



pro výpočet měsíční úhrady za užívání bytu platný od

1.2.2021

Adresa správce: **Adresát:**

Stavební bytové družstvo ŠKODOVÁK
Edvarda Beneše 530/21
301 00 Plzeň

Pecina Karel, JUDr.
Edvarda Beneše 1735/14
301 00 Plzeň

Adresa subjektu: **Platební údaje:**

Společenství pro dům Edvarda Beneše 14 v Plzni
Edvarda Beneše 1735/14
301 00 Plzeň

Bankovní účet subjektu **199744241/0300**
Variabilní symbol **0018616343**
Způsob úhrady **Platební příkaz**
Splatnost **25. den každého měsíce**

Uživatel	Pecina Karel, JUDr.	Bankovní účet uživatele:	/
Adresa jednotky	E. Beneše 14, by. 15, Plzeň	Typ jednotky	
		Velikost	1+1
		Podlahová plocha	61,80
Číslo jednotky	15	Spoluvlastnický podíl	62/1269
Číslo užívací smlouvy	2021VLU000055	Podlaží	4.NP
Počet osob	1	Výtah	NE
Jednotka	Jednotka ve vlastnictví	STA	NE

Výše záloh a poplatků	Částka
Fond oprav-DZOI	1 550,00
Správa	138,00
Vodné a stočné	139,00
Ostatní náklady	42,00
Celkem	1 869,00

Zálohy uhradte na uvedený účet.

Evidenční list je platný do změny.

Období
Variabilní symbol:

01.01.2023 - 31.12.2023
7724671247

Adresa správce:

Stavební bytové družstvo ŠKODOVÁK
Edvarda Beneše 530/21
301 00 Plzeň

Adresát:

Pecina Karel, JUDr.
Edvarda Beneše 1735/14
301 00 Plzeň

Objekt vyúčtování:

Společenství pro dům Edvarda Beneše 14 v Plzni
Edvarda Beneše 1735/14
301 00 Plzeň

Uživatel: Pecina Karel, JUDr.
Jednotka: E. Beneše 14, by. 15, Plzeň
Případ: 2021VLU000055
Typ užívání: Vlastnické užívání

Bankovní účet: 199744241/0300

Distribuční e-mail:

Velikost:	1+1	Podlaží:	4.NP
Podlahová plocha:	61,80	Výtah:	ne
Spoluvlastnický podíl:	62/1269	STA:	ne

Položka	Předpis celkem	Přijaté zálohy	Předpis	Rozdíl	Způsob rozúčtování
Vodné a stočné	136 159,67	1 668,00	0,00	1 668,00	viz individuální účet
Elektrická energie	2 967,91	0,00	69,02	-69,02	podle osob
Správa	37 920,00	1 656,00	1 896,00	-240,00	rovnoměrně na jednotku
Pojištění	12 947,00	0,00	632,56	-632,56	podle spoluvlastnických podílů
Ostatní náklady	4 950,64	504,00	241,88	262,12	podle spoluvlastnických podílů
Fond oprav-DZOI	380 700,00	18 600,00	18 600,00	0,00	podle spoluvlastnických podílů
Poštovné za vyúčtování	425,00	0,00	25,00	-25,00	převzaté na jednotku
Služby - VIPA	411,40	0,00	20,57	-20,57	viz individuální účet
Zaokrouhlení		0,00	-0,03	0,03	
Celkové vyúčtování za období		22 428,00	21 485,00	943,00	PŘEPLATEK

Informace		Částka	
Podíl na zůstatku dlouhodobé zálohy k 31.12.2023	- na opravy a investice:	63 831,71	
	- na vodoměry:		
Evidovaný dluh k datu zpracování vyúčtování			

V Plzni dne: 19.04.2024

Stavební bytové družstvo ŠKODOVÁK, Edvarda Beneše 21, 30100 Plzeň, Česká republika e-mail: zakaznickecentrum@skodovak.cz
Telefon: 378 228 111, bezplatná linka: 800 900 363 www.skodovak.cz

1/3

Informace poskytnete: ZÁKAZNICKÉ CENTRUM - ÚT,ST 8-12 a 13-17, PO, ČT 8-12 a 13-15

Přeplatek nad 100 Kč Vám bude odeslán na poslední sdělený účet, popř. poštovní poukázkou nejpozději do 31.8.2024, minimální výše přeplatku může být upravena požadavkem společenství.

Pokud je u této jednotky evidován dluh, bude případný přeplatek použit na jeho snížení.

Evidované dluhy uhradte na uvedený bankovní účet s uvedeným variabilním symbolem.

Případné reklamace uplatněte do 30 dnů po obdržení vyúčtování.

V údajích uživatele je uveden platný distribuční e-mail, v případě, že není uvedený, je možno jej zadat, nebo změnit v Zákaznickém portálu. Nové přihlášení je možné získat prostřednictvím formuláře, který je k dispozici na www.skodovak.cz. Platný distribuční e-mail Vám ušetří náklady za poštovné.

Načtení QR kódu fotoaparátem v chytrém mobilním telefonu umožní úhradu přímo z mobilní aplikace Vaší banky.

Období
Variabilní symbol:

01.01.2022 - 31.12.2022
7723671247

Adresa správce:

Stavební bytové družstvo ŠKODOVÁK
Edvarda Beneše 530/21
301 00 Plzeň

Adresát:

Pecina Karel, JUDr.
Edvarda Beneše 1735/14
301 00 Plzeň

Objekt vyúčtování:

Společenství pro dům Edvarda Beneše 14 v Plzni
Edvarda Beneše 1735/14
301 00 Plzeň

Uživatel: Pecina Karel, JUDr.
Jednotka: E. Beneše 14, by. 15, Plzeň
Případ: 2021VLU000055
Typ užívání: Vlastnické užívání
Distribuční e-mail:

Bankovní účet:

199744241/0300

Velikost:	1+1	Podlaží:	4.NP
Podlahová plocha:	61,80	Výtah:	ne
Spoluvlastnický podíl:	62/1269	STA:	ne

Položka	Předpis celkem	Přijaté zálohy	Předpis	Rozdíl	Způsob rozúčtování
Vodné a stočné	140 772,50	0,00	0,00	0,00	viz individuální účet
Služby-vodoměry	411,40	0,00	20,57	-20,57	viz individuální účet
Správa	34 080,00	0,00	1 704,00	-1 704,00	rovnoměrně na jednotku
Elektrická energie	2 510,52	0,00	57,99	-57,99	podle osob
Pojištění	12 947,00	0,00	632,56	-632,56	podle spoluvlastnických podílů
Ostatní náklady	5 037,27	0,00	246,11	-246,11	podle spoluvlastnických podílů
Kapitalizace penále	3 998,00	0,00	1 517,00	-1 517,00	převzaté na jednotku
Fond oprav-DZOI	380 700,00	0,00	18 600,00	-18 600,00	podle spoluvlastnických podílů
Poštovné za vyúčtování	396,00	0,00	22,00	-22,00	převzaté na jednotku
Zaokrouhlení		0,00	-0,23	0,23	
Celkové vyúčtování za období		0,00	22 800,00	-22 800,00	NEDOPLATEK

Informace		Částka	VS
Podíl na zůstatku dlouhodobé zálohy k 31.12.2022	- na opravy a investice:	52 422,56	
	- na vodoměry:		
Evidovaný dluh k datu zpracování vyúčtování	z předchozího vyúčtování:	-22 871,00	7722671247

Nedoplatek uhradte na uvedený bankovní účet s uvedeným variabilním symbolem nejpozději do 31.8.2023.

Evidované dluhy uhradte na uvedený bankovní účet s uvedeným variabilním symbolem.

Případné reklamace uplatněte do 30 dnů po obdržení vyúčtování.

V údajích uživatele je uveden platný distribuční e-mail, v případě, že není uvedený, je možno jej zadat, nebo změnit v Zákaznickém portálu. Nové přihlášení je možné získat prostřednictvím formuláře, který je k dispozici na www.skodovak.cz. Platný distribuční e-mail Vám ušetří náklady za poštovné.

Roční vyúčtování nákladů předepisuje jednorázovou úhradu nedoplatku. Žádáme nezaměňovat s pravidelnou platbou předepisovanou v Evidenčním listu.

V Plzni dne: 25.04.2023

Stavební bytové družstvo ŠKODOVÁK, Edvarda Beneše 21, 30100 Plzeň, Česká republika e-mail: zakaznickecentrum@skodovak.cz
Telefon: 378 228 111, bezplatná linka: 800 900 363 www.skodovak.cz

1/3

Informace poskytnete: ZÁKAZNICKÉ CENTRUM - ÚT,ST 8-12 a 13-17, PO, ČT 8-12 a 13-15

Období
 Variabilní symbol:

 01.01.2022 - 31.12.2022
 7723671247

Přijaté zálohy:

Poř. číslo	Období	Částka	Typ
1	2022/01	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
2	2022/01	-1 869,00	Storno nevyrovnaného předpisu - Vlastnické užívání
3	2022/02	-1 869,00	Storno nevyrovnaného předpisu - Vlastnické užívání
4	2022/02	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
5	2022/03	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
6	2022/03	-1 869,00	Storno nevyrovnaného předpisu - Vlastnické užívání
7	2022/04	-1 869,00	Storno nevyrovnaného předpisu - Vlastnické užívání
8	2022/04	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
9	2022/05	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
10	2022/05	-1 869,00	Storno nevyrovnaného předpisu - Vlastnické užívání
11	2022/06	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
12	2022/06	-1 869,00	Storno nevyrovnaného předpisu - Vlastnické užívání
13	2022/07	-1 869,00	Storno nevyrovnaného předpisu - Vlastnické užívání
14	2022/07	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
15	2022/08	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
16	2022/08	-1 869,00	Storno nevyrovnaného předpisu - Vlastnické užívání
17	2022/09	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
18	2022/09	-1 869,00	Storno nevyrovnaného předpisu - Vlastnické užívání
19	2022/10	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
20	2022/10	-1 869,00	Storno nevyrovnaného předpisu - Vlastnické užívání
21	2022/11	-1 869,00	Storno nevyrovnaného předpisu - Vlastnické užívání
22	2022/11	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
23	2022/12	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
24	2022/12	-1 869,00	Storno nevyrovnaného předpisu - Vlastnické užívání

Bydlící osoby:

Od	Do	Počet osob
01.01.2022	31.12.2022	1

KÓD PRO ÚHRADU NEDOPLATKU ROČNÍHO VYÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ ZA VÝŠE UVEDENÉ OBDOBÍ:

Načtení QR kódu fotoaparátem v chytrém mobilním telefonu umožní úhradu přímo z mobilní aplikace Vaší banky.

V Plzni dne: 25.04.2023

Stavební bytové družstvo ŠKODOVÁK, Edvarda Beneše 21, 30100 Plzeň, Česká republika e-mail: zakaznickacentrum@skodovak.cz

Telefon: 378 228 111, bezplatná linka: 800 900 363

www.skodovak.cz

2/3

Informace poskytně: ZÁKAZNICKÉ CENTRUM - ÚT,ST 8-12 a 13-17, PO, ČT 8-12 a 13-15

ROČNÍ VYÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ



158 27067761

Období

01.01.2021 - 31.12.2021

Variabilní symbol:

7722671247

Adresa správce:

Adresát:

Stavební bytové družstvo ŠKODOVÁK
Edvarda Beneše 530/21
301 00 Plzeň

Pecina Karel, JUDr.
Edvarda Beneše 1735/14
301 00 Plzeň

Objekt vyúčtování:

Společenství pro dům Edvarda Beneše 14 v Plzni
Edvarda Beneše 1735/14
301 00 Plzeň

Uživatel: Pecina Karel, JUDr.
Jednotka: E. Beneše 14, by. 15, Plzeň
Případ: 2021VLU000055
Typ užívání: Vlastnické užívání

Bankovní účet:

199744241/0300

Distribuční e-mail:

Velikost:	1+1	Podlaží:	4.NP
Podlahová plocha:	61,80	Výtah:	ne
Spoluvlastnický podíl:	62/1269	STA:	ne

Položka	Předpis celkem	Přijaté zálohy	Předpis	Rozdíl	Způsob rozúčtování
Vodné a stočné	141 505,20	0,00	0,00	0,00	viz individuální účet
Správa	33 120,00	0,00	1 656,00	-1 656,00	rovnoměrně na jednotku
Elektrická energie	2 386,07	0,00	53,60	-53,60	podle osob
Odměny výboru	8 586,00	0,00	429,30	-429,30	rovnoměrně na jednotku
Pojištění	12 947,00	0,00	632,55	-632,55	podle spoluvlastnických podílů
Ostatní náklady	3 274,00	0,00	159,96	-159,96	podle spoluvlastnických podílů
Kapitalizace penále	8 504,00	0,00	1 320,00	-1 320,00	převzaté na jednotku
Fond oprav-DZOI	380 700,00	0,00	18 600,00	-18 600,00	podle spoluvlastnických podílů
Poštovné za vyúčtování	400,00	0,00	20,00	-20,00	převzaté na jednotku
Zaokrouhlení		0,00	-0,41	0,41	
Celkové vyúčtování za období		0,00	22 871,00	-22 871,00	NEDOPLATEK

Informace		Částka	
Podíl na zůstatku dlouhodobé zálohy k 31.12.2021	- na opravy a investice:	7 231,92	
	- na vodoměry:		
Evidovaný dluh k datu zpracování vyúčtování			

Nedoplatek uhradte na uvedený bankovní účet s uvedeným variabilním symbolem nejpozději do 31.8.2022.

Případné reklamace uplatněte do 21 dnů po obdržení vyúčtování.

V údajích uživatele je uveden platný distribuční e-mail, v případě, že není uvedený, je možno jej zadat, nebo změnit v Zákaznickém portálu. Nové přihlášení je možné získat prostřednictvím formuláře, který je k dispozici na www.skodovak.cz. Platný distribuční e-mail Vám ušetří náklady za poštovné.

Roční vyúčtování nákladů předepisuje jednorázovou úhradu nedoplatku. Žádáme nezaměňovat s pravidelnou platbou předepisovanou v Evidenčním listu.

V Plzni dne: 30.04.2022

Stavební bytové družstvo ŠKODOVÁK, Edvarda Beneše 21, 30100 Plzeň, Česká republika e-mail: zakaznickecentrum@skodovak.cz

Telefon: 378 228 111, bezplatná linka: 800 900 363

www.skodovak.cz

1/2

Informace poskytnete: ZÁKAZNICKÉ CENTRUM - ÚT,ST 8-12 a 13-17, PO, ČT 8-12 a 13-15

Období
Variabilní symbol:

01.01.2021 - 31.12.2021
7722671247

Přijaté zálohy:

Poř. číslo	Období	Částka	Typ
1	2021/01	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
2	2021/01	-1 869,00	Storno neuhrazeného předpisu - Vlastnické užívání
3	2021/02	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
4	2021/02	-1 869,00	Storno neuhrazeného předpisu - Vlastnické užívání
5	2021/03	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
6	2021/03	-1 869,00	Storno neuhrazeného předpisu - Vlastnické užívání
7	2021/04	-1 869,00	Storno neuhrazeného předpisu - Vlastnické užívání
8	2021/04	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
9	2021/05	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
10	2021/05	-1 869,00	Storno neuhrazeného předpisu - Vlastnické užívání
11	2021/06	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
12	2021/06	-1 869,00	Storno neuhrazeného předpisu - Vlastnické užívání
13	2021/07	-1 869,00	Storno neuhrazeného předpisu - Vlastnické užívání
14	2021/07	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
15	2021/08	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
16	2021/08	-1 869,00	Storno neuhrazeného předpisu - Vlastnické užívání
17	2021/09	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
18	2021/09	-1 869,00	Storno neuhrazeného předpisu - Vlastnické užívání
19	2021/10	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
20	2021/10	-1 869,00	Storno neuhrazeného předpisu - Vlastnické užívání
21	2021/11	-1 869,00	Storno neuhrazeného předpisu - Vlastnické užívání
22	2021/11	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
23	2021/12	1 869,00	Předpis - Vlastnické užívání
24	2021/12	-1 869,00	Storno neuhrazeného předpisu - Vlastnické užívání

Bydlící osoby:

Od	Do	Počet osob
01.01.2021	31.12.2021	1

V Plzni dne: 30.04.2022

Stavební bytové družstvo ŠKODOVÁK, Edvarda Beneše 21, 30100 Plzeň, Česká republika e-mail: zakaznickacentrum@skodovak.cz

Telefon: 378 228 111, bezplatná linka: 800 900 363

www.skodovak.cz

2/2

Informace poskytně: ZÁKAZNICKÉ CENTRUM - ÚT,ST 8-12 a 13-17, PO, ČT 8-12 a 13-15