

ZNALECKÝ POSUDEK

o stanovení obvyklé ceny motorového vozidla

ZP vyžádán kým : Generální inspekce bezpečnostních sborů,
Skokanská 2311/3, 160 00, Praha 6 – Břevnov
kontaktní osoba: Muras Jiří

Žádost – usnesení čj.: telefonicky, e-mailem

Ze dne : objednávka 31.7.2020

Účel vyžádání ZP : stanovení obvyklé ceny mot. vozidla pro účely
vyřazení majetku z aktiva GIBS

Termín vyp. ZP : 14.8.2020

OV vypracoval : Ing. Bc. Šmík Ladislav, bytem Staré Oldřůvky 2E,
747 87, Budišov nad Budišovkou, soudní znalec
v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, zapsán
v seznamu znalců KS Ostrava - Spr. 3460/06

Doba, ke které je cena : ke dni ohledání vozidla-6.8.2020
movité věci stanovena

Počet listů : 7 + 4 příloh

Počet předaných vyhotovení : 2

Znalecký posudek je vypracován s využitím metodiky doporučené Znaleckým standardem č. I/2005-oceňování motorových vozidel

0. ÚVOD

0.1. Znalecký úkol

Na základě objednávky určit obvyklou hodnotu motorového vozidla pro účely vyřazení majetku z aktiva GIBS

0.2. Spisové podklady

kopie technického průkazu
protokol o technické prohlídce
protokol o měření emisí (uloženo v archivu znalce)
cenová nabídka na opravu vozidla
daňový doklad o koupi vozidla
faktury o servisních prohlídkách a opravách (uloženo v archivu znalce)
fotodokumentace pořízená objednatelem

0.3. Další použité podklady

Aktuální ceníky vozidel Ford Fiesta, bazarové prodeje, individuální a internetové prodeje, archív znalce, doplňující vysvětlení objednatele.

1. NÁLEZ

1.1. Identifikace vozidla

Druh vozidla :	osobní automobil
Tovární značka:	Ford
Obchodní označení :	Fiesta
Výrobce:	Ford WERKE GMBH, SRN
Technický průkaz série, číslo :	UF 298 053
Osvědčení o registraci :	-
Číslo karoserie (VIN):	WFODXXGAKDDU46817
Druh karoserie:	hatchback- 5-dveřový
Obsah motoru :	998 cm ³
Výkon motoru :	74/6 000
Druh a rozměr pneu prvomontáže :	175/65 R14
RZ:	8T7 1496
Barva:	stříbrná metalíza moondust
Datum první registrace :	19.4.2013
Vlastník vozidla :	GIBS Praha
Počet předchozích držitelů :	0
Stav tachometru :	cca 200 195,-km ke dni 6.8.2020

Poznámka znalce: Údaje k počtu najetých km jsou v rozptylu cca 50-100 km z důvodu nefunkční baterie vozidla. Stav počítadla km se nepodařilo opakovaně zobrazit. Kniha jízd nebyla v době ohledání k dispozici.

1.2. Fotodokumentace

foto č.1 čelní-pravoboční pohled

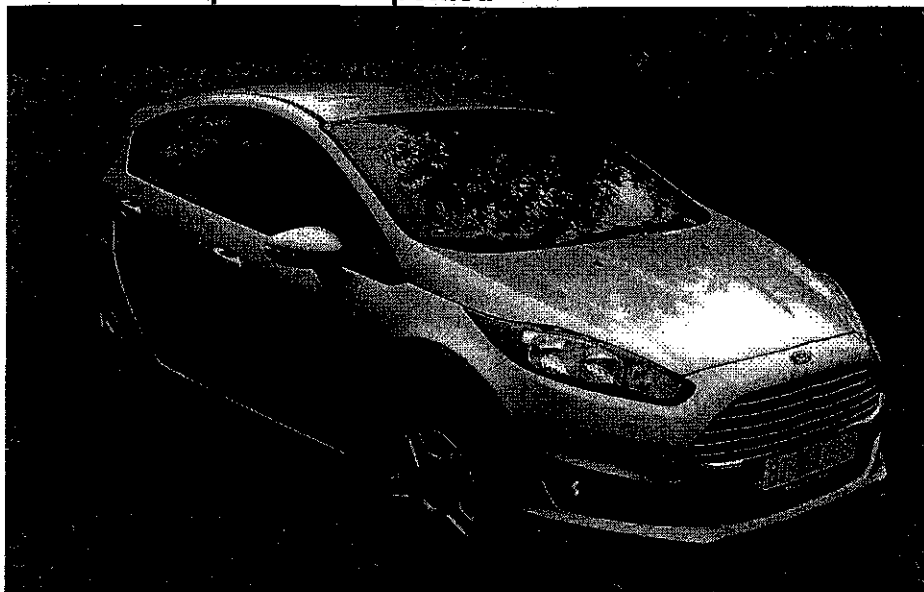


foto č.2 zadní levoboční pohled



foto č.3 motorová část

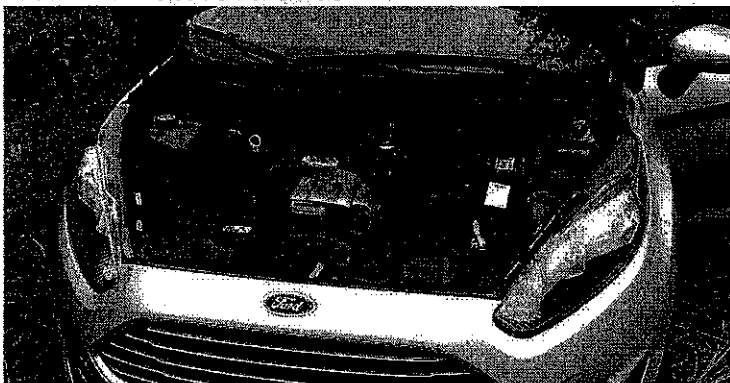


foto č. 4 levé přední kolo - polodetail



1.3. Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách skupiny, jejich event. výměně, s uvedením důvodu opravy (výměny)

Vozidlo zakoupeno pro služební účely GIBS. Historie vozidla je známá. Automobil je pravidelně servisován. Z významnějších oprav je dokladována výměna katalytického konvertoru s příslušenstvím, dále opravy laku a příslušenství karoserie s výměnou plastových dílů. Půjde zřejmě o následek lehčí havárie bez zásahu do motorové části. Další závady viz. příloha znaleckého posudku. Platnost STK do 10.4.2021.

1.4. Výbava vozidla

Standardní výbava vozidla, dodaná výrobcem pro tento model dle fakturace :

1.5. Technický stav jednotlivých skupin vozidla

Celkové hodnocení skupin: Hodnoceno pouze přiměřené opotřebení dle průměrného standardního etalonu, průměrně opotřebované skupiny stejného stáří a intenzity užívání včetně zjištěných závad. Vozidlo osobně ohledáno znalcem za přítomnosti správce pana Nováka. V době ohledání vozidlo odstaveno na travnaté ploše a nepojízdné, zřejmě pro kritickou kapacitu baterie. Opakovaný start bez výsledku. Motorová část je zkorodovaná a oxidovaná, chybí krycí plástové komponenty motoru. Koroze disků kol s korozí brzdových kotoučů a destiček. U levého předního kola chybí ozdobný kryt, tento se nachází ve vozidle. Ostatní kryty jeví známky deformací. Kabina mírně znečištěná.

1.6. Pneumatiky

Pneumatiky (s duší) na vozidle

Výchozí cena

CNPP =	4 x 1 000 = 4 000 ,-Kč (zimní)
Doba pořízení :	nezjištěno
Pramen, event. zdůvodnění :	tuzemský maloobchodní ceník

Pneu	Výrobce	R	Druh	Vých. cena	(THP)%	CČPV
LP	Barum Polaris	175/65 R14	druhomontáž.	1 000	40	400
PP	Barum Polaris	175/65 R14	druhomontáž.	1 000	40	400
LZ	Barum Polaris	175/65 R14	druhomontáž.	1 000	40	400
PZ	Barum Polaris	175/65 R14	druhomontáž.	1 000	40	400
Celkem časová cena pneu na vozidle CČPV (Kč)						1 600

Na základě zjištěných rozhodných okolností a skutečností podávám tento znalecký

2. POSUDEK

2.1. Stanovení technické hodnoty vozidla

Výpočet základní amortizace:

Vozidlo jako celek

Doba provozu: DP = 7 roků ZAD= 60%
Počet uj. kilometrů : PKM = 200 195 km ZAP= 110%
Aritmetický průměr: ZA = 85%

2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina (alternativy dle koncepce vozidla)	(a) THSN (%)	(b) ZA (%)	(c) tech. stav + (%)	(d) THS (%)	(e) PDS (%)	(f) PTHS (%)
Motor	100	85	0	15	21	-
Převodovka	100	85	0	15	12	-
Př. náprava + řízení	100	85	0	15	14	-
Zadní náprava	100	85	0	15	8	-
Karoserie s příslušenstvím	100	85	0	15	25	-
Kabina + výbava	100	85	0	15	20	-
Redukovaná tech. hodnota (=)	THVR =					15

$$PTHS = \frac{THSN \times (100 - ZA) \times (100 + c) \times PDS}{1\,000\,000}$$

2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN: cca 270 000,-Kč

Poznámka znalce: Oceňované vozidlo k datu ocenění není obchodováno. Předmětný model byl modernizován v nástupných generacích, proto byla výchozí cena přiměřeně ponížena parametrickou metodou s ohledem na technické i morální zastarání. Vozidlo bylo pravděpodobně nakupováno v akční nabídce.

2.4. Výpočet časové ceny vozidla :

Výchozí cena	CN	270 000,-Kč
Výchozí cena pneumatik na vozidle	CNPP	4 000,-Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	266 000,-Kč
Redukovaná tech. hodnota vozidla	THVR	15%
THVR x CR		39 900,-Kč
Časová cena pneu na vozidle	CČPV	1 600,-Kč
Časová cena mimořádné výbavy	CČVM	0,- Kč
Časová cena vozidla	CČV	41 500,-Kč

Poznámka znalce:

Při propočtu časové ceny, respektive při stanovení technické hodnoty výše uvedené věci, byla přiměřeně využita amortizační stupnice Znaleckého standardu č. I/2005

2.5. Výpočet obvyklé ceny vozidla

Obvyklá cena : $COB = CČ \times KP$

Stanovení koeficientu prodejnosti KP a nákladů na opravy

KP se stanoví jako zprůměrovaný poměr mezi skutečně dosaženými prodejními cenami a odpovídajícími časovými cenami vozidel stejného, popřípadě srovnatelného typu dosahovaných v posuzovaném období a místě v prodejnách, bazarech a individuálních nabídek.

Znalci se nepodařilo dohledat potřebný počet prodejů ke stanovení objektivního koeficientu prodejnosti z důvodu nedostatku vozidel podobných parametrů a technického stavu, proto určil KP pouze orientačně s přihlédnutím k technickému stavu, který je spíše horší, k inzertní nabídce v ČR, k nákladům na opravy, které jsou předvídány minimálně ve výši 39 930,-Kč, včetně DPH faktickému poměru mezi nabídkou a poptávkou a aktuální obchodní stagnaci na trhu ojetých motorových vozidel. Koeficient prodejnosti je určen ve výši 1,8. Při dlouhodobém negarážovaném parkování lze předpokládat nárůst nákladů na opravu.

$$COB = (41\,500,-Kč \times 1,8) - 39\,930,-Kč$$

$$COB = 34\,770,-Kč$$

3. Z Á V Ě R

Na základě zjištění a posouzení všech relevantních skutečností, znalec ve znaleckém posudku stanovil obvyklou hodnotu motorového vozidla zn. Ford Fiesta, RZ: 8T7 1496 pro účely vyřazení vozidla z majetku objednatele ke dni 6.8.2020 ve výši:

34 770,-Kč

Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH.

V případě zjištění či objasnění dalších rozhodných okolností a skutečností, které by mohly mít vliv na posouzení případu, je znalec připraven doplnit znalecký posudek a vyhrazuje si tuto možnost.

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný KS Ostrava dne 2.10.2006 pod č.j. Spr 3460/06 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady podniků, strojů a zařízení, motorových vozidel, spotřební elektroniky, výpočetní a kancelářské techniky, nábytku, vybavení a zařízení domácností, zemědělské a manipulační techniky. Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 152/2020 znaleckého deníku. Znalečné a náhradu nákladů účtuji podle připojené likvidace.

V Budišově nad Budišovkou dne 10.8.2020

Soudní znalec :

Ing. Bc. Šimík Ladislav

