



UZSVM/S/163884/2024

Čj.: UZSVM/S/133478/2024-SBEM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Martin Hampl, ředitel odboru Odloučené pracoviště Beroun
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „prodávající“)

a

Varianta - fyzická osoba

..... (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost), datum narození:, trvalý
pobyt:,
(dále jen „kupující“)

Varianta - fyzická osoba - podnikatel

..... (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost), datum narození:,
podnikající pod (přesný název v souladu s veřejným rejstříkem nebo dle
živnostenského oprávnění),
zapsané sídlo podnikatele (popřípadě bydliště):, skutečné sídlo podnikatele:,
IČO:, DIČ:,
bankovní spojení:
(dále jen „kupující“)

Varianta - právnická osoba

..... (přesný název v souladu s veřejným rejstříkem právnických osob),
se sídlem,
kterou zastupuje (uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci), nebo
zastoupená na základě plné moci,
IČO:, DIČ:,
zapsána v obchodním rejstříku vedeném,
bankovní spojení:
(dále jen „kupující“)

Varianta - územní samosprávný celek

..... (přesné znění názvu územního samosprávného celku),
se sídlem,
který zastupuje (uvést akademický titul, jméno, příjmení, vědeckou hodnost, funkci), nebo
zastoupený na základě plné moci,
IČO:, DIČ:,
bankovní spojení:
(dále jen „kupující“)

Varianta - manželé

Manželé

..... (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost), datum narození:,
trvalý pobyt:,
..... (akademický titul, jméno, příjmení, vědecká hodnost), datum narození:,
trvalý pobyt:,
(dále jen „kupující“)

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České
republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon
č. 219/2000 Sb.“), tuto

KUPNÍ SMLOUVU

č. UZSVM/S/133478/2024-SBEM- B

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem movitých věcí uvedených v Příloze č. 1 - Seznam movitých věcí, která je nedílnou součástí této smlouvy.
(dále jen "převáděný majetek")
2. Česká republika je vlastníkem převáděného majetku na základě § 1634 zák. č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Úřad je na základě usnesení Okresního soudu v Rakovníku č.j. 26 D 600/2020-385 ze dne 22. 6. 2022, které bylo právní moci dne 22. 6. 2022, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 11 odst. 2) zákona č. 219/2000 Sb.
4. Převáděný majetek se nachází v Chotěšově v budově č.p. 24 a na hřbitově v k.ú. Chotěšov u Rakovníka.

Čl. II.

1. Prodávající touto smlouvou úplatně převádí kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku a kupující toto právo za cenu uvedenou v čl. II. této smlouvy přijímá.
2. Kupní cena byla stanovena ve výši **21.145,- Kč** (slovy dvacet jedna tisíc jedno sto čtyřicet pět korun českých).
3. Kupující se v souladu s ustanovením § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. vzdává svého práva z vadného plnění a zavazuje se, že nebude po prodávajícím uplatňovat jakákoliv práva z vad převáděného majetku; ustanovení § 2002 zákona č. 89/2012 Sb. tímto není dotčeno.
4. Kupující se zavazuje převáděný majetek převzít při předání nemovitých věcí v k. ú. Chotěšov u Rakovníka, které jsou předmětem aukční vyhlášky č. EAS/SBE/035/2024.

Čl. III.

1. Kupní cenu uhradí kupující bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího 19-2220111/0710, VS., (bude sdělen dodatečně), a to do 30 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení kupní ceny.
2. Pokud kupující bude v prodlení se zaplacením shora uvedené částky (kupní ceny), nebo její části, uhradí prodávajícímu úrok z prodlení dle platné právní úpravy.
3. Pro účely této smlouvy se kupní cena a úroky z prodlení (a případné jiné platby) považují za zaplacené okamžikem připsání celé hrazené částky na účet prodávajícího.

Čl. IV.

1. Kupující prohlašuje, že nemá vůči prodávajícímu žádný dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů, a že je schopen dodržet své závazky vyplývající z této smlouvy, zejména zaplatit včas a řádně kupní cenu.
2. Kupující je povinen bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu podstatné skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na prodej věcí, zejména na povinnost zaplacení kupní ceny, stejně tak i zahájení soudního nebo správního řízení ve věci dluhů vůči státu. Tato povinnost kupujícího trvá až do okamžiku zaplacení kupní ceny s příslušenstvím.
3. Kupující prohlašuje, že není osobou, na niž se vztahuje § 18 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. V.

1. Kupující bere na vědomí, že prodávající od této smlouvy odstoupí, ukáže-li se prohlášení kupujícího, že není osobou, na niž se vztahuje § 18 zákona č. 219/2000 Sb., jako nepravdivé.
2. Proávající má právo od této smlouvy odstoupit, ukážou-li se prohlášení kupujícího, uvedená v Čl. IV. této smlouvy, jako nepravdivá anebo nastanou-li takové skutečnosti.
3. Proávající má dále právo od smlouvy odstoupit v případě, že kupní cena nebude uhrazena včas a řádně, a to ani v dodatečně lhůtě určené prodávajícím.
4. Odstoupením se závazky z této smlouvy od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny si vrátit vzájemná plnění poskytnutá dle této smlouvy.
5. Pokud dojde k odstoupení od této kupní smlouvy ze strany prodávajícího, vznikne prodávajícímu právo na náhradu veškerých nákladů, které mu v souvislosti s prodejem převáděného majetku vznikly.
6. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká povinnosti kupujícího zaplatit peněžitá plnění (zejména úroky z prodlení), na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok od data účinnosti smlouvy do data účinnosti odstoupení.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. h zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Vlastnické právo k převáděnému majetku přechází na kupujícího dnem převzetí převáděného majetku.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

7. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese kupující.
8. Tato smlouva je vyhotovena v stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

9. **Varianta - pouze u smluv uzavřených s ÚSC**

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Berouně dne

V dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Martin Hampl
ředitel odboru
Odloučené pracoviště Beroun

.....
*akademický titul, jméno, příjmení, vědecká
hodnost, funkce opravňující k jednání nebo
jednající na základě plné moci, název*

Příloha č. 1
Seznam movitých věcí

<u>Popis</u>	<u>hodnota</u>
1 ks váza hutní sklo	80 Kč
1 ks nábytková sestava světlá 4 díly, částečně prosklená	320 Kč
1 ks stůl konferenční	50 Kč
2 ks křeslo dřevěné, čalouněné	100 Kč
1 ks skříňka na peřiny	60 Kč
1 ks polévková mísa porcelánová	100 Kč
1 ks džbán bílý porcelánový	80 Kč
1 ks madona s ježíškem, polychrom	200 Kč
1 ks soška porcelánová Štvanice na jelena	80 Kč
1 ks skříňka prosklená	40 Kč
56 ks různé figurky, sklenice, talíře, panenky	560 Kč
36 ks drobné figurky, různý materiál	360 Kč
18 ks talířky a misky	180 Kč
14 ks šálky s podšálky	140 Kč
1 ks čajový servis s červenými kolečky po obvodu	100 Kč
7 ks korbel na pivo (tři s kovovým víčkem)	400 Kč
1 ks koberec modlicí, 2 ks malé koberečky	120 Kč
2 ks skříň dvoudvéřová	140 Kč
1 ks žebřík hliníkový skládací	200 Kč
1 ks koš proutěný	50 Kč
1 ks lampa stojící, stínidlo látkové válcovité	50 Kč
1 ks stůl konferenční s černou skleněnou deskou, poškozený	30 Kč
2 ks skříň dvoudvéřová	120 Kč
1 ks stolek na květiny čtyřhranný	80 Kč
4 ks skříňková sestava světlé dřevo a polička rohová	160 Kč
1 ks sekretář částečně prosklený, světlé dřevo	150 Kč
4 ks čajová souprava porcelánová, nekompletní s různými motivy	400 Kč
12 ks šálky s podšálky různé	120 Kč
18 ks figurky a sošky různé	180 Kč
2 ks soška porcelánová motiv srnci	200 Kč
1 ks soška sedící ženy, sádra	120 Kč
1 ks obraz v rámu Horská krajina v úplňku, rám poškozený	120 Kč
2 ks polička	80 Kč
10 ks hrnek, 2 ks talíř	120 Kč
1 ks kávová souprava porcelánová, červený dekor	180 Kč
1 ks Kristus na kříži, dřevěný kříž, řezba, výška 65 cm	800 Kč
12 ks parůžky různé	960 Kč
1 ks kolečko stavební, černá korba, bantam	600 Kč
1 ks elektromotor	150 Kč
1 ks kotel na ohřev vody Brutar	150 Kč
1 ks sporák elektrický	2 Kč
Chotěšov u Rakovníka, hrobové místo č. 12	13 013 Kč
Celkem	21 145 Kč