN ) věci sníží úměrně její zbytkové užitnosti.

|                                       |                  |          |    |
|---------------------------------------|------------------|----------|----|
| Hodnota výchozí stroje                | HN <sub>S</sub>  | 135000,- | Kč |
| Zbytková užitnost stroje              | ZU <sub>S</sub>  | 16%      | Kč |
| Hodnota časová stroje                 | HČ <sub>S</sub>  | 21.600,- | Kč |
| Hodnota časová mimořádné výbavy       | HČ <sub>MV</sub> | 0        | Kč |
| Hodnota časová stroje                 | HČ <sub>V</sub>  | 21.600,- | Kč |
| Hodnota časová stroje po zaokrouhlení |                  | 21.600,- | Kč |

#### 4.2.6. Hodnota tržní stroje HT<sub>S</sub>

Hodnota tržní stroje ( HT<sub>S</sub> ) se dovodí ze zjištěného stavu trhu srovnatelných strojů, vyjádřeného zjištěnou hodnotou koeficientu prodejnosti ( KP ), a z užitné hodnoty oceňovaného stroje, vyjádřené hodnotou časovou stroje ( HČ<sub>S</sub> )

Koeficient prodejnosti ( KP ) se zjistí z prodejních cen strojů porovnatelného provedení se strojem oceňovaným. Výpočet koeficientu prodejnosti je uveden v příloze číslo 1. tohoto posudku a jeho výsledná hodnota činí 4,01. Vzhledem k tomu, že koeficient prodejnosti je počítán z nabídkových cen, není známa žádná historie stroje a stroj nebyl delší dobu používán, snižují jeho výši o 30 % na hodnotu 2,81.

Hodnota tržní stroje teoretická:  $HT_S = HČ_S \cdot KP = 21.600 \cdot 2,81 = 60.696,-\text{Kč}$  včetně DPH

Tato cena by byla platná v případě, že by stroj nebyl poškozený, byl by provozuschopný včetně funkčních akumulátorů.

**V případě oceňovaného stroje se jedná o stroj s poškozením, má vybité akumulátory, elektroinstalace interní nabíječky není kompletní a stroj z neznámého důvodu není provozuschopný. Vzhledem k nutnosti provedení oprav stroje lze tržní hodnotu vozíku odhadovat na částku cca 10.000,-Kč až 40.000,-Kč včetně DPH v závislosti na rozsahu oprav stroje za účelem jeho zprovoznění.**

☆

## 5. ODŮVODNĚNÍ

Na základě provedené kontroly postupu lze konstatovat, že ve vztahu ke zdrojům dat měl znalec k dispozici potřebné podklady viz. kapitola 2 posudku.

Rozhodující informace pro ocenění byly zjištěny z výrobního štítku stroje, a z dalších zdrojů viz. kapitoly 3.3.1. posudku a z údajů sdělených pověřenou osobou zadavatele posudku viz. kapitola 3.3.2. posudku. Základní prohlídkou stroje, provedenou v rozsahu doporučeném metodikou Znaleckého standardu č. I byl ověřován skutečný stav stroje. Zjištěný stav stroje popsán v kapitole 3.3.3. posudku. Stroj není provozuschopný a ke stroji není žádná servisní zpráva o příčině jeho nefunkčnosti. Provedené ocenění však nezohledňuje případné skryté závady, které nelze základní prohlídkou zjistit. Ve vztahu k tržním informacím pro ocenění se vychází z údajů uvedených v kapitole 3.4 posudku. Při ocenění bylo vycházeno z údajů o nabídkových cenách.

Z provedeného ocenění vyplývá, že tržní hodnotu posuzovaného stroje **lze dovozovat ve výši 10.000,-Kč až 40.000,-Kč včetně DPH**. Tržní hodnotou se rozumí v souladu s ustanovením § 2 odst. 4 zákona č.151/1997 Sb. platném znění (zákon o oceňování majetku) rozumí „odhadovaná částka, za kterou by měly být majetek nebo služba směněny ke dni ocenění mezi ochotným kupujícím a ochotným prodávajícím, a to po náležitém marketingu, kdy každá ze stran jednala informovaně, uvážlivě a nikoli v tísní. Principem tržního odstupu se pro účely tohoto zákona rozumí, že účastníci směny jsou osobami, které mezi sebou nemají žádný zvláštní vzájemný vztah a jednají vzájemně nezávisle.

## 6. ZÁVĚR

**Odborná otázka zadavatele posudku :** jaká je dosažitelná prodejní cena elektrického zdvihacího vozíku zn. Pramac Lifter GX 12/35.

**Odpověď na otázku :** Dosažitelná prodejní cena stroje je vyjádřena jeho hodnotou tržní, jejíž vymezení je uvedeno v kapitole 4.1 posudku. Na základě provedeného ocenění viz. kapitola 4.2 posudku, v souladu s odůvodněním viz. kapitola 5 posudku, lze tržní hodnotu stroje – elektrického zdvihacího vozíku zn. Pramac Lifter GX 12/35 dovozovat **na částku 10.000,-Kč až 40.000,-Kč včetně DPH**.

**Slovy : DesetazčtyřicettisícKč**

**Ke zprovoznění stroje budou nutné další náklady, jejichž výše není známa.**

### Seznam příloh znaleckého posudku :

1. výpočet koeficientu prodejnosti

Znalec nepřibral konzultanta k posuzování zvláštních dílčích otázek.

Znalečné a náhrada nákladů znalce byly vyúčtovány podle vyhlášky č. 370/2022 Sbírky o znalečném.

## ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný Krajským soudem v Ostravě dne 20.12.2006 pod č. Spr. 4189/2006, pro základní obor doprava, odvětví doprava silniční a městská se specializací technické posudky o příčinách silničních nehod, oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady motorových vozidel, strojů a zařízení z oboru strojírenství všeobecné, se specializací posuzování technického stavu motorových vozidel, strojů a zařízení.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 475/016/2024 znaleckého deníku.

V Komorní Lhotce 9.5.2024



Ing. Rudolf Juroszek

**Příloha č. 1 : výpočet koeficientu prodejnosti ( ceny bez DPH )**

| Poř. č.                       | Stroj                | Hodnota prodejní stroje ( Kč ) | Hodnota časová stroje HČ <sub>MV</sub> ( Kč ) | Koeficient prodejnosti ( % ) |
|-------------------------------|----------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------|
| 1.                            | PRAMAC GX 12/35 2001 | 72.277,-                       | 17.851,-                                      | 4,05                         |
| 2.                            | PRAMAC GX 12/35 2002 | 79.849,-                       | 20.083,-                                      | 3,98                         |
| 3.                            | PRAMAC GX 12/35 2001 | 71.615,-                       | 17.851,-                                      | 4,01                         |
| <b>Koeficient prodejnosti</b> |                      |                                |                                               | <b>4,01</b>                  |



**PRAMAC GX12-35**

Zakladač pro pěší

2001

France, Borsecours

**3 106 USD**



Altre foto (2)

|                      |                                         |
|----------------------|-----------------------------------------|
| Rif. annuncio        | <b>STP-448</b>                          |
| Tipologia            | <a href="#">Stoccatori uomo a piedi</a> |
| Costruttore          | <a href="#">Pramac Lifter</a>           |
| Modello              | <b>GX 12/35</b>                         |
| Propulsione          | <b>Elettrica</b>                        |
| Portata              | <b>12 q.li</b>                          |
| Montante             | <b>Simplex</b>                          |
| Altezza sollevamento | <b>3.500 mm</b>                         |
| Anno                 | <b>2002</b>                             |
| Disponibilità        | <b>VENDITA</b>                          |
| Condizioni           | ★★★★★                                   |
| Codice interno       | <b>6102</b>                             |
| Città                | <b>Treviso</b>                          |
| Prezzo               | <b>€ 3.200</b>                          |

# Pramac GX12-35

71615 Kč

2 870 EUR

☆ Oblíbená Podíl Uložit vyhledávání Tisk

LOUTZ



## INFO

|                   |                                    |
|-------------------|------------------------------------|
| Kategorie         | Ručně vedené vysokozdvíhací vozíky |
| Značka/model      | Pramac GX12-35                     |
| Rok výroby        | 2001                               |
| Udržovatel stroje | Bonsecours                         |
| Stav              | Francie                            |
| Obecný stupeň     | 1 2 3 4 5                          |
| Maschinen-ID      | 971CB6C7                           |

## PODROBNOSTI

|                 |                                                                                                                                              |         |         |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| Šířkový C       | 3096                                                                                                                                         | Nosnost | 1200 kg |
| Výška zdvihu    | 3500 mm                                                                                                                                      |         |         |
| Další informace | Entretien complet en nos ateliers.<br>Normes CE<br>Certificat de conformité OK<br>Batteries neuves<br>Chargeur intégré Charge sur prise 220V |         |         |

## INFORMACE O CENĚ

|                |          |
|----------------|----------|
| Výběr měny     | CZK      |
| Cena (bez DPH) | 71615 Kč |

TENTO PŘEDMĚT VÁM POMŮŽE  
FINANCOVAT SPOLEČNOST (NEZÁVADNÁ  
NABÍDKA)



## Kontaktovat prodejce

Zobrazit telefonní číslo

Jméno (požadováno)

E-mail (požadováno)

+420 Telefon (požadováno)

Potéte vzkaz prodávajícímu (požadováno)  
Dobrý den, rád bych získal více informací o vašem stroji Pramac GX12-35. Mohl byste mě, prosím, kontaktovat? Děkuji.

Zásady ochrany osobních údajů

Odeslat

## LOUTZ CHARIOTS ELEVATEURS

47 Rue de la République 76240  
Bonsecours Normandie France

3 Roky na Mascusu

Sledovat tohoto prodejce

Ukázat všechny nabídky pro

## Kontaktní osoba

Nicolas YGER

06 70 00 00 00 (06 70 00 00 00) 06 70 00 00 00

Zobrazit telefonní číslo

