



**Znalec:** Ing. Jan Kubelka, Janáčkova 132, 407 21 Česká Kamenice

**Adresát:** Policie ČR, Územní odbor Děčín, OHK

**Č.j.:** KRPU-167928-20/TČ - 2020 ze dne 13. října 2020

## ODBORNÉ VYJÁDŘENÍ

č. V2004

o stanovení ceny motorového vozidla BMW 318 D, RZ 6AS

ve věci



Odborné vyjádření obsahuje 5 listů textu, 1 přílohu o 1 listu pro stanovení koeficientu prodejnosti a předává se v jednom vyhotovení + 1 x v elektronické formě ve formátu PDF

# 0 Úvod

Úkolem znalce je stanovení aktuální hodnoty vozidla BMW 318 D, RZ 6AS 5219.

Znalci se ukládá, aby podal odborné vyjádření písemně v 1 vyhotovení + 1 x ve formátu PDF do 3. 11. 2020.

## 1. Nález

### 1.0 Podklady pro zpracování znaleckého posudku

- **Písemné podklady:**

- Fotokopie technického průkazu UI 358129

- **Internetové stránky:**

- ZNALCI.TIPCARS.COM, databáze inzerátů autobazarů a soukromých prodejců, dostupné z: <http://www.znalci.tipcars.com>
- TEAS – reálná cena vozu - vychází ze skutečných cen prodaných vozů v autobazarech dostupné z : <http://www.realnacenavozu.cz/>
- <https://www.kontrolatachometru.cz/> (ověření počtu ujetých km dle VIN)

- **Elektronické publikace a další zdroje:**

- Program CebiCat GT, dostupný z <https://www.cebia.cz>, vlastní licence znalce
- Informace, konzultace, průzkum a inzertní nabídky autobazarů, soukromých prodejců a autorizovaných prodejců v regionu

- **Literatura:**

- [1] Znalecký standard č. I/2005, Oceňování motorových vozidel, Akademické nakladatelství CERM s.r.o. Brno, 2004, ISBN 80-7204-360-6.

## 1.1 Identifikace vozidla

Značka, model a typ vozidla:	BMW 318 D
Typ karosérie:	Kombi, barva modrá
Druh vozidla:	Osobní, kategorie M1
VIN nebo výrobní číslo vozidla:	WBA8H71080A036366
Obsah a druh, výkon motoru:	1 995 cm <sup>3</sup> , 110 kW/ 4 000 min <sup>-1</sup>
Datum prvního uvedení do provozu:	27. 2. 2017
Pneu na vozidle:	225/40 R 19 Good Year Eagle F1
Držitel vozidla:	
Registrační značka vozidla:	6AS 5219
Počet předchozích držitelů:	Nezjištěn (dovoz ze SRN)
Stav počítáče ujetých km:	72349
Převodovka:	automatická
Technická kontrola platná do:	27. 2. 2021

## 1.2 Technický stav vozidla

Vozidlo bylo znalcem shlédnuto dne 15. 10. 2020 v Ludvíkovicích. Stav vozidla je bez vážných a zjevných závad, úměrný době provozu a počtu ujetých km, prohlídkou bylo zjištěno drobné poškození laku na předním nárazníku v levé části a povrchové poškození disků všech kol.

## 2. Vyjádření k ceně vozidla

### 2.1 Zdůvodnění ceny

Výchozí cena:



BMW 3. řada Touring diesel (F31 MY15) 318d Touring aut. M Sport

Ceniková cena (02.2017): 1 179 308 Kč

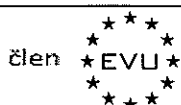
Produkcce začátek/konec 01.07.2015 - 28.02.2019

Aktuální cena (02.2017) -

Eurotax-kód: 70097

[ Kom/5/5 | | Vznštovy | 1995 cm<sup>3</sup> | 110 kW | Euro 6d-TEMP | | Automatická převodovka | | Pohon zadních kol |

ACC	ABS	ASD	CDL	FDG	LA-V	1	2	3	4	5	6	7	L	T	R
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Evropská společnost pro výzkum  
a analýzu nehod

strana číslo 3

člen



## Technická hodnota:

Skutečný počet ujetých km	<b>PSKM:</b>	<input type="text" value="72349"/> km
Předpokládaný roční jízdní výkon	<b>PKV:</b>	<input type="text" value="16500"/> km/rok
Předpokládaný počet ujetých km	<b>PRKM:</b>	<input type="text" value="59125"/> km
Rozdíl v počtu najetých km	<b>RKM:</b> PSKM- PRKM	<input type="text" value="13224"/> km
Koeficient vlivu skutečně najetých km	<b>KAM:</b> RKM . KKM . 10 <sup>-3</sup>	<input type="text" value="4,76064"/> %
Koeficient najetých km:	<b>KKM:</b>	<input type="text" value="0,36"/> %
Doba provozu	<b>T:</b>	<input type="text" value="43"/> měsíců
Základní amortizace za dobu provozu	<b>ZAV:</b>	<input type="text" value="44,0"/> %
Celková základní amortizace	<b>ZA:</b>	<input type="text" value="46,7"/> %

Skupina (alternativy dle koncepce vozidla)	(a) PDS (%)	(b) THSN (%)	(c) ZA (%)	(d) Tech. stav +/- (%)	(e) THS (%)	(f) PTHS (%)
Motor + spojka	24	100	46,7	0	53,32	12,80
Převodovka, rozvodovka, hnací hřídel	10	100	46,7	0	53,32	5,33
Zadní náprava	4	100	46,7	0	53,32	2,13
Přední náprava + řízení	10	100	46,7	0	53,32	5,33
Rám	0	100	46,7	0	53,32	0,00
Skříň karoserie	21	100	46,7	-5	50,66	10,64
Výbava karosérie	28	100	46,7	0	53,32	14,93
Pneumatiky	3	100	-	-	50	1,50
Technická hodnota vozidla THV =						<input type="text" value="52,66"/>

Obvyklá cena:

Výchozí cena vozidla	CN	(Kč)	1179308
Tech. hodnota vozidla	TVH	(%)	52,66
THV x CN		(Kč)	621074
Časová cena mimoř. výbavy	CČVM	(Kč)	0
Časová cena vozidla	CČV	(Kč)	621074
Časová cena vozidla zaokrouhleně		(Kč)	621074

Časová cena

Koeficient prodejnosti KP

Obvyklá cena

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení: **544.000 Kč**

## 2.2. Odpověď na otázku položenou znalci

### **Otázka:**

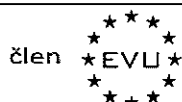
Stanovit obvyklou cenu motorového vozidla BMW 318 D, RZ 6AS 5219, k datu říjen 2020.

### **Odpověď:**

Obvyklá cena motorového vozidla BMW 318 D, RZ 6AS 5219, k datu říjen 2020 činí po zaokrouhlení: **544.000 Kč**. Jedná se o cenu včetně DPH. Do této ceny není započítána cena dětské autosedačky, která byla ve vozidle umístěna.

V České Kamenici dne 27. 10. 2020

Ing. Jan Kubelka




Evropská společnost pro výzkum  
a analýzu nehod

strana číslo 5

člen





<p>údaje o vozidle:</p> <p>vozidlo: <b>osobní</b></p> <p>značka: <b>BMW</b></p> <p>model: <b>Řada 3</b></p> <p>karoserie: <b>kombi</b></p> <p>palivo: <b>nafta</b></p> <p>objem: <b>1995 ccm</b></p> <p>výkon: <b>110 kW</b></p> <p>najeto: <b>70 000 km</b></p> <p>rok výroby: <b>2017</b></p> <p>datum: <b>15.10.2020</b></p>	<p>dodatky a výbava vozidla:</p> <p>údaje pro hledání:</p> <p>vozidlo: osobní a terénní, značka: BMW, model: Řada 3, karoserie: kombi, VIN: undefined, palivo: nafta, objem: 1495 ccm - 2495 ccm, výkon: 90 kW - 130 kW, rok výroby: 2017, najeto: 20 000 km - 120 000 km, dodatek: automatická převodovka, datum hledání: 15.10.2020</p>	
---	---	---

<p>minimální cena: <b>399 000 Kč</b></p> <p>maximální cena: <b>679 900 Kč</b></p> <p>průměrná realizovatelná cena v ČR:</p> <p style="font-size: 24px; font-weight: bold; text-align: center;">539 450 Kč</p> <p>průměrná realizovatelná cena v ČR po korekci:</p> <p style="font-size: 24px; font-weight: bold; text-align: center;">539 450 Kč</p>	<p>nalezených vozidel: <b>16</b></p> <p>vybraných vozidel: <b>2</b></p> <p>vyřazených vozidel: <b>14</b></p>	<p>korektor prodejnosti: <b>1</b></p> <p>srážka (-)/přirážka (+) za...</p> <p>marže prodejce: 0%</p> <p>rozdíl km: 0%</p> <p>technický stav: 0%</p> <p>prodejnost (rychlost likvidity): 0%</p> <p>původ vozidla (ČR, zahraničí): 0%</p> <p>způsob užívání (služební, soukromé, ..): 0%</p> <p>počet předešlých držitelů: 0%</p> <p>evidence servisních úkonů (servisní knížka): 0%</p> <p>platnost STK: 0%</p> <p>ostatní (rok výroby, typ, úpravy, ..): 0%</p>
--	--	---

popis	rok výroby	karoserie počet míst	najeto	cena
- BMW Řada 3 2.0 D-NAVI-AUT-1 MAJITEL-DPH	2017	kombi / 5	170 122 km	314 900 Kč
- BMW Řada 3 318d AT LED 1.majitel-GZ-2.0	2017	kombi / 5	154 000 km	394 900 Kč
<input checked="" type="checkbox"/> BMW Řada 3 318d Aut.	2017	kombi / 5	161 000 km	399 000 Kč
- BMW Řada 3 2.0 LuxuryLine	2017	kombi / 5	131 051 km	460 000 Kč
- BMW Řada 3 320D*X-DRIVE*SPORT*LED*NAVI*SS	2017	kombi / 5	148 310 km	479 901 Kč
- BMW Řada 3 320D*X-DRIVE*M-SPORT*VÝHŘEV*LE	2017	kombi / 5	141 281 km	480 900 Kč
- BMW Řada 3 320d xDrive Touring	2017	kombi / 0	147 100 km	529 999 Kč
- BMW Řada 3 318d xDrive touring	2017	kombi / 5	72 000 km	549 999 Kč
- BMW Řada 3 330d Sport LED Navi ACG	2017	kombi / 5	143 000 km	599 000 Kč
- BMW Řada 3 320d xd Touring M-Paket	2017	kombi / 5	80 300 km	639 000 Kč
- BMW Řada 3 320D xDRIVE M-PAKET TOURING	2017	kombi / 6	83 160 km	649 000 Kč
- BMW Řada 3 320d xDrive Touring M-paket	2017	kombi / 6	82 891 km	659 000 Kč
- BMW Řada 3 320d xd Touring M-Maket	2017	kombi / 5	46 100 km	679 000 Kč
<input checked="" type="checkbox"/> BMW Řada 3 318D TOURING AUT. M SPORT 2,	2017	kombi / 5	60 483 km	679 900 Kč
- BMW Řada 3 320d xDrive Touring	2017	kombi / 5	70 026 km	700 000 Kč
- BMW Řada 3 320 d xDrive-ČR, 2.majitel	2017	kombi / 5	58 300 km	699 000 Kč