



IDENTIFIKACE VĚCI
(výpis z KN, snímek, fotodokumentace)

- Informace o pozemku parcelní číslo 9 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Nové Město, obec Praha
- Průkaz energetické náročnosti budovy
- Plánek prostor v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží uliční části objektu č. p. 1282, Václavské náměstí 51, Praha 1 (budova je umístěna na pozemku parcelní číslo 9 v k. ú. Nové Město, obec Praha) o celkové podlahové ploše 224,65 m²
- Fotodokumentace

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [9](#) 
Obec: [Praha \[554782\]](#) 
Katastrální území: [Nové Město \[727181\]](#)
Číslo LV: [137](#)
Výměra [m²]: 638
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným: [Nové Město \[490148\]](#) ; č. p. 1282; víceúčelová stavba
Stavba stojí na pozemku: p. č. [9](#)
Stavební objekt: [č. p. 1282](#) 
Ulice: [Václavské náměstí](#) 
Adresní místa: [Václavské náměstí 1282/51](#) 

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Príslušnosť hospodariť s majetkom štátu	Podíl
Diplomatický servis, Václavské náměstí 816/49, Nové Město, 11000 Praha 1	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území
pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 04.05.2023 11:00.

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydany podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Václavské nám. 1282/51

PSČ, místo: 111 21 Praha 1

Typ budovy: Administrativní budova

Plocha obálky budovy: 1840,00 m²

Objemový faktor tvaru A/V: 0,45 m²/m³

Celková energeticky vztažná plocha: 1573,20 m²

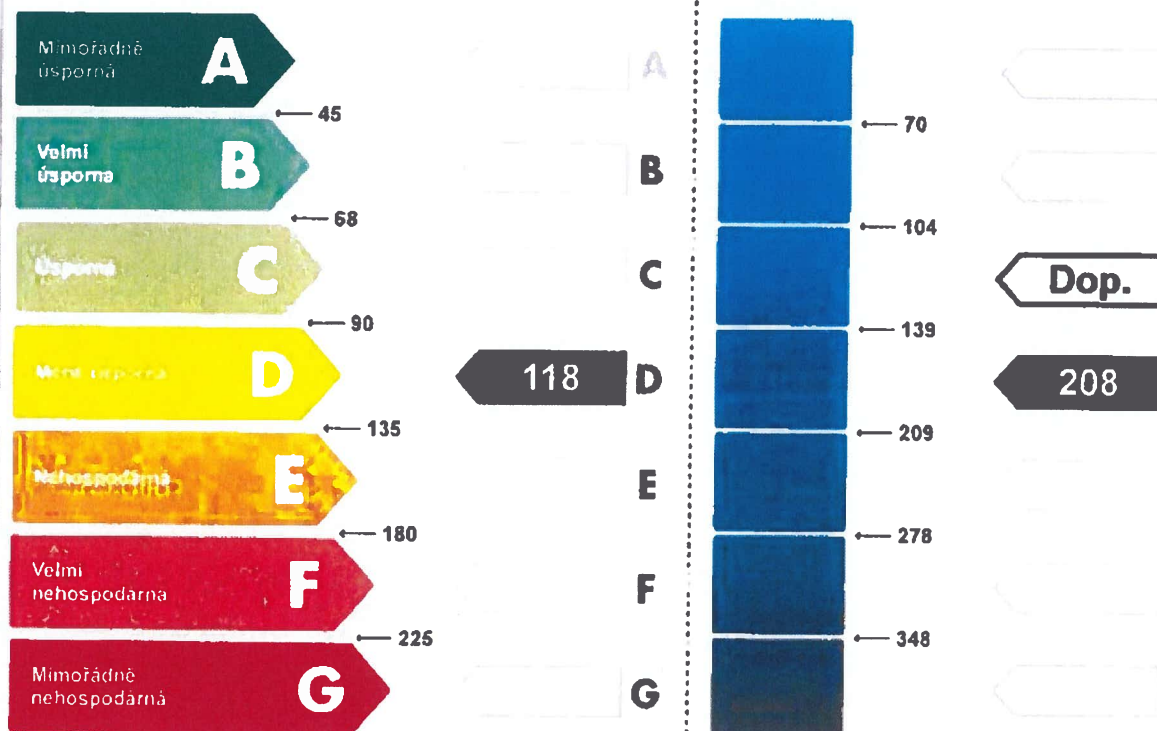


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

185,8

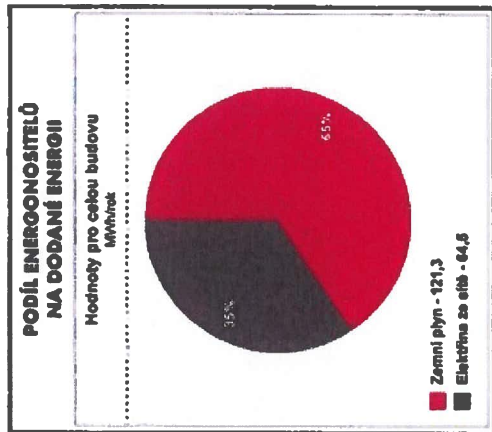
326,9

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	☐
Okna a dveře:	☒
Střešní:	☒
Podlahy:	☐
Výtopení:	☐
Chlazení / klimatizace:	☐
Větrání:	☐
Přípravu teplej vody:	☐
Ověštění:	☒
Jiné:	☐

Doporučení

Popis opatření je v průběhu průzkumu a vyhodnocení již doporučen na energetickou náročnost je znázorněno šipkou



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Opis budovy	Výsledky	Chlazení	Větrání	Úprava vstřísků	Teplá voda	Ověštění
U_{ten} W/m²·K						
Díky dodané energii						
Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)						
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok	98,3	23,3	64,1			

Zpracovatel: Ing. Ivana Tesáříková
 Kontakt: Na Příkopě 814
 755 01 Větrín

Ověštění č.: 127
 Vydáno dne 25.07.2019
 Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vydán podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodáření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Václavské nám. 1282/61
 PSČ místo 111 21 Praha 1
 Typ budovy: Administrativní budova
 Plocha obálky budovy: 1840,00 m²
 Objemový faktor tvaru AV: 0,45 m³/m²
 Celková energeticky vztáhná plocha: 1673,20 m²

ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie (Energie na vstupu do budovy)	Měrné hodnoty kWh/(m ² ·rok)	Neobnovitelná primární energie (Vliv provozu budovy na životní prostředí)
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok	185,8	326,9

Václavské náměstí 1282/51
půdorys 1.np

LEGENDA MÍSTNOSTÍ :

	PROSTOR	PLOCHA		POVRCHOVÁ ÚPRAVA		
		m ²	mm	PODLAHA	STĚNY	STROP
1.11	KAVÁRNA	53,85	3770	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA
1.12	VSTUP	0,95	2530	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA

CELKEM: 54,80 m²



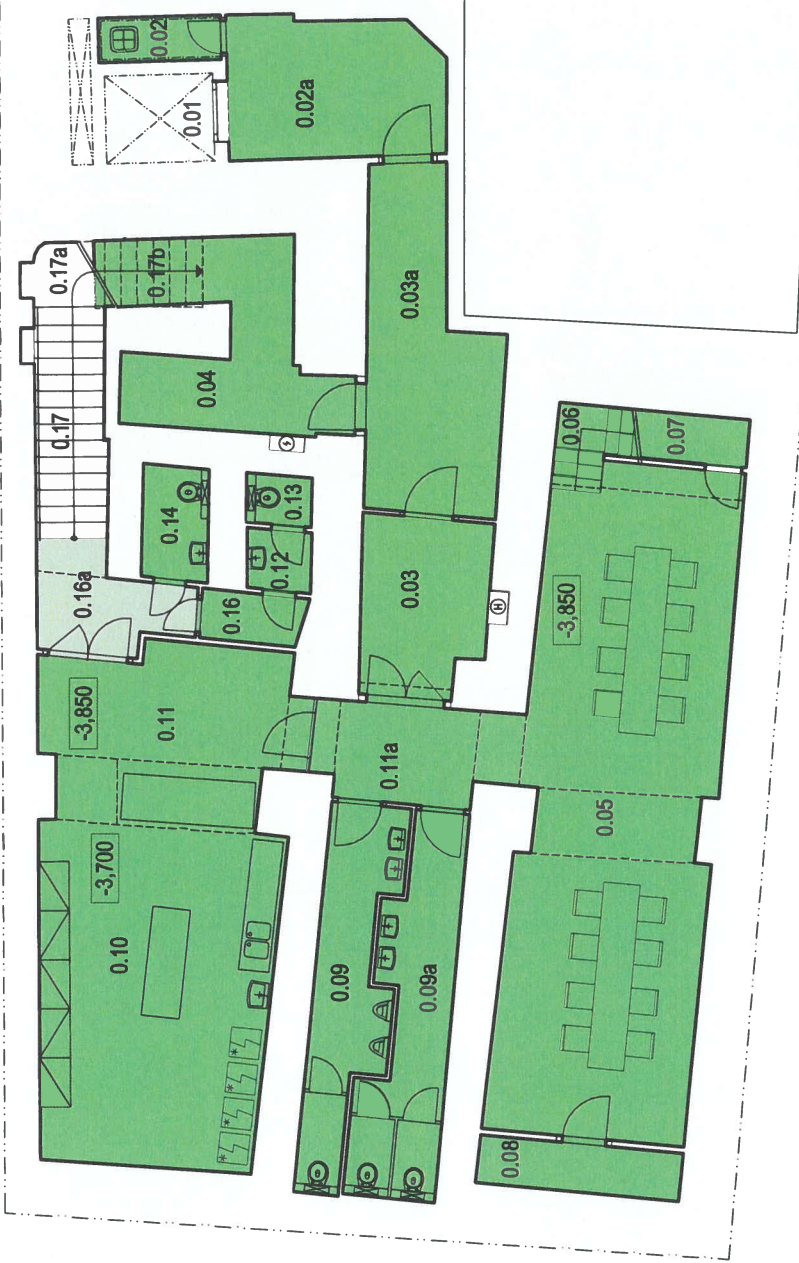
Václavské náměstí 1282/51

půdorys 1.pp

LEGENDA MÍSTNOSTÍ :

PROSTOR	PLOCHA m ²	VÝŠKA mm	POVRCHOVÁ ÚPRAVA		STROP
			PODLAHA	STĚNY	
0.02	1,85	2600	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA
				KERAM.	OBKLAD
0.02a	9,90	2600	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA
				KERAM.	OBKLAD
0.03	7,35	2600	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA
				KERAM.	OBKLAD
0.03a	12,90	2600	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA
				KERAM.	OBKLAD
0.04	11,10	2600	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA
				KERAM.	OBKLAD
0.05	43,70	VK 3300 PK 2450	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA
				KERAM.	OBKLAD
0.06	3,70	VK 3300 PK 2450	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA
				KERAM.	OBKLAD
0.07	2,30	VK 3300 PK 2450	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA
				KERAM.	OBKLAD
0.08	3,30	VK 3300 PK 2450	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA
				KERAM.	OBKLAD
0.09	8,30	2600	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA
				KERAM.	OBKLAD
0.09a	9,45	2600	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA
				KERAM.	OBKLAD
0.10	30,85	VK 3050 PK 2050	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA
				KERAM.	OBKLAD
0.11	9,90	VK 3200 PK 2200	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA
				KERAM.	OBKLAD
0.11a	6,35	VK 3200 PK 2200	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA
				KERAM.	OBKLAD
0.12	1,30	2600	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA
				KERAM.	OBKLAD
0.13	1,10	2600	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA
				KERAM.	OBKLAD
0.14	2,55	2600	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA
				KERAM.	OBKLAD
0.16	1,70	VK 3200 PK 2200	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA
				KERAM.	OBKLAD
0.16a	2,25	VK 3200 PK 2200	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA
				KERAM.	OBKLAD

CELKEM: 169,85 m²



1454

Bakalář

RESTAURACE

DA CAPO

CAFE - BAR

PRAŽAČKA

CRAFT OF COLD BEER















