

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.04.2025 07:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: * pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539627 Roztoky

Kat.území: 742511 Žalov

List vlastnictví: 40

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Česká republika	00000001-001	1/2
Novák Martin Ing., Lidická 615, 25263 Roztoky	760822/2677	1/6
VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 18600 Praha 8	04817320	1/3
<i>Příslušnost hospodařit s majetkem státu</i>		
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	69797111	1/2

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

2741

5004 ostatní plocha

neplodná půda

nemovitá kulturní
památka

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení o zániku práva hospodař. a vzniku přísluš. hosp. s maj.státu 12000-370/2003 ze dne 12.05.2003.

Z-6414/2003-210

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
Česká republika,

RČ/IČO: 69797111

00000001-001

- o Smlouva darovací ze dne 16.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.12.2013.

V-10984/2013-210

Pro: Novák Martin Ing., Lidická 615, 25263 Roztoky

RČ/IČO: 760822/2677

- o Smlouva kupní č. 230013PZ ze dne 19.05.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.05.2023 08:20:00. Zápis proveden dne 14.06.2023.

V-4552/2023-210

Pro: VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 18600 Praha 8

RČ/IČO: 04817320

- o Smlouva kupní č. 23P002PZ ze dne 06.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.12.2023 08:20:00. Zápis proveden dne 04.01.2024.

V-11320/2023-210

Pro: VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 18600 Praha 8

RČ/IČO: 04817320

- o Smlouva kupní 230006PZ ze dne 31.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.02.2024 10:58:24. Zápis proveden dne 27.02.2024.

V-1156/2024-210

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 11.04.2025 07:35:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539627 Roztoky

Kat.území: 742511 Žalov

List vlastnictví: 40

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 18600 Praha 8

RČ/IČO: 04817320

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, kód: 210.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 11.04.2025 07:40:22

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.